

Comfortudlejning ApS

Hjemstedsadresse: Hejreskovvej 15 A, 3490 Kvistgård

CVR-nummer 32 29 12 44

Årsrapport 2019

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5/2 2020

Ole Kyhl
dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter til årsregnskabet	11

Selskabsoplysninger

Selskabet	Comfortudlejning ApS Hejreskovvej 15 A 3490 Kvistgård Hjemstedskommune: Helsingør
Direktion	Ole Kyhl
Stiftelsesdato	17. juli 2009
Regnskabsår	1. januar - 31. december

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været udlejning af telte og service mv. til arrangementer.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Selskabet har tabt kapitalen. Til trods for kapitaltabet, er årsregnskabet aflagt under forudsætning af fortsat drift, idet det er ledelsens opfattelse, at der kan fremskaffes tilstrækkelig kapital og likviditet til den fortsatte drift.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2019 for Comfortudlejning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kvistgård, den 29. januar 2020

Direktion

Ole Kyhl

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Comfortudlejning ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Comfortudlejning ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 29. januar 2020

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Kenn Elmgren
statsautoriseret revisor
mne26676

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Comfortudlejning ApS for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. Ole Kyhl Holding ApS fungerer som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventet brugstider samt forventet scrapværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 – 8 år	Forventet scrapværdi	0%
---	----------	----------------------	----

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab Ole Kyhl Holding ApS. Selskabsskat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2019	2018
Bruttofortjeneste	-102.371	108.316
2 Personaleomkostninger	19.440	6.937
4 Afskrivninger	31.276	27.747
Resultat af primær drift	-153.087	73.632
Finansielle omkostninger	4.581	15.904
Resultat før skat	-157.668	57.728
3 Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-157.668	57.728
Resultatdisponering:		
Overført til overført resultat	-157.668	57.728
Disponeret	-157.668	57.728

Balance 31. december

Aktiver

Note	2019	2018
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	186.512	217.788
Materielle anlægsaktiver	186.512	217.788
 Anlægsaktiver	 186.512	 217.788
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	22.923	3.030
Andre tilgodehavender	16.984	0
Tilgodehavender	39.907	3.030
 Likvide beholdninger	 42.769	 4.051
 Omsætningsaktiver	 82.676	 7.081
 Aktiver i alt	 269.188	 224.869

Balance 31. december

Passiver

Note	2019	2018
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-778.051	-620.383
5 Egenkapital	-653.051	-495.383
Leverandører af varer og tjenesteydelser	112.155	0
Gæld til pengeinstitutter	14.457	42.374
Gæld til tilknyttede virksomheder	64.293	67.070
Anden gæld	731.334	610.808
Kortfristet gæld	922.239	720.252
Gæld i alt	922.239	720.252
Passiver i alt	269.188	224.869
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Eventualforpligtelser		
8 Leasing og lejeforpligtelser		

Noter til årsregnskabet

1 Ledelsens oplysninger

Selskabet har tabt kapitalen. Til trods for kapitaltabet, er årsregnskabet aflagt under forudsætning af fortsat drift, idet det er ledelsens opfattelse, at der kan fremskaffes tilstrækkelig kapital og likviditet til den fortsatte drift.

	2019	2018
	<u> </u>	<u> </u>
2 Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	19.310	6.842
Andre omkostninger til social sikring	130	95
Personaleomkostninger i alt	19.440	6.937
	<u> </u>	<u> </u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	0	0
	<u> </u>	<u> </u>
3 Skat af årets resultat		
Aktuel skat af årets resultat	0	0
Skat vedrørende tidligere år	0	0
	<u> </u>	<u> </u>
	0	0
	<u> </u>	<u> </u>
4 Materielle anlægsaktiver		
Anskaffelsessum 1. januar	250.204	351.918
Årets tilgang	0	160.182
Årets afgang	0	30.500
Udrangering af udgåede aktiver	0	-231.396
	<u> </u>	<u> </u>
Anskaffelsessum 31. december	250.204	250.204
	<u> </u>	<u> </u>
Afskrivninger 1. januar	32.416	266.565
Årets afskrivninger	31.276	27.747
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	30.500
Udrangering af udgåede aktiver	0	-231.396
	<u> </u>	<u> </u>
Afskrivninger 31. december	63.692	32.416
	<u> </u>	<u> </u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	186.512	217.788
	<u> </u>	<u> </u>

Noter til årsregnskabet

5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat
Egenkapital 1. januar	125.000	-620.383
Årets resultat	0	-157.668
Egenkapital 31. december	125.000	-778.051

Selskabskapitalen består af 125.000 anparter af kr. 1.000.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut er deponeret ejerdomforbehold på t.kr. 44 med pant i andre anlæg, driftsmateriel og inventar til bogført værdi t.kr. 67.

7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Ole Kyhl Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter.

8 Leasing og lejeforpligtelser

Selskabet har indgået lejeforpligtelser med 6 måneders uopsigelighed til en samlet omkostning i perioden på t.kr. 24

Selskabet har indgået leasingforpligtelser med udløb om 45 måneder til en samlet omkostning i perioden på t.kr. 450

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Ole Kyhl

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-659497856882

Tidspunkt for underskrift: 11-02-2020 kl.: 22:27:54

Underskrevet med NemID

NEM ID

Ole Kyhl

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-659497856882

Tidspunkt for underskrift: 11-02-2020 kl.: 22:27:54

Underskrevet med NemID

NEM ID

Kenn Elmgren

Som Revisor

RID: 1287499626256

Tidspunkt for underskrift: 12-02-2020 kl.: 11:29:44

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: d7e94b95KxSq46462849

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.