

**Agro Vest ApS**

**CVR-nr. 32 28 90 37**

**Årsrapport 2015**

**(7. Regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 21. april 2016

Mathias Skotte  
Dirigent

| <b>Indholdsfortegnelse</b>          | <b>Side</b> |
|-------------------------------------|-------------|
| Selskabsoplysninger                 | 1           |
| Ledelsespåtegning                   | 2           |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3           |
| Anvendt regnskabspraksis            | 4 - 6       |
| Resultatopgørelse                   | 7           |
| Aktiver                             | 8           |
| Passiver                            | 9           |
| Egenkapitalopgørelse                | 10          |
| Noter                               | 11          |

---

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet:**

Agro Vest ApS  
Brændemosevej 1  
4400 Kalundborg

CVR-nr.: 32289037  
Stiftelsesdato: 9. juli 2009  
Hjemsted: Kalundborg  
Regnskabsperiode: 1. januar 2015 - 31. december 2015

**Bestyrelse:**

Ulrik Kjærgaard Olsen  
Anders Hedeboe Jakobsen  
Lars Olsen

**Direktion:**

Mathias Skotte, Direktør

**Revisor:**

Agrovi Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab  
Agro Food Park 13  
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 32451195

**LEDELSESPÅTEGNING**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Agro Vest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kalundborg, d. 21. april 2016

**Direktion:**

---

Mathias Skotte  
Direktør

**Bestyrelse:**

---

Ulrik Kjærgaard Olsen

Anders Hedeboe Jakobsen

Lars Olsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Agro Vest ApS

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Agro Vest ApS for regnskabsåret 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus N, d. 21. april 2016

Agrovi Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 32 45 11 95

---

Jens Faurholt  
Registreret revisor

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Agro Vest ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

#### Leasing

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente som diskonteringsfaktor eller virksomhedens alternative lånerente som en tilnærmet værdi. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid.

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

med salget.

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution administration, lokaler mv.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skatteomkostninger

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

#### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages saldoafskrivninger, med 12 % pr. år baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgpris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5%.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## ÅRSREGNSKAB

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2015

|   | Note | 2015<br>kr.       | 2014<br>kr.      |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          |      | <b>3.027.317</b>  | <b>4.633.444</b> |
| Personaleomkostninger                             | 1    | -2.096.385        | -2.203.965       |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver |      | -1.493.684        | -961.180         |
| <b>Resultat af ordinær drift</b>                  |      | <b>-562.752</b>   | <b>1.468.299</b> |
| Andre finansielle indtægter                       |      | 0                 | 9                |
| Øvrige finansielle omkostninger                   |      | -443.955          | -338.592         |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>                 |      | <b>-1.006.707</b> | <b>1.129.716</b> |
| Skat af ordinært resultat                         |      | 233.700           | -264.900         |
| <b>Årets resultat</b>                             |      | <b>-773.007</b>   | <b>864.816</b>   |
| <b>Resultatdisponering:</b>                       |      |                   |                  |
| Overført resultat                                 |      | -773.007          | 864.816          |
| <b>I alt disponering</b>                          |      | <b>-773.007</b>   | <b>864.816</b>   |

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015

## AKTIVER

|   | <u>Note</u> | <u>2015</u><br><u>kr.</u> | <u>2014</u><br><u>kr.</u> |
|---|-------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Anlægsaktiver:</b>                       |             |                           |                           |
| Produktionsanlæg og maskiner                |             | 11.256.232                | 11.369.459                |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             |             | <u>11.256.232</u>         | <u>11.369.459</u>         |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |             | <u>11.256.232</u>         | <u>11.369.459</u>         |
| <b>Omsætningsaktiver:</b>                   |             |                           |                           |
| Råvarer og hjælpematerialer                 |             | 553.779                   | 666.884                   |
| Varer under fremstilling                    |             | 334.152                   | 342.650                   |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |             | <u>887.931</u>            | <u>1.009.534</u>          |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |             | 384.103                   | 1.303.933                 |
| Andre tilgodehavender                       |             | 57.736                    | 33.349                    |
| Periodeafgrænsningsposter                   |             | 25.138                    | 36.693                    |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |             | <u>466.977</u>            | <u>1.373.975</u>          |
| Likvide beholdninger                        |             | 481                       | 588                       |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |             | <u>1.355.389</u>          | <u>2.384.097</u>          |
| <b>Aktiver</b>                              |             | <u>12.611.621</u>         | <u>13.753.556</u>         |

