



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kolding Åpark 8A, 7. sal  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**SKORSTENSGAARD DANMARK A/S**

**TRIANGLEN 13, 6000 KOLDING**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 25. april 2019

---

**Anders Bødker Skorstengaard**

**CVR-NR. 32 29 02 64**

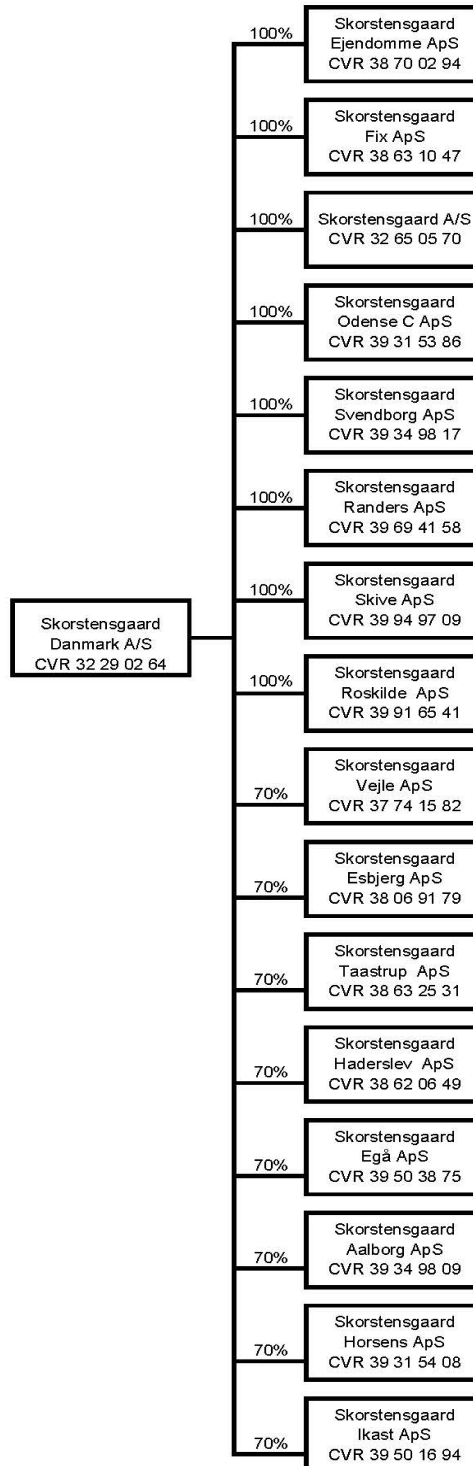
**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
Koncernoversigt .....	4
<b>Erklæringer</b>	
Ledespåtegning .....	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	6-7
<b>Ledelsesberetning</b>	
Hoved- og nøgletal for koncernen .....	8
Ledelsesberetning .....	9
<b>Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11-12
Egenkapitalopgørelse .....	13-14
Pengestrømsopgørelse .....	15
Noter .....	16-23
Anvendt regnskabspraksis .....	24-29

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Skorstensgaard Danmark A/S Trianglen 13 6000 Kolding
	CVR-nr.: 32 29 02 64 Stiftet: 14. juli 2009 Hjemsted: Kolding Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Claus Wædeled, formand Lars Walter Høeg Jakob Graasbøll Enemark
<b>Direktion</b>	Martin Bødker Skorstengaard Anders Bødker Skorstengaard
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding

## KONCERNOVERSIGT



## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Skorstensgaard Danmark A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 25. april 2019

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Martin Bødker Skorstengaard

\_\_\_\_\_  
Anders Bødker Skorstengaard

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Claus Wædeled  
Formand

\_\_\_\_\_  
Lars Walter Høeg

\_\_\_\_\_  
Jakob Graasbøll Enemark

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejerne i Skorstensgaard Danmark A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Skorstensgaard Danmark A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 25. april 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Kløvborg  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19692

## HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2018 tkr.	2017 tkr.	2016 tkr.	2015 tkr.	2014 tkr.
<b>Resultatopgørelse</b>					
Nettoomsætning.....	170.577	111.275	87.534	73.693	67.780
EBITDA.....	17.691	14.606	7.357	4.760	3.794
Driftsresultat.....	10.230	9.961	3.800	2.337	1.472
Finansielle poster, netto.....	-1.200	-605	-640	-654	-325
Årets resultat.....	7.229	7.513	2.595	1.395	849
Årets resultat ekskl. minoritetsinteresser.....	6.663	6.722	2.484	1.159	922
EBITDA (korrigeret for finansiel leasing)..	18.371	15.182	8.296	5.385	4.410
<b>Balance</b>					
Balancesum.....	102.613	48.424	39.454	34.277	28.478
Egenkapital.....	20.175	14.933	7.617	5.199	3.880
<b>Pengestrømme</b>					
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-48.427	-7.120	-4.187	-218	-380
<b>Nøgletal</b>					
Soliditetsgrad, koncernen.....	19,7	30,8	19,3	15,2	13,6
Værksteder.....	17	9	6	5	4
Antal ansatte ultimo året.....	227	137	117	99	79

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

$$\text{Soliditetsgrad:} \quad \frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$$



## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive autoværksted.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 7.229 t.kr mod 7.513 t.kr. i 2017 og anses for at være tilfredsstillende for koncernen generelt såvel som for de enkelte værksteder.

Der er i 2018 eksekveret i overensstemmelse med vores vækststrategi, hvilket har betydet åbning af i alt 8 nye afdelinger, således at det samlede antal Skorstensgaard værksteder udgør 17 ved årets udgang. Koncernen har i regnskabsåret overtaget fuldt ejerskab over værksted i Ballerup.

Vi har i foråret 2019 åbnet yderligere 6 afdelinger og planlægger åbning af 8-10 nye afdelinger i 2019. Koncernen er nu landsdækkende, og vi udnytter i stadig højere grad de stordriftsfordele dette indebærer på såvel privatkunde-, erhvervskunde som på medarbejdersiden, samt på den generelle driftseffektivitet.

Der investeres forsat i udbygning af konceptet, og vi har etableret vores eget akademi til intern træning i koncept og processer, så vi fastholder høj kvalitet i arbejdets udførelse og Skorstensgaard-konceptet i sin helhed.

### Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat er på niveau med det forventede.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Det er ledelsens forventning at den positive udvikling for selskabet og de koncernforbundne selskaber vil fortsætte i 2019, og trods fortsatte store investeringer i konceptet forventes et 2019 resultat, der er på niveau med, eller over 2018

