



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**RICHARDT THOMSEN ERHVERVSBYGD A/S**  
**HÅNDVÆRKERVEJ 16, 9700 BRØNDERSLEV**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 24. april 2020

---

Henrik Hedegaard

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7-8
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12-14
Anvendt regnskabspraksis.....	15-17

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Richardt Thomsen Erhvervsbyg A/S Håndværkervej 16 9700 Brønderslev
	CVR-nr.: 32 29 60 25 Stiftet: 29. juli 2009 Hjemsted: Brønderslev Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Carsten Øvlisen, formand Richardt Hjerimitslev Løgtholt Thomsen Henrik Hedegaard Dan Jensen
<b>Direktion</b>	Richardt Hjerimitslev Løgtholt Thomsen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Bank Østergade 8 9800 Hjørring

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Richardt Thomsen Erhvervsbyg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev, den 24. april 2020

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Richardt Hjerimitslev Løgtholt  
Thomsen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Carsten Øvlisen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Richardt Hjerimitslev Løgtholt  
Thomsen

\_\_\_\_\_  
Henrik Hedegaard

\_\_\_\_\_  
Dan Jensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejerne i Richardt Thomsen Erhvervsbyg A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Richardt Thomsen Erhvervsbyg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 24. april 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Klaus Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne36178

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Den primære aktivitet er inden for opførelse af erhvervsbyggeri til produktion-, administration- og lagerbygninger. De for projekterne tilhørende anlægsarbejder, løses med eget mandskab og materiel.

### Tilført kapitalejer

For at understøtte selskabets udvikling og markedsmæssige muligheder, samt styrke kapitalberedskabet er der i regnskabsåret tilført samlet ansvarlig kapital for i alt tkr. 4.000 fra ekstern investor.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet er part i en voldgiftssag vedr. et tidligere leveret byggeri. Sagen forventes først afsluttet i 2021. Ledelsen har i tidligere regnskabsår foretaget delvis reservation på sagen ud fra nøje vurdering af de konkrete omstændigheder. Der er ikke tilgået viden i 2019, der ændrer ved disse vurderinger. Det er ledelsens opfattelse, at der er foretaget et neutralt og retvisende skøn omkring udfaldet af denne tvist, hvorfor værdiansættelsen af tilgodehavendet anses for retvisende. Et andet og mere negativt udfald af sagen vurderes ikke, at have afgørende kritisk betydning for selskabet.

Voldgiftssagen påvirker såvel tilgodehavender, som balancen, hvilket vil være tilfældet frem til sagen har fundet sin afgørelse.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiviteterne i 2019 dækker opførelse af private og offentlige erhvervsbyggerier til produktions-, ingeniør-, industri-, lager- og logistikformål tillige med enkelte byggerier til pladskrævende detailhandel.

2019 har været et år hvor fokus har været tilpasning til den primære fremtidige aktivitet - erhvervsbyggeri. Dvs. en stærk fokusering på at sikre den rette kapacitet og organisation.

Opløftende har det været at se vanskelige opgaver blive løst af kompetente og dedikerede medarbejdere og notere sig, hvorledes enkeltpersoners initiativ har gjort en forskel.

Fokuseringen har virket efter hensigten og ultimo 2019 er ordrebeholdningen og mulighederne for 2020 styrket betragteligt i forhold til starten af året.

### Jubilæumsår

I året kunne RTE fejre 10-års jubilæum for store og små. Arrangementet blev afholdt på virksomhedens domicil i Brønderslev.

### Udvikling i aktiver

Primo året er der tilgået nye entreprenørmaskiner til at understøtte egenproduktionen for jord- og kloakeringsarbejde. RTE har hermed et optimalt grundlag for større jord- og fundamentsarbejder ifm. byggerier.

### Ejer og Bestyrelsesforhold

I bestræbelserne på forsat at drive og støtte udviklingen til fremtiden ("from good to great") er ejerkredsen udvidet med, lige som bestyrelsen ligeledes er udvidet, så de fornødne kompetencer er til rådighed for den fremtidige vækst og lønsom udvikling.

