

# Investeringselskabet Simon Lajboschitz ApS

CVR-nr. 32 29 77 22

Borupvang 3  
2750 Ballerup

## Årsrapport 2017

(regnskabsperiode 1. januar 2017 - 31. december 2017)

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2018, hvor det blev besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres, jf. ledelsespåtegningen.



---

Simon Max Bloch Lajboschitz  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	9

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Investeringselskabet Simon Lajboschitz ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen erklærer, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

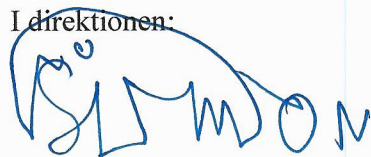
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 31. maj 2018

I direktionen:



Simon Max Bloch  
Lajboschitz

*Direktør*

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Investeringselskabet Simon Lajboschitz ApS  
Borupvang 3  
2750 Ballerup

CVR-nr.: 32 29 77 22  
Hjemsted: Ballerup  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Direktion

Simon Max Bloch Lajboschitz

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at foretage investeringer i andre selskaber og virksomheder, herunder ved handel med værdipapirer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017	2016
Andre eksterne omkostninger		-5.000	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5.000</b>	<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele		0	0
Finansielle indtægter		1.000	2.200
Finansielle omkostninger		-34.448	-5.431
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-38.448</b>	<b>-3.231</b>
Skat af årets resultat	1	-483	-3.056
<b>Årets resultat</b>		<b>-38.931</b>	<b>-6.287</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført overskud		-38.931	-6.287
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
<b>Disponeret i alt</b>		<b>-38.931</b>	<b>-6.287</b>

## Balance pr. 31. december

### Aktiver

	Note	2017	2016
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	50.000	50.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.605.258	2.605.258
Andre tilgodehavender, langfristet		73.100	72.100
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.728.358</b>	<b>2.727.358</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.728.358</b>	<b>2.727.358</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		492.409	500.000
Andre tilgodehavender		55.830	69.330
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		135.133	0
<b>Kortfristede tilgodehavender</b>		<b>683.372</b>	<b>569.330</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>58.664</b>	<b>1.274</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>742.036</b>	<b>570.604</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.470.394</b>	<b>3.297.962</b>

## Balance pr. 31. december

### Passiver

	Note	2017	2016
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		1.547.632	1.586.563
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
<b>Egenkapital</b>	3	<b>1.627.632</b>	<b>1.666.563</b>
Hensættelser til udskudt skat	4	0	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Selskabsskat		200.738	3.268
Anden gæld		774	18.931
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.641.250	1.609.200
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.842.762</b>	<b>1.631.399</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.842.762</b>	<b>1.631.399</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>3.470.394</b>	<b>3.297.962</b>
Eventualforpligtelser og leasing	5		



## Noter

	2017	2016
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Skat af ordinært resultat	0	484
Regulering af udskudt skat	0	0
Regulering af skat tidligere år	483	2.572
	<b>483</b>	<b>3.056</b>

Skyldig selskabsskat består ligeledes af koncernintern skat.

## 2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar	50.000	50.000
Årets tilgang	0	0
Kostpris 31. december	50.000	50.000
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Årets værdireguleringer	0	0
Værdireguleringer 31. december	0	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>

## Informationer, jf. seneste årsregnskab

	Ejerandel	Selskabs- kapital	Årets resultat	Egenkapital
Khora ApS Ballerup CVR-nr. 37 16 26 04	100%	50.000	505.971	774.240

## Noter

	2017	2016
<b>3 Egenkapital</b>		
Selskabskapital 1. januar	80.000	80.000
Selskabskapital 31. december	80.000	80.000
Overført resultat 1. januar	1.586.563	1.592.850
Forslag til årets resultatfordeling	-38.931	-6.287
Overført resultat 31. december	1.547.632	1.586.563
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 1. januar	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	0	0
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 31. december	0	0
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>1.627.632</b>	<b>1.666.563</b>
<b>4 Hensættelser til udskudt skat</b>		
Udskudt skat 1. januar	0	0
Regulering af udskudt skat i året	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

## 5 Eventualforpligtelser og leasing

### *Eventualforpligtelser*

Selskabet er administrationsselskab i sambeskatning med Khora ApS. Selskabet hæfter derfor ubegrænset og solidarisk, for selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Udbytte fra tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder deklareret i regnskabsåret.

### **Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver**

I resultatopgørelsen indregnes udbytte, renter samt realiserede og urealiserede kursgevinst og tab, vedrørende andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### *Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder*

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris med fradrag af nedskrivning. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien nedskrives til denne lavere værdi. Kostprisen nedskrives i det omfang, udloddet udbytte overstiger den akkumulerede indtjening efter overtagelsestidspunktet.

#### *Andre værdipapirer og kapitalandele*

Værdipapirer indregnet under finansielle anlægsaktiver måles til kostpris. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Investeringselskabet Simon Lajboschitz ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udløsing i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.