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2018 tkr.	2017 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.
<b>NETTOOMSÆTNING</b> .....		<b>170.577</b>	<b>111.275</b>	<b>27.674</b>	<b>16.793</b>
Vareforbrug.....		-68.011	-45.448	-12.593	-6.725
Andre driftsindtægter.....		1.680	1.382	1.503	968
Eksterne omkostninger.....		-25.415	-14.216	-2.167	-729
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....		<b>78.831</b>	<b>52.993</b>	<b>14.417</b>	<b>10.307</b>
Personaleomkostninger.....	1	-61.131	-38.388	-10.875	-6.262
Af- og nedskrivninger.....		-7.463	-4.644	-4.109	-3.105
Andre driftsomkostninger.....		-7	0	-7	62
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>10.230</b>	<b>9.961</b>	<b>-574</b>	<b>1.002</b>
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....	2	0	-5	7.578	6.297
Andre finansielle indtægter.....	3	54	91	224	84
Andre finansielle omkostninger.....	4	-1.254	-696	-1.156	-810
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>9.030</b>	<b>9.351</b>	<b>6.072</b>	<b>6.573</b>
Skat af årets resultat.....	5	-1.801	-1.838	591	149
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	6	<b>7.229</b>	<b>7.513</b>	<b>6.663</b>	<b>6.722</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2018 tkr.	2017 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter...		1.877	1.320	1.877	1.320
Goodwill.....		2.076	38	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7</b>	<b>3.953</b>	<b>1.358</b>	<b>1.877</b>	<b>1.320</b>
Grunde og bygninger.....		30.148	15.817	16.462	15.817
Produktionsanlæg og maskiner.....		0	283	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		37.078	9.818	32.653	8.879
Indretning af lejede lokaler.....		5.899	4.340	0	1.270
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>8</b>	<b>73.125</b>	<b>30.258</b>	<b>49.115</b>	<b>25.966</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0	17.516	11.545
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		0	0	0	0
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		1.186	376	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>9</b>	<b>1.186</b>	<b>376</b>	<b>17.516</b>	<b>11.545</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>78.264</b>	<b>31.992</b>	<b>68.508</b>	<b>38.831</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		2.237	1.083	349	263
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>2.237</b>	<b>1.083</b>	<b>349</b>	<b>263</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		7.551	5.098	661	533
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		657	533	0	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	0	6.864	1.123
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse.....		19	0	0	0
Andre tilgodehavender.....		4.884	2.907	4.032	2.371
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	0	1.704	1.638
Periodeafgrænsningsposter.....	10	3.005	1.554	1.411	743
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>16.116</b>	<b>10.092</b>	<b>14.672</b>	<b>6.408</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>5.996</b>	<b>5.257</b>	<b>55</b>	<b>13</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>24.349</b>	<b>16.432</b>	<b>15.076</b>	<b>6.684</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>102.613</b>	<b>48.424</b>	<b>83.584</b>	<b>45.515</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2018 tkr.	2017 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.
Selskabskapital.....	11	3.000	3.000	3.000	3.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		0	0	6.237	5.226
Reserve for udviklingsomkostninger.....		1.453	978	1.453	978
Overført overskud.....		12.776	8.593	6.544	3.367
Forslag til udbytte.....		2.000	2.000	2.000	2.000
Minoritetsinteresser.....		946	362	0	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>20.175</b>	<b>14.933</b>	<b>19.234</b>	<b>14.571</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	12	2.928	1.380	2.036	1.175
Hensættelser til kapitalandele i associerede virksomheder.....		0	0	0	115
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>2.928</b>	<b>1.380</b>	<b>2.036</b>	<b>1.290</b>
Gæld til kreditinstitutter.....		12.514	5.530	5.222	5.530
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt...		3.652	3.975	3.652	3.975
Anden gæld.....		150	0	0	0
Leasingforpligtelser.....		12.679	0	12.679	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser...</b>	<b>13</b>	<b>28.995</b>	<b>9.505</b>	<b>21.553</b>	<b>9.505</b>
Kortfristet del af langfristet gæld..	13	4.227	526	3.878	526
Gæld til pengeinstitutter.....		11.567	776	8.154	215
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		21.320	12.133	5.638	1.265
Gæld til tilknyttede virksomheder..		0	0	19.313	15.918
Gæld til associerede virksomheder..		0	0	0	380
Selskabsskat.....		164	970	164	970
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		191	33	191	33
Anden gæld.....		13.046	8.168	3.423	842
<b>Kortfristede gældsforpligtelser....</b>		<b>50.515</b>	<b>22.606</b>	<b>40.761</b>	<b>20.149</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>79.510</b>	<b>32.111</b>	<b>62.314</b>	<b>29.654</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>102.613</b>	<b>48.424</b>	<b>83.584</b>	<b>45.515</b>
Eventualposter mv.	14				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15				
Nærtstående parter	16				

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Koncernen					
	Selskabs- kapital	Reserve for udviklings- omkostninger	Overført overskud	Forslag til udbytte	Minoritets- interesser	I alt
Egenkapital 1. januar 2018..	3.000	977	8.592	2.000	363	14.932
Betalt udbytte.....				-2.000	-221	-2.221
Andre reguleringer.....					235	235
Forslag til resultatdisponering.....			4.660	2.000	569	7.229
Overført til reserve for udviklingsomkostninger.....		476	-476			
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>	<b>3.000</b>	<b>1.453</b>	<b>12.776</b>	<b>2.000</b>	<b>946</b>	<b>20.175</b>

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	<b>Moderselskabet</b>					
	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis- metode	Reserve for udviklings- omkostninger	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018..	3.000	5.227	977	3.367	2.000	14.571
Betalt udbytte.....					-2.000	-2.000
Forslag til resultatdisponering.....		6.557		-1.894	2.000	6.663
Overført til reserve for udviklingsomkostninger.....			476	-476		
Overførsel af udbytte.....		-5.547		5.547		
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>	<b>3.000</b>	<b>6.237</b>	<b>1.453</b>	<b>6.544</b>	<b>2.000</b>	<b>19.234</b>

**PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	<b>Koncernen</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	tkr.	tkr.
Årets resultat .....	7.229	7.513
Årets afskrivninger tilbageført.....	6.304	3.975
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-2	-87
Resultat af associerede selskaber.....	0	5
Skat af årets resultat tilbageført.....	1.801	1.839
Betalt selskabsskat.....	-1.060	-132
Ændring i varebeholdninger.....	-1.154	17
Ændring i tilgodehavender.....	-6.026	-1.549
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	14.216	4.710
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....</b>	<b>21.308</b>	<b>16.291</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver.....	-3.637	-844
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-31.593	-7.120
Salg af materielle anlægsaktiver.....	406	536
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	-810	-66
Salg af finansielle anlægsaktiver.....	0	298
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>-35.634</b>	<b>-7.196</b>
Provenu ved langfristet låneoptagelse.....	8.163	0
Afdrag på lån.....	-1.668	-542
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-2.221	-288
Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter (kassekredit).....	10.074	-7.985
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>14.348</b>	<b>-8.815</b>
<b>ÆNDRING I LIKVIDER.....</b>	<b>22</b>	<b>280</b>
Likvider 1. januar.....	368	88
<b>LIKVIDER 31. DECEMBER.....</b>	<b>390</b>	<b>368</b>
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvider jf. aktiver.....	5.996	5.257
Heraf præsenteres som del af finansieringsaktivitet.....	-5.606	-4.889
<b>LIKVIDER, INDESTÅENDE.....</b>	<b>390</b>	<b>368</b>

## NOTER

					Note
<b>Personaleomkostninger</b>					<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:					
Koncernen: 166 (2017: 121)					
Moderselskabet: 21 (2017: 14)					
Løn og gager.....	55.314	33.847	9.014	5.259	
Pensioner.....	4.401	2.916	934	583	
Andre omkostninger til social sikring.....	625	353	76	43	
Andre personaleomkostninger.....	791	1.272	851	377	
	<b>61.131</b>	<b>38.388</b>	<b>10.875</b>	<b>6.262</b>	
Vederlag til direktion og bestyrelse..	1.678	1.257	1.678	1.257	
	<b>1.678</b>	<b>1.257</b>	<b>1.678</b>	<b>1.257</b>	
<b>Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b>					<b>2</b>
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	0	0	7.578	6.302	
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	0	-5	0	-5	
	<b>0</b>	<b>-5</b>	<b>7.578</b>	<b>6.297</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>					<b>3</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	0	0	183	0	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	54	91	41	84	
	<b>54</b>	<b>91</b>	<b>224</b>	<b>84</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>					<b>4</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	0	0	346	244	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	1.254	696	810	566	
	<b>1.254</b>	<b>696</b>	<b>1.156</b>	<b>810</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>					<b>5</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	254	1.104	-1.451	-533	
Regulering af udskudt skat.....	1.547	734	860	384	
	<b>1.801</b>	<b>1.838</b>	<b>-591</b>	<b>-149</b>	



## NOTER

					Note
<b>Forslag til resultatdisponering</b>					<b>6</b>
Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.000	2.000	2.000	2.000	
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....	0	0	6.557	1.436	
Overført resultat.....	4.660	4.722	-1.894	3.286	
Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomheders resultat.....	569	791	0	0	
	<b>7.229</b>	<b>7.513</b>	<b>6.663</b>	<b>6.722</b>	

## Immaterielle anlægsaktiver

	Koncernen	
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	Goodwill
Kostpris 1. januar 2018.....	2.379	50
Tilgang.....	1.357	2.395
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>3.736</b>	<b>2.445</b>
Afskrivninger 1. januar 2018.....	1.058	12
Årets afskrivninger.....	801	357
<b>Afskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>1.859</b>	<b>369</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>1.877</b>	<b>2.076</b>

Koncernens udviklingsprojekter vedrører eksterne omkostninger til udviklingsprojekter, hvoraf afkast indregnes i de kommende år.

	Moder-selskabet
	Færdiggjorte udviklingsprojekter
Kostpris 1. januar 2018.....	2.379
Tilgang.....	1.357
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>3.736</b>
Afskrivninger 1. januar 2018.....	1.058
Årets afskrivninger.....	801
<b>Afskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>1.859</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>1.877</b>

Selskabets udviklingsprojekter vedrører eksterne omkostninger til udviklingsprojekter, hvoraf afkast indregnes i de kommende år.