### Organisation og ledende kræfter

Forsat udvikling og tilpasning af organisationen har været en særlig indsats for året. Det har resulteret i funktions-, kommunikations- og kompetenceløft for alle funktionærer. En bedrift, som har styrket organisationen, og kastet lys over både forcer og forbedringspotentialer.

## LEDELSESBERETNING

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold (fortsat)

#### *Forventninger til kommende regnskabsår*

I et positivt marked, kalder dansk erhvervsliv og samfundet på anderledes produktionsformer, strukturer og bæredygtighedsideal. Ændringerne fordrer åbne, ordentlige og konkurrencedygtige samarbejdsformer. Værdisættet i RTE går hånd i hånd med markedsforventningerne, og særligt den åbne og ordentlige tilgang, er i tråd med RTEs kultur. Forventningerne til det økonomiske resultat er lovende for året 2020. Udfordringerne vedr. kvalificeret arbejdskraft vurderes fortsat at være stigende i den nordjyske region. En fokuseret strategi på rekruttering og løbende tilpasning af antal lærlinge i virksomheden prioriteres. En ny CSR-orienteret og kundefokuseret strategi, der bl.a. måler på bygherres tilfredsheds, forventes igangsat i året.

#### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Det må formodes, at Covi-19 udbruddet kan få en indvirkning på selskabets økonomiske udvikling i 2020. På nuværende tidspunkt er det for tidligt at vurdere omfanget heraf, men for nuværende er der fortsat god afvikling af eksisterende entrepriser, og der er også stadig ordretilgang i perioden. Der er fra ledelsesmæssig side stort fokus på at overvåge udviklingen og foretage de tiltag, som skønnes rigtige og optimale i forhold til en fortsat sund finansiel udvikling for selskabet.

Der er herudover ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.



## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2019 kr.	2018 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>15.918.406</b>	<b>19.432</b>
Personaleomkostninger.....	1	-10.800.616	-16.463
Af- og nedskrivninger.....		-2.218.302	-1.648
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>2.899.488</b>	<b>1.321</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	28.906	22
Andre finansielle omkostninger.....		-544.662	-289
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>2.383.732</b>	<b>1.054</b>
Skat af årets resultat.....	3	-562.566	-233
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>1.821.166</b>	<b>821</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		1.821.166	821
<b>I ALT</b> .....		<b>1.821.166</b>	<b>821</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		8.785.055	8.861
Indretning af lejede lokaler.....		51.110	57
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>8.836.165</b>	<b>8.918</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		530.000	730
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>530.000</b>	<b>730</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>9.366.165</b>	<b>9.648</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		22.427.492	19.407
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	6	5.823.897	2.093
Andre tilgodehavender.....		1.271.900	928
Periodeafgrænsningsposter.....		498.504	198
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>30.021.793</b>	<b>22.626</b>
Likvide beholdninger.....		2.184.736	0
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>32.206.529</b>	<b>22.626</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>41.572.694</b>	<b>32.274</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 tkr.
Selskabskapital.....		980.392	500
Overkurs ved emission.....		2.519.608	0
Overført overskud.....		6.850.852	5.029
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>7</b>	<b>10.350.852</b>	<b>5.529</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		1.369.666	807
Andre hensatte forpligtelser.....	8	79.000	126
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.448.666</b>	<b>933</b>
Leasingforpligtelser.....		4.484.689	4.715
Anden gæld.....		195.533	0
Ansvarlig lånekapital.....		1.001.667	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>9</b>	<b>5.681.889</b>	<b>4.715</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	9	1.566.128	1.626
Gæld til pengeinstitutter.....		5.892.462	4.779
Modtagne forudbetalinger vedr. igangværende arbejder.....	6	10.693	3.696
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		15.074.839	8.740
Anden gæld.....		1.547.165	2.256
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>24.091.287</b>	<b>21.097</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>29.773.176</b>	<b>25.812</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>41.572.694</b>	<b>32.274</b>
Eventualposter mv.	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	12		

