

# Investeringselskabet Simon Lajboschitz ApS

CVR-nr. 32 29 77 22

Borupvang 3  
2750 Ballerup

## Årsrapport 2015

(Regnskabsperiode 1. januar 2015 - 31. december 2015)

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 9. juni 2016, hvor det blev besluttet,  
at årsregnskabet for det kommende  
regnskabsår ikke skal revideres, jf.  
ledelsespåtegningen.



---

Simon Max Bloch Lajboschitz  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

## Side

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Investeringselskabet Simon Lajboschitz ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen erklærer, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 9. juni 2016

I direktionen:



---

Simon Max Bloch  
Lajboschitz

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** Investeringsselskabet Simon Lajboschitz ApS  
Borupvang 3  
2750 Ballerup

CVR-nr.: 32 29 77 22  
Stiftet: 5. september 2013  
Hjemsted: Rudersdal  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Simon Max Bloch Lajboschitz

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at foretage investeringer i andre selskaber og virksomheder, herunder ved handel med værdipapirer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015	2014
Andre eksterne omkostninger		743	-10.670
<b>Driftsresultat</b>		<b>743</b>	<b>-10.670</b>
Finansielle indtægter		1.601.689	10.500
Finansielle omkostninger		-9.200	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.593.232</b>	<b>-170</b>
Skat af årets resultat	1	-212	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1.593.020</b>	<b>-170</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført overskud		1.593.020	-170
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
<b>Disponeret i alt</b>		<b>1.593.020</b>	<b>-170</b>

## Balance pr. 31. december

### Aktiver

	Note	2015	2014
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		50.000	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.605.258	13.500
Andre tilgodehavender, langfristet		419.900	1.210.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.075.158</b>	<b>1.224.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.075.158</b>	<b>1.224.000</b>
Andre tilgodehavender		69.330	69.330
<b>Kortfristede tilgodehavender</b>		<b>69.330</b>	<b>69.330</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.274</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>70.604</b>	<b>69.330</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.145.762</b>	<b>1.293.330</b>

## Balance pr. 31. december

### Passiver

	Note	2015	2014
Anpartskapital		80.000	80.000
Overført resultat		1.592.850	-170
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1.672.850</b>	<b>79.830</b>
Hensættelser til udskudt skat	4	0	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Selskabsskat		212	0
Anden gæld		13.500	13.500
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.459.200	1.200.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.472.912</b>	<b>1.213.500</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.472.912</b>	<b>1.213.500</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>3.145.762</b>	<b>1.293.330</b>



## Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Skat af ordinært resultat	212	0
Regulering af udskudt skat	0	0
	<u>212</u>	<u>0</u>
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	0	0
Årets tilgang	50.000	0
Kostpris 31. december	<u>50.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Værdireguleringer 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u>50.000</u>	<u>0</u>

### Informationer, jf. seneste årsregnskab

	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Khora ApS Ballerup CVR-nr. 37 16 26 04	<u>100%</u>	<u>50.000</u>	<u>*</u>	<u>*</u>

\* Selskabet er nystiftet. Første regnskabsår har regnskabsafslutning 31. december 2016.

## Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>3 Egenkapital</b>		
Anpartskapital 1. januar	80.000	80.000
Anpartskapital 31. december	80.000	80.000
Overført resultat 1. januar	-170	0
Forslag til årets resultatfordeling	1.593.020	-170
Overført resultat 31. december	1.592.850	-170
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 1. januar	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	0	0
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 31. december	0	0
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>1.672.850</b>	<b>79.830</b>
<b>4 Hensættelser til udskudt skat</b>		
Udskudt skat 1. januar	0	0
Regulering af udskudt skat i året	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Udbytte fra tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder deklareret i regnskabsåret.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### *Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder*

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris med fradrag af nedskrivning. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien nedskrives til denne lavere værdi. Kostprisen nedskrives i det omfang, udloddet udbytte overstiger den akkumulerede indtjening efter overtagelsestidspunktet.

##### *Andre værdipapirer og kapitalandele*

Værdipapirer indregnet under finansielle anlægsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Såfremt en pålidelig dagsværdi ikke kan opgøres anvendes kostpris for de pågældende kapitalandele eller værdipapirer.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.