## NOTER

## Note

## Materielle anlægsaktiver

8

	<b>Koncernen</b>	
	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner
Kostpris 1. januar 2018.....	16.969	1.080
Overførsel.....	0	-1.080
Tilgang.....	14.889	0
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>31.858</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....	1.151	799
Overførsel.....	0	-799
Årets afskrivninger.....	559	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>1.710</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>30.148</b>	<b>0</b>
	<b>Koncernen</b>	
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2018.....	16.728	5.354
Overførsel.....	1.080	0
Tilgang.....	14.227	2.477
Tilgang finansielle leasingaktiver.....	16.836	0
Afgang.....	-727	0
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>48.144</b>	<b>7.831</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....	6.910	1.016
Overførsel.....	799	0
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-314	0
Årets afskrivninger.....	3.671	916
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>11.066</b>	<b>1.932</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>37.078</b>	<b>5.899</b>
Finansielle leasingaktiver.....	16.577	

## NOTER

Note

	<b>Moderselskabet</b>		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2018.....	16.969	15.391	1.395
Tilgang.....	1.047	10.008	299
Tilgang finansielle leasingaktiver.....	0	16.836	0
Afgang.....	0	-503	-1.694
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>18.016</b>	<b>41.732</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....	1.151	6.514	125
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-176	-289
Årets afskrivninger .....	403	2.741	164
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>1.554</b>	<b>9.079</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018..</b>	<b>16.462</b>	<b>32.653</b>	<b>0</b>
Finansielle leasingaktiver .....		16.577	

## Finansielle anlægsaktiver

9

	<b>Koncernen</b>		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Lejededpositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2018.....	0	0	376
Tilgang.....	0	0	810
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.186</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018..</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.186</b>

## NOTER

Note

	<b>Moderselskabet</b>	
	Kapitalandele i dattervirksom- heder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. januar 2018.....	1.820	800
Overførsel.....	800	-800
Tilgang.....	4.050	0
Afgang.....	-1.070	0
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>5.600</b>	<b>0</b>
Opskrivninger 1. januar 2018.....	9.727	-800
Overførsel.....	-800	800
Udloddet resultat .....	-4.500	0
Årets opskrivninger .....	8.010	0
Andre reguleringer.....	-202	0
<b>Opskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>12.235</b>	<b>0</b>
Afskrivninger på goodwill.....	319	0
<b>Af- og nedskrivninger på goodwill 31. december 2018.....</b>	<b>319</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>17.516</b>	<b>0</b>

**Goodwill**

Selskabet har erhvervet kapitalandele i Auto House Ballerup Holding ApS i årets løb. Kostprisen for kapitalandelen udgør 2.280 tkr. Goodwill af årets køb udgør 2.395 tkr.

**Kapitalandele i dattervirksomheder (tkr.)**

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Skorstensgaard A/S, Kolding.....	11.368	6.268	100 %
Skorstensgaard Ejendomme ApS, Kolding.....	313	217	100 %
Skorstensgaard Fix ApS, Vejle.....	113	160	100 %
Skorstensgaard Randers ApS, Randers.....	100	-	100 %
Skorstensgaard Egå ApS, Egå.....	-97	-197	70 %
Skorstensgaard Aalborg ApS, Aalborg.....	-100	-200	70 %
Skorstensgaard Svendborg ApS, Svendborg.....	107	7	100 %
Skorstensgaard Odense C, Odense.....	132	32	100 %
Skorstensgaard Horsens ApS, Horsens.....	296	196	100 %
Skorstensgaard Skive ApS, Skive.....	1.000	-	100 %
Skorstensgaard Roskilde ApS, Roskilde.....	100	-	100 %
Skorstensgaard.dk - Vejle ApS, Vejle.....	1.576	845	70 %
Skorstensgaard Esbjerg Aps, Esbjerg.....	744	576	70 %
Skorstensgaard Haderslev ApS, Haderslev.....	633	512	70 %
Skorstensgaard Taastrup ApS, Taastrup.....	-4	158	70 %
Skorstensgaard Ikast ApS, Ikast.....	105	5	70 %

## NOTER

					Note
<b>Periodeafgrænsningsposter</b>					10
Periodeafgrænsningsposter indeholder forudbetalte omkostninger der vedrører det efterfølgende regnskabsår.					
			<b>2018</b>	<b>2017</b>	
			tkr.	tkr.	
<b>Selskabskapital</b>					11
Selskabskapitalen er fordelt således:					
Aktier, 3.000.000 stk. a nom. 1 kr.....	3.000		3.000		
	<b>3.000</b>		<b>3.000</b>		
<b>Hensættelse til udskudt skat</b>					12
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på låneomkostninger, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter samt periodeafgrænsningsposter.					
	<u>Koncernen</u>		<u>Moderselskabet</u>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.	
Udskudt skat 1. januar.....	1.380	646	1.176	791	
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	1.548	734	860	384	
<b>Udskudt skat 31. december.....</b>	<b>2.928</b>	<b>1.380</b>	<b>2.036</b>	<b>1.175</b>	

