

# **SUPERMARKEDSINVEST A/S**

Øster Søgade 30, st tv  
1357 København K

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**28/04/2018**

---

**Steen Clasen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SUPERMARKEDSINVEST A/S  
Øster Søgade 30, st tv  
1357 København K

e-mailadresse: bestyrelsen@arquusia.dk

CVR-nr: 32296912

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Selskabets ledelse erklærer, at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes krav, samt at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling samt resultatet. Regnskabsresultatet er påvirket af det ekstremt lave renteniveau, men viser efter omstændighederne et tilfredsstillende resultat.

Årsrapporten er ikke revideret, og ledelsen erklærer, at selskabet opfylder lovens betingelser herfor.

Selskabets generalforsamling har endvidere truffet beslutning om at selskabets årsrapport for regnskabsåret 2018 ikke skal revideres.

Kruså, den 28/04/2018

## Direktion

Julie Brastrup Clasen

## Bestyrelse

Julie Brastrup Clasen

Kristoffer Brastrup Clasen

Viktor Hugo Brastrup Clasen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Finansielle aktiviteter, herunder finansiering, investering og ejendomsadministration samt i mindre grad handel.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Positiv

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Intet af væsentlig betydning for selskabets.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabet er udarbejdet med bestemmelserne i Årsregnskabsloven for regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Værdiansættelse af regnskabets poster er sket efter faktureringsprincippet.

Immaterielle anlægsaktiver er værdiansat til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger, der er foretaget med 10% p.a. af anskaffelsesværdien.

Fast ejendom er værdiansat til anskaffelsespris. Den offentlige ejendomsværdi pr. 1.okt.16 er fastsat til 2.460.000 kr.

Øvrige materielle anlægsaktiver er værdiansat til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger,

der er foretaget med 10% p.a. af anskaffelsesværdien.

Tilgodehavender og finansielle aktiver er opgjort til anskaffelsesværdi incl. tilskrevne renter og efter vurdering

af de enkelte aktiver og de deraf resulterende nedskrivninger.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		77.904	118.890
Produktionsomkostninger .....		0	0
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>77.904</b>	<b>118.890</b>
Distributionsomkostninger .....		0	0
Administrationsomkostninger .....		-6.423	-4.104
Andre driftsindtægter .....		0	0
Andre driftsomkostninger .....		-81.926	-34.500
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-10.445</b>	<b>80.286</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		0	0
Andre finansielle indtægter .....		3.821	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-27.446	-12.880
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-34.070</b>	<b>67.406</b>
Skat af årets resultat .....		0	-5.958
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-34.070</b>	<b>61.448</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
Overført resultat .....		-34.070	61.448
<b>I alt .....</b>		<b>-34.070</b>	<b>61.448</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver .....		539.750	603.250
Goodwill .....		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>539.750</b>	<b>603.250</b>
Grunde og bygninger .....		2.114.940	1.450.920
Produktionsanlæg og maskiner .....			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		257.970	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.372.910</b>	<b>1.450.920</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		262.109	262.109
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>262.109</b>	<b>262.109</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.174.769</b>	<b>2.316.279</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer .....		436.000	436.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>436.000</b>	<b>436.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		154.988	0
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		0	0
Tilgodehavende skat .....		0	0
Andre tilgodehavender .....		1.473.507	1.550.639
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.628.495</b>	<b>1.550.639</b>
Likvide beholdninger .....		445	0
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.064.940</b>	<b>1.986.639</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.239.709</b>	<b>4.302.918</b>



# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Andre reserver .....		284.868	223.420
Overført resultat .....		-34.070	61.448
Forslag til udbytte .....		0	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>750.798</b>	<b>784.868</b>
Skyldig selskabsskat .....		0	6
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....			0
Gæld til banker .....		1.336.087	1.399.174
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		482.250	10.872
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.670.574	2.107.998
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.488.911</b>	<b>3.518.044</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.488.911</b>	<b>3.518.050</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.239.709</b>	<b>4.302.918</b>