



PKF Munkebo Eriksen Funch  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Hovedvejen 56  
DK-2600 Glostrup  
CVR-nr. 14 11 92 99

(+45) 43 96 06 56  
pkf@pkf.dk  
www.pkf.dk

# OL Byg ApS

Hvissingestræde 5, 2600 Glostrup

CVR-nr. 32 29 47 82

## Årsrapport

### 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. juni 2024.

---

Ole Gjelstrup Larsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Hovedtal	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for OL Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 3. juni 2024

### Direktion

Ole Gjelstrup Larsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i OL Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for OL Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, den 3. juni 2024

### **PKF Munkebo Eriksen Funch**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 14 11 92 99

H. Munkebo Christiansen  
Statsautoriseret revisor  
mne3644

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	OL Byg ApS Hvissingestræde 5 2600 Glostrup
	CVR-nr.: 32 29 47 82 Stiftet: 28. juli 2009 Hjemsted: Glostrup Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december 14. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Ole Gjelstrup Larsen
<b>Revisor</b>	PKF Munkebo Eriksen Funch, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Hovedvejen 56 2600 Glostrup
<b>Bankforbindelse</b>	Sydbank, Hovedvejen 87, 2600 Glostrup
<b>Modervirksomhed</b>	Ole Gjelstrup Larsen Holding ApS

## Hovedtal

---

	2023 t.kr.	2022 t.kr.	2021 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Bruttotab	-3	-3	-3	-3	-8
Resultat af primær drift	-3	-3	-3	-3	-8
Finansielle poster, netto	-5	-5	-6	-4	-4
Årets resultat	-6	-6	-7	-6	-10
<b>Balance:</b>					
Balancesum	1	2	3	3	2
Egenkapital	-137	-130	-125	-118	-112

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet er p.t. uden planer for aktivitet.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -6.207 kr. mod -5.917 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50 % af selskabskapitalen og er således omfattet af kapitaltabsreglerne, jf. selskabslovens § 119 om retablering af selskabskapitalen. Se endvidere note 1.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for OL Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter OL Byg ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-3.130</b>	<b>-2.950</b>
Andre finansielle indtægter	3	0
Øvrige finansielle omkostninger	-4.840	-4.639
<b>Resultat før skat</b>	<b>-7.967</b>	<b>-7.589</b>
2 Skat af årets resultat	1.760	1.672
<b>Årets resultat</b>	<b>-6.207</b>	<b>-5.917</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-6.207	-5.917
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-6.207</b>	<b>-5.917</b>

**Balance 31. december**

---

<b>Aktiver</b>		
Note	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Likvide beholdninger	<u>857</u>	<u>1.984</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>857</u>	<u>1.984</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>857</u>	<u>1.984</u>

**Balance 31. december**


---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	<u>-261.635</u>	<u>-255.428</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-136.635</u></b>	<b><u>-130.428</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	134.992	129.912
Anden gæld	<u>2.500</u>	<u>2.500</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>137.492</u>	<u>132.412</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>137.492</u></b>	<b><u>132.412</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>857</u></b>	<b><u>1.984</u></b>

**1 Usikkerhed om going concern**

**3 Eventualposter**

**Egenkapitaloppgørelse**

---

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	-249.511	-124.511
Årets overførte overskud eller underskud	0	-5.917	-5.917
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	-255.428	-130.428
Årets overførte overskud eller underskud	0	-6.207	-6.207
	<b>125.000</b>	<b>-261.635</b>	<b>-136.635</b>

## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Som følge af selskabets kapitaltab er der usikkerhed omkring selskabets fortsatte drift. Til sikring af den fortsatte drift har ledelsen opnået tilsagn om fortsat långivning fra selskabets långivere, indtil selskabets aktivitet og indtjening giver mulighed for tilbagebetaling.

### 2. Skat af årets resultat

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Skat af årets resultat	-1.760	-1.672
	<u>-1.760</u>	<u>-1.672</u>

### 3. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Selskabet har et ikke medregnet skatteaktiv på 22 t.kr. vedrørende sær-underskud, da der er usikkerhed om, hvornår dette kan udnyttes i fremtidig indtjening

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Ole Gjelstrup Larsen Holding ApS, CVR-nr. 26 45 27 83, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for Skattestyrelsen fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.