## NOTER

Note

## Langfristede gældsforpligtelser

13

	Koncernen				
	31/12 2018 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2017 gæld i alt	Kortfristet del primo
Gæld til kreditinstitutter.....	13.168	654	10.038	5.829	299
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....	3.897	245	2.458	4.202	227
Anden gæld.....	150	0	150	0	0
Leasingforpligtelser.....	16.007	3.328	0	0	0
	<b>33.222</b>	<b>4.227</b>	<b>12.646</b>	<b>10.031</b>	<b>526</b>

	Moderselskabet				
	31/12 2018 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2017 gæld i alt	Kortfristet del primo
Gæld til kreditinstitutter.....	5.527	305	3.952	5.829	299
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....	3.897	245	2.458	4.202	227
Leasingforpligtelser.....	16.007	3.328	0	0	0
	<b>25.431</b>	<b>3.878</b>	<b>6.410</b>	<b>10.031</b>	<b>526</b>

## Eventualposter mv.

14

## Eventualforpligtelser

	Koncernen		Moderselskabet	
	2018 tkr.	2017 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.
Leasingforpligtelser (operationel leasing):				
Årets ydelse.....	859	908	762	823
Samlet restleasingydelse.....	2.551	3.723	2.243	3.446
Huslejeforpligtelser i uopsigelighedsperiode, med i alt.....	52.991	16.416	2.061	2.820

## Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 164 tkr. pr. balancedagen.

**NOTER****Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****15**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut 13.168 t.kr., er der givet pant i ejendomme ejet af koncernen. Den bogførte værdi af ejendommene udgør pr. 31. december 2018, 30.148 t.kr.

Til sikkerhed for koncernselskabers gæld til Vækstfonden/pengeinstitut er der stillet sikkerhed med ejerpantebrev på nom. 18.152 t.kr. i ejendomme ejet af koncernen. Den bogførte værdi af ejendommene udgør pr. 31. december 2018, 30.148 t.kr.

Til sikkerhed for koncernselskabers gæld til Vækstfonden/pengeinstitut er der afgivet virksomhedspant på 12.500 t.kr. i selskabernes debitorer, varelager, driftsmidler m.v. Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør pr. 31. december 2018, 18.623 t.kr.

**Nærtstående parter****16**

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

**Bestemmende indflydelse**

Anders Skorstengaard ApS, Lunderskovvej 25, 6622 Bække og Martin Skorstengaard ApS, Trianglen 13, 6000 Kolding, der er hovedaktionærer.

**Transaktioner med nærtstående parter**

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Skorstensgaard Danmark A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed med tilvalg fra regnskabsklasse C, stor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Anvendt regnskabspraksis er som konsekvens af selskabets overgang fra regnskabsklasse B til C tilrettet vedr. aktivering af finansielle leasingaftaler.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser ved skift af regnskabsklasse er sammenligningstal vedrørende praksisændringerne ikke tilrettet for perioden 2014 - 2017.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### **Koncernregnskabet**

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Skorstensgaard Danmark A/S samt dattervirksomheder, hvori Skorstensgaard Danmark A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Erhvervede virksomheder indregnes i koncernregnskabet efter overtagelsesmetoden, med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er anvendt en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Positive forskelsbeløb mellem anskaffelsværdi og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle anlægsaktiver som goodwill og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Negative forskelsbeløb indregnes i resultatopgørelsen ved anskaffelsen. Forskelsbeløbet fra erhvervede virksomheder udgør 2.075 tkr.

### **Minoritetsinteresser**

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponering og i særskilte hovedposter inden for egenkapitalen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til koncernens og selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives generelt til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	30-50 år	0-30 %
Produktionsanlæg og maskiner.....	1-5 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	1-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver fra 1. januar 2018. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som koncernens og selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Datter- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække datter- og associerede virksomheders underbalance.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

## PENGESTRØMSOPGØRELSE

Under henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse. Der er udarbejdet en pengestrømsopgørelse for koncernen.

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere samt ændring i træk på kassekreditter anvendt til investering i anlægsaktiver.

Likvider:

Likvider omfatter bankindestående uden trækingsret og kontantbeholdning.