

# Coco Invest, Birkerød ApS

Rugmarken 27, 3520 Farum

CVR-nr. 32 29 42 78

## Årsrapport

2018/19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. marts 2020.

---

Gitte Holmberg Madsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for Coco Invest, Birkerød ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 31. marts 2020

### Direktion

Gitte Holmberg Madsen

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til anpartshaveren i Coco Invest, Birkerød ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Coco Invest, Birkerød ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opret holder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Glostrup, den 31. marts 2020

### **PKF Munkebo Vindelev**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 14 11 92 99

H. Munkebo Christiansen

Statsautoriseret revisor  
mne3644

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Coco Invest, Birkerød ApS Rugmarken 27 3520 Farum  CVR-nr.: 32 29 42 78 Stiftet: 20. juli 2009 Hjemsted: Furesø Kommune Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 10. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Gitte Holmberg Madsen
<b>Revision</b>	PKF Munkebo Vindelev, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Hovedvejen 56 2600 Glostrup
<b>Dattervirksomheder</b>	TW Ejendomme ApS, Rudersdal Vigerslevvej ApS, Rudersdal Rugmarken 27 A/S, Furesø Holbækvej ApS, Furesø Sushi San ApS, Rudersdal Uggeløse Bygade 124 ApS, Furesø Sønder Hovedgade ApS, Furesø Hækkevej 2 Hørsholm ApS, Furesø Ejendomsselskabet Farum Gydevej 68 ApS, Furesø Husumvej 83 Brønshøj ApS, Furesø
<b>Associerede virksomheder</b>	Opus Ejendomme A/S, Rudersdal Carvic Auto ApS, Rudersdal

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at drive investeringsvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 4.254 t.kr. mod 8.189 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabspraksis er ændret på følgende område:

- Indregning af kapitalandele er ændret fra kostpris til indre værdis metode.

For en beskrivelse af praksisændringen og effekten på indeværende og foregående regnskabsår henvises til afsnittet "Ændring i anvendt regnskabspraksis" i anvendt regnskabspraksis.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Coco Invest, Birkerød ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder indregnes til indre værdi i balancen. Tidligere blev kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder indregnet til kostpris. Se evt. afsnit i anvendt regnskabspraksis om kapitalandel i tilknyttede- og associerede virksomheder.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Den akkumulerede virkning i balancen af praksisændringerne udgør pr. 1. oktober 2017:

- Balancesummen forøges med 35.730 t.kr.
- Egenkapitalen forøges med 35.730 t.kr.

Virkningen i resultatopgørelsen for 2017/18 og den akkumulerede virkning i balancen af praksisændringerne udgør pr. 30. september 2018:

- Årets resultat før skat forøges med 3.979 t.kr.
- Årets skat af praksisændringen udgør 0 kr.
- Balancesummen forøges med 38.164 t.kr.
- Egenkapitalen forøges med 38.164 t.kr.

Virkningen i resultatopgørelsen i 2018/19 og den akkumulerede virkning i balancen af praksisændringerne udgør pr. 30. september 2019:

- Årets resultat før skat forøges med 3.791 t.kr.
- Årets skat af praksisændringen udgør 0 kr.
- Balancesummen forøges med 34.373 t.kr.
- Egenkapitalen forøges med 34.373 t.kr.

Bortset fra ovenstående er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Egenkapital

##### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-70.899</b>	<b>-36.625</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.924.513	6.457.816
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	1.290.877	1.466.295
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	498.148	487.365
Øvrige finansielle omkostninger	-377.759	-211.014
<b>Resultat før skat</b>	<b>4.264.880</b>	<b>8.163.837</b>
1 Skat af årets resultat	-11.088	24.747
<b>Årets resultat</b>	<b>4.253.792</b>	<b>8.188.584</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-3.790.993	7.924.111
Overføres til overført resultat	8.044.785	264.473
<b>Disponeret i alt</b>	<b>4.253.792</b>	<b>8.188.584</b>

**Balance 30. september**


---

<b>Aktiver</b>		
Note	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	29.214.549	34.840.421
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>10.459.011</u>	<u>9.168.134</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>39.673.560</u>	<u>44.008.555</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>39.673.560</u></b>	<b><u>44.008.555</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	18.614.094	11.940.856
Andre tilgodehavender	<u>1.000.000</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>19.614.094</u>	<u>11.940.856</u>
Likvide beholdninger	<u>1.284.020</u>	<u>377</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>20.898.114</u></b>	<b><u>11.941.233</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>60.571.674</u></b>	<b><u>55.949.788</u></b>

