

NYSTEDVEJ 24 ApS

Nystedvej 24
4990 Sakskøbing

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/01/2016

Dorthe Paepke Hornbæk Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

NYSTEDVEJ 24 ApS

Nystedvej 24

4990 Sakskøbing

CVR-nr: 32298486

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Den af os udarbejdet årsrapport er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Direktionen er underrettet om at selskabskapitalen er tabt og at dette er i strid med selskabslovens §119, der foreskriver reetablering af selskabets kapitalen eller opløsning af selskabet.

Det er på den ordinære generalforsamling besluttet, at årsrapporten for kommende år ikke skal

Sakskøbing, den 21/01/2016

Direktion

Dorthe Paepke Hornbæk Nielsen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er anden udlejning af boliger

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne.

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabafslutning ikke indtruffet nogle usædvanlige forhold.

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindelig anerkendt regnskabspraksis og er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterie:

Som indtægtskriterie er anvendt kasseapparatet.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger indeholder de direkte omkostninger vedrørende arbejdsopgavernes udførsel herunder havneleje mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder omkostninger i form løn, atp, øvrige personaleomkostninger mv.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til administration, lejemålet drift m.v. herunder af- og nedskrivninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og evt. godtgørelse under a'contoskatteordningen.

Skatter

I resultatopgørelsen er udgift ført beregnet skat af årets skattepligtig indkomst, regulering for årets ændringer i hensættelser til udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver er optaget til anskaffelsessum med fradrag af foretagne afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede levetid.

Driftsmidler og inventar 5 år

Ombygning lejede lokaler 10 år

Småanskaffelser under kr. 12.300 udgiftsføres i resultatopgørelsen

Fortjeneste og tab ved afhændelse af driftsmidler og inventar bogføres under afskrivninger.

Gældsforpligtigelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtigelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

....

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2013/14 kr.
Nettoomsætning		52.800	49.200
Eksterne omkostninger		-29.696	-36.885
Bruttoresultat		23.104	12.315
Resultat af ordinær primær drift		23.104	12.315
Andre finansielle indtægter		8	2
Øvrige finansielle omkostninger		-12.256	-6.398
Ordinært resultat før skat		10.856	5.919
Skat af årets resultat		-2.538	-1.429
Årets resultat		8.318	4.490
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		8.318	4.490
I alt		8.318	4.490

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2013/14 kr.
Grunde og bygninger		315.000	315.000
Materielle anlægsaktiver i alt		315.000	315.000
Anlægsaktiver i alt		315.000	315.000
Likvide beholdninger		19.338	
Omsætningsaktiver i alt		19.338	
Aktiver i alt		334.338	315.000

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2013/14 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver		4.490	
Overført resultat		8.318	4.490
Egenkapital i alt		92.808	84.490
Hensættelse til udskudt skat			0
Hensatte forpligtelser i alt			0
Skyldig selskabsskat		2.538	1.432
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.538	1.432
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		238.992	229.078
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		238.992	229.078
Gældsforpligtelser i alt		241.530	230.510
Passiver i alt		334.338	315.000