

ÅRHUS EJENDOMME ApS

Torshøjvej 41
8361 Hasselager

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/09/2020

Jens Peter Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	4
-------------------------	---

Balance	5
---------------	---

Noter	7
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ÅRHUS EJENDOMME ApS
Torshøjvej 41
8361 Hasselager

CVR-nr: 32288987
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-5.807.324	1.600.601
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			-350.000
Øvrige finansielle omkostninger		-568.987	-909.907
Ordinært resultat før skat		-6.376.311	340.694
Skat af årets resultat			-74.953
Årets resultat		-6.376.311	265.741
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			50.000
Overført resultat		-6.376.311	215.741
I alt		-6.376.311	265.741

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		0	42.404.212
Materielle anlægsaktiver i alt		0	42.404.212
Anlægsaktiver i alt		0	42.404.212
Andre tilgodehavender		634.444	665.217
Tilgodehavender i alt		634.444	665.217
Omsætningsaktiver i alt		634.444	665.217
Aktiver i alt		634.444	43.069.429

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		-819.446	8.039.748
Forslag til udbytte		0	50.000
Egenkapital i alt		180.554	9.089.748
Hensættelse til udskudt skat		0	2.432.883
Hensatte forpligtelser i alt		0	2.432.883
Gæld til realkreditinstitutter			24.942.029
Gæld til banker			714.561
Langfristede gældsforpligtelser i alt			25.656.590
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		0	2.599.438
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	943.301
Skyldig selskabsskat		0	74.953
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		453.890	2.272.516
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		453.890	5.890.208
Gældsforpligtelser i alt		453.890	31.546.798
Passiver i alt		634.444	43.069.429

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret