



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**TRÆVAREFABRIKERNES UDSALG ÅRHUS A/S**  
**FREDERIKS ALLÉ 75, 8000 AARHUS C**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. OKTOBER 2018 - 30. SEPTEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 8. januar 2020

---

Henrik Oluf Lange

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	TRÆVAREFABRIKERNES UDSALG ÅRHUS A/S Frederiks Allé 75 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 32 28 77 43 Stiftet: 29. juni 2009 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 1. oktober 2018 - 30. september 2019
<b>Bestyrelse</b>	Elna Guldhammer Lange Anders Peter Foss-Lange Henrik Oluf Lange
<b>Direktion</b>	Henrik Oluf Lange
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Østergade 4 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for TRÆVAREFABRIKERNES UDSALG ÅRHUS A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 8. januar 2020

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Henrik Oluf Lange

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Elna Guldhammer Lange

\_\_\_\_\_  
Anders Peter Foss-Lange

\_\_\_\_\_  
Henrik Oluf Lange

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejerne i TRÆVAREFABRIKERNES UDSALG ÅRHUS A/S*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TRÆVAREFABRIKERNES UDSALG ÅRHUS A/S for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 8. januar 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jeanette Staal  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne18547

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er handel med møbler og trævarer i øvrigt.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>3.613.679</b>	<b>3.390.314</b>
Personaleomkostninger.....	1	-2.729.814	-2.497.178
Af- og nedskrivninger.....		-97.302	-171.995
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>786.563</b>	<b>721.141</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	34.341	82.733
Andre finansielle omkostninger.....	3	-3.578	-51.264
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>817.326</b>	<b>752.610</b>
Skat af årets resultat.....	4	-180.109	-166.140
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>637.217</b>	<b>586.470</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		700.000	600.000
Overført resultat.....		-62.783	-13.530
<b>I ALT</b> .....		<b>637.217</b>	<b>586.470</b>



## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Goodwill.....		0	16.250
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>16.250</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		62.530	191.537
Indretning af lejede lokaler.....		81.444	0
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>143.974</b>	<b>191.537</b>
Lejededpositum.....		191.604	186.023
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7</b>	<b>191.604</b>	<b>186.023</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>335.578</b>	<b>393.810</b>
Varelager.....		907.822	1.062.560
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>907.822</b>	<b>1.062.560</b>
Tilgodehavender fra salg.....		118.381	121.344
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		884.953	1.452.020
Andre tilgodehavender.....		275	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.003.609</b>	<b>1.573.364</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>850.070</b>	<b>582.176</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.761.501</b>	<b>3.218.100</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>3.097.079</b>	<b>3.611.910</b>

**BALANCE 30. SEPTEMBER**

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Aktiekapital.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		535.021	597.804
Forslag til udbytte.....		700.000	600.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>8</b>	<b>1.735.021</b>	<b>1.697.804</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		22.384	2.526
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE.....</b>		<b>22.384</b>	<b>2.526</b>
Selskabsskat.....		160.251	193.138
Feriepengeforpligtelse.....		18.983	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>9</b>	<b>179.234</b>	<b>193.138</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		240.415	270.784
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		0	618.082
Selskabsskat.....		193.138	175.072
Anden gæld.....		726.887	654.504
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.160.440</b>	<b>1.718.442</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.339.674</b>	<b>1.911.580</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.097.079</b>	<b>3.611.910</b>
 Eventualposter mv.	 10		

## NOTER

	2018/19 kr.	2017/18 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 8 (2017/18: 9)			
Løn og gager.....	2.302.708	2.090.622	
Pensioner.....	350.774	314.352	
Andre omkostninger til social sikring.....	67.099	61.337	
Andre personaleomkostninger.....	9.233	30.867	
	<b>2.729.814</b>	<b>2.497.178</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	34.341	82.733	
	<b>34.341</b>	<b>82.733</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	0	48.974	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	3.578	2.290	
	<b>3.578</b>	<b>51.264</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	160.251	193.138	
Regulering af udskudt skat.....	19.858	-26.998	
	<b>180.109</b>	<b>166.140</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Goodwill	
Kostpris 1. oktober 2018.....		650.000	
Kostpris 30. september 2019.....		<b>650.000</b>	
Afskrivninger 1. oktober 2018.....		633.750	
Årets afskrivninger .....		16.250	
Afskrivninger 30. september 2019.....		<b>650.000</b>	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019.....		<b>0</b>	

## NOTER

					Note
<b>Materielle anlægsaktiver</b>					<b>6</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler		
Kostpris 1. oktober 2018.....		632.073	9.293		
Tilgang.....		0	92.440		
Afgang.....		-393.005	0		
<b>Kostpris 30. september 2019.....</b>		<b>239.068</b>	<b>101.733</b>		
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2018.....		440.536	9.293		
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....		-334.054	0		
Årets afskrivninger .....		70.056	10.996		
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2019.....</b>		<b>176.538</b>	<b>20.289</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019.....</b>		<b>62.530</b>	<b>81.444</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>					<b>7</b>
			Lejededpositum		
Kostpris 1. oktober 2018.....			186.023		
Tilgang.....			5.581		
<b>Kostpris 30. september 2019.....</b>			<b>191.604</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019.....</b>			<b>191.604</b>		
<b>Egenkapital</b>					<b>8</b>
	Aktiekapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt	
Egenkapital 1. oktober 2018.....	500.000	597.804	600.000	1.697.804	
Betalt udbytte.....			-600.000	-600.000	
Forslag til resultatdisponering.....		-62.783	700.000	637.217	
<b>Egenkapital 30. september 2019.....</b>	<b>500.000</b>	<b>535.021</b>	<b>700.000</b>	<b>1.735.021</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>9</b>
	30/9 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo
Selskabsskat.....	160.251	0	0	193.138	0
Feriepengeforpligtelse.....	18.983	0	0	0	0
	<b>179.234</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>193.138</b>	<b>0</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****10****Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået huslejeaftale, som i den uopsigelige lejeperiode, der svinger mellem 3 og 6 måneder, udgør 245 tkr.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Henrik O. Lange Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for TRÆVAREFABRIKERNES UDSALG ÅRHUS A/S for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold. Trævarefabrikkernes Udsalg er et stærkt brand i Danmark med landsdækkende butikker. Det stærke brand forventes at være med til sikre selskabet en langsigtet indtjeningsprofil, hvorfor det er valgt at afskrive goodwill over 10 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for butiksvare måles til kostpris ud fra salgsprismetoden som salgsprisen fratrukket bruttoavanceprocenten.

Varebeholdninger på lageret måles til kostpris efter FIFO-princippet på baggrund af købspriser.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivisere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.