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015

## PASSIVER

|  | Note     | 2015<br>kr.       | 2014<br>kr.       |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Anpartskapital   |          | 125.000           | 125.000           |
| Overført resultat  |          | 237.353           | 1.010.360         |
| <b>Egenkapital</b>   |          | <b>362.353</b>    | <b>1.135.360</b>  |
| Hensættelser til udskudt skat  |          | 64.400            | 298.100           |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>  |          | <b>64.400</b>     | <b>298.100</b>    |
| Leasingforpligtelser   |          | 6.635.910         | 7.085.321         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                                 | <b>3</b> | <b>6.635.910</b>  | <b>7.085.321</b>  |
| Gæld til banker  |          | 2.163.858         | 1.187.448         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                               |          | 392.722           | 823.563           |
| Anden gæld   |          | 322.441           | 464.448           |
| Leasingforpligtelser   |          | 1.469.937         | 1.559.316         |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                                  |          | 1.200.000         | 1.200.000         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                 |          | <b>5.548.958</b>  | <b>5.234.775</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>  |          | <b>12.184.868</b> | <b>12.320.096</b> |
| <b>Passiver</b>  |          | <b>12.611.621</b> | <b>13.753.556</b> |
| <b>Information om indregnede aktiver der ikke ejes af virksomheden</b> | <b>2</b> |                   |                   |
| <b>Oplysning om eventualforpligtelser</b>                              | <b>4</b> |                   |                   |
| <b>Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>              | <b>5</b> |                   |                   |
| <b>Oplysning om hovedaktivitet</b>                                     | <b>6</b> |                   |                   |

## ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2015

|                | Anpartskapital<br>kr. | Overført<br>resultat<br>kr. | I alt<br>kr.     |
|----------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|
| Primo          | 125.000               | 1.010.360                   | <b>1.135.360</b> |
| Årets resultat |                       | -773.007                    | <b>-773.007</b>  |
| <b>Ultimo</b>  | <b>125.000</b>        | <b>237.353</b>              | <b>362.353</b>   |

## ÅRSREGNSKAB

## NOTER

|   | <u>2015</u>             | <u>2014</u>             |
|---|-------------------------|-------------------------|
|   | kr.                     | kr.                     |
| <b>Note 1: Oplysning om personaleomkostninger</b> |                         |                         |
| Lønninger   | 1.759.190               | 1.720.737               |
| Pensioner   | 112.619                 | 220.444                 |
| Omkostninger til social sikring                   | 65.032                  | 62.556                  |
| Personaleomkostninger                             | 159.544                 | 200.228                 |
| <b>Personaleomkostninger</b>                      | <b><u>2.096.385</u></b> | <b><u>2.203.965</u></b> |

**Note 2: Information om indregnede aktiver der ikke ejes af virksomheden**

Af de materielle anlægsaktiver udgør 10.491 tkr. leasede aktiver.

**Note 3: Oplysning om langfristede gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet udgør 354 tkr.

**Note 4: Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet har forpagtet 153 hektar. Forpagtningsaftalen ophører 31. august 2016 og har en årlig afgift på 305 tkr.

**Note 5: Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har udstedt skadeløsbrev-virksomhedspant på i alt 1.600 tkr. Skadeløsbrevet er deponeret til sikkerhed for bankgæld.

**Note 6: Oplysning om hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at drive maskinstationsforretning og hermed beslægtet virksomhed.