## Balance 30. september

<b>Passiver</b>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	125.000	125.000
5	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	34.372.569	38.163.562
6	Overført resultat	22.275.470	14.230.685
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>56.773.039</u></b>	<b><u>52.519.247</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	234.872	183.622
	Gæld til tilknyttede virksomheder	642.383	678.172
	Anden gæld	2.921.380	2.568.747
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.798.635</u>	<u>3.430.541</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>3.798.635</u></b>	<b><u>3.430.541</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>60.571.674</u></b>	<b><u>55.949.788</u></b>

## 7 Eventualposter

## Noter

---

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	11.088	69.402
Regulering af tidligere års skat	<u>0</u>	<u>-94.149</u>
	<u><b>11.088</b></u>	<u><b>-24.747</b></u>

## Noter

	30/9 2019	30/9 2018
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober 2018	5.227.993	5.127.993
Tilgang i årets løb	51.000	100.000
Afgang i årets løb	-595.002	0
<b>Kostpris 30. september 2019</b>	<b>4.683.991</b>	<b>5.227.993</b>
Opskrivninger 1. oktober 2018	29.612.428	23.154.612
Årets resultat	3.567.553	6.457.816
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-8.649.423	0
<b>Opskrivninger 30. september 2019</b>	<b>24.530.558</b>	<b>29.612.428</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019</b>	<b>29.214.549</b>	<b>34.840.421</b>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Coco Invest, Birkerød ApS
TW Ejendomme ApS, Rudersdal	100 %	18.407.499	1.034.087	18.407.499
Vigerslevvej ApS, Rudersdal	100 %	4.142.170	1.037.187	4.142.170
Rugmarken 27 A/S, Furesø	100 %	848.936	355.010	848.936
Holbækvej ApS, Furesø	100 %	2.707.712	913.868	2.707.712
Sushi San ApS, Rudersdal	100 %	-126.286	-125.241	-126.286
Uggeløse Bygade 124 ApS, Furesø	100 %	-72.806	-88.686	-72.806
Sønder Hovedgade ApS, Furesø	100 %	3.852.327	595.886	3.852.327
Hækkevej 2 Hørsholm ApS, Furesø	100 %	-571.003	-154.558	-571.003
Ejendomsselskabet Farum Gydevej 68 ApS, Furesø	52 %	50.000	0	26.000
		<b>29.238.549</b>	<b>3.567.553</b>	<b>29.214.549</b>



## Noter

	<u>30/9 2019</u>	<u>30/9 2018</u>
<b>3. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober 2018	617.000	617.000
<b>Kostpris 30. september 2019</b>	<b><u>617.000</u></b>	<b><u>617.000</u></b>
Opskrivninger 1. oktober 2018	8.551.134	13.075.531
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	1.290.877	1.466.295
Udbytte	0	-5.990.692
<b>Opskrivninger 30. september 2019</b>	<b><u>9.842.011</u></b>	<b><u>8.551.134</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019</b>	<b><u>10.459.011</u></b>	<b><u>9.168.134</u></b>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Coco Invest, Birkerød ApS
Opus Ejendomme A/S, Rudersdal	50 %	20.765.704	2.582.030	10.382.852
Carvic Auto ApS, Rudersdal	33,33 %	228.473	-419	76.159
		<b><u>20.994.177</u></b>	<b><u>2.581.611</u></b>	<b><u>10.459.011</u></b>

	<u>30/9 2019</u>	<u>30/9 2018</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. oktober 2018	125.000	125.000
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>
<b>5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. oktober 2018	38.163.562	36.230.143
Resultatandel	-3.790.993	7.924.111
Udloddet udbytte	0	-5.990.692
	<b><u>34.372.569</u></b>	<b><u>38.163.562</u></b>

## Noter

---

	<u>30/9 2019</u>	<u>30/9 2018</u>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. oktober 2018	14.230.685	13.966.212
Årets overførte overskud eller underskud	<u>8.044.785</u>	<u>264.473</u>
	<b><u>22.275.470</u></b>	<b><u>14.230.685</u></b>

## 7. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.