## NOTER

	2019 kr.	2018 tkr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 22 (2018: 35)			
Løn og gager.....	8.835.627	13.358	
Pensioner.....	1.258.487	1.878	
Andre omkostninger til social sikring.....	222.241	352	
Andre personaleomkostninger.....	484.261	875	
	<b>10.800.616</b>	<b>16.463</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	28.906	22	
	<b>28.906</b>	<b>22</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Regulering af udskudt skat.....	562.566	233	
	<b>562.566</b>	<b>233</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2019.....	12.629.855	65.795	
Tilgang.....	3.002.148	0	
Afgang.....	-1.503.182	0	
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>	<b>14.128.821</b>	<b>65.795</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....	3.769.826	8.105	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-637.782	0	
Årets afskrivninger .....	2.211.722	6.580	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....</b>	<b>5.343.766</b>	<b>14.685</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>	<b>8.785.055</b>	<b>51.110</b>	
Finansielle leasingaktiver.....	6.786.729		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Lejededpositum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2019.....		730.000	
Afgang.....		-200.000	
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>		<b>530.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>		<b>530.000</b>	

## NOTER

	2019 kr.	2018 tkr.	Note		
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			<b>6</b>		
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	44.168.334	38.599			
Acontofaktureringer.....	-38.355.130	-40.202			
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>5.813.204</b>	<b>-1.603</b>			
Der indregnes således:					
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	5.823.897	2.093			
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-10.693	-3.696			
	<b>5.813.204</b>	<b>-1.603</b>			
<b>Egenkapital</b>			<b>7</b>		
	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2019.....	500.000	0	5.029.686	5.529.686	
Kapitalforhøjelse.....	480.392	2.519.608		3.000.000	
Forslag til resultatdisponering.....			1.821.166	1.821.166	
<b>Egenkapital 31. december 2019.....</b>	<b>980.392</b>	<b>2.519.608</b>	<b>6.850.852</b>	<b>10.350.852</b>	
			2019 kr.	2018 tkr.	
<b>Andre hensatte forpligtelser</b>				<b>8</b>	
0-1 år.....			28.000	95	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				<b>9</b>	
	31/12 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo
Leasingforpligtelser.....	6.050.817	1.566.128	557.000	6.341.631	1.626.000
Anden gæld.....	195.533	0	0	0	0
Ansvarlig lånekapital.....	1.001.667	0	0	0	0
	<b>7.248.017</b>	<b>1.566.128</b>	<b>557.000</b>	<b>6.341.631</b>	<b>1.626.000</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****10****Eventualforpligtelser**

Selskabet har i forbindelse med udført arbejder påtaget sig sædvanlige branchemæssige arbejdsgarantier.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttet virksomheds gæld til pengeinstitut, som på balancedagen udgør 2.223 tkr.

Selskabet har indgået huslejeforpligtelse, der på balancedagen udgør 4.559 tkr. i uopsigelighedsperioden, som udløber 1. juli 2027.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for RicTho Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****11**

Til sikkerhed for bankgæld på 5.892 tkr. samt bankgarantier på 316 tkr. har selskabet stillet virksomhedspant på nom. 5.500 tkr. Virksomhedspantet omfatter tilgodehavender, varebeholdninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar, biler og goodwill, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 31.957 tkr.

**Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling****12**

Selskabet er part i en voldgiftssag vedr. et tidligere leveret byggeri. Sagen forventes først afsluttet i 2021. Ledelsen har i tidligere regnskabsår foretaget delvis reservation på sagen ud fra nøje vurdering af de konkrete omstændigheder. Der er ikke tilgået viden i 2019, der ændrer ved disse vurderinger. Det er ledelsens opfattelse, at der er foretaget et neutralt og retvisende skøn omkring udfaldet af denne tvist, hvorfor værdiansættelsen af tilgodehavendet anses for retvisende. Et andet og mere negativt udfald af sagen vurderes ikke, at have afgørende kritisk betydning for selskabet.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Richardt Thomsen Erhvervsbyg A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0-55 %
Indretning af lejede lokaler.....	10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

#### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita samt deposita for leasingaktiver, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.