

# ÅRSRAPPORT 01.10.2017 - 30.09.2018

## Lene Houlberg Holding ApS

Søvej 3  
7330 Brande

CVR nr. 32287042

(9. regnskabsår)

### **Indsender:**

Revisionsfirmaet Peder Holt  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Storegade 5  
7330 Brande

### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 25. januar 2019

### **Dirigent**

Lene Houlberg Nielsen

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. oktober 2017 - 30. september 2018	9
Balance pr. 30. september 2018	10
Noter	12

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Lene Houlberg Holding ApS  
Søvej 3  
7330 Brande

CVR-nr.: 32287042  
Stiftelsesdato: 28. juni 2009  
Hjemsted: Ikast-Brande Kommune  
Regnskabsår: 1. oktober 2017 - 30. september 2018

### Direktion

Lene Houlberg Nielsen

### Revisor

Revisionsfirmaet Peder Holt  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Storegade 5  
7330 Brande

### Bankforbindelse

Sparekassen Kronjylland  
Hovedgaden 30  
7190 Billund

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2017/2018 for Lene Houlberg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017/2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 4. januar 2019

### **Direktion:**

Lene Houlberg Nielsen  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## Til den daglige ledelse i Lene Houlberg Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lene Houlberg Holding ApS for regnskabsåret 2017/2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brande, den 4. januar 2019

Revisionsfirmaet Peder Holt  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 21872741

Jimmi Lillelund  
Registreret revisor  
mne34518

## Ledelsesberetning

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er besiddelse af anparter i Houlberg Ejendomme ApS samt Sjællandsvej 10 ApS.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der har ikke været konstateret usikkerhed ved indregning og måling af indtægter og udgifter i regnskabsåret.

### **Usædvanlige forhold**

Ledelsen har ikke noteret sig nogle usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet fik i 2017/2018 et overskud før skat på kr. 79.761.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser efter balancedagen**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2017/2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg fra regnskabsklasse C-virksomheder omkring ledelsesberetning.

Selskabet er omfattet af lovens regler for klasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, herunder værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

## Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, forskydning i udskudt skat, samt regulering af skat fra tidligere år, indregnes i resultatopgørelsen. Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalt aconto skat. Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

# Anvendt regnskabspraksis

## Balancen

### Aktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders regnskabsmæssige værdi. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med andelen af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdigt. Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab efter individuel vurdering.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter indregnes til kostpris.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Passiver

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Valutaforhold

Alle transaktioner er i danske kroner.



## Resultatopgørelse 1. oktober 2017 - 30. september 2018

Note	2017/2018	2016/2017
Bruttotab	-6.625	-4.375
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	88.405	90.570
Andre finansielle indtægter	3.401	196
Andre finansielle omkostninger	-5.420	-155
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>79.761</b>	<b>86.236</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>79.761</b>	<b>86.236</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	88.405	90.570
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	100.000
Overført resultat	-8.644	-104.334
<b>Disponeret i alt</b>	<b>79.761</b>	<b>86.236</b>

## Balance pr. 30. september 2018

Note	2017/2018	2016/2017
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
1. <b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>889.497</u>	<u>510.082</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>889.497</b></u>	<u><b>510.082</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>889.497</b></u>	<u><b>510.082</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	<u>241.782</u>	<u>174.258</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u><b>241.782</b></u>	<u><b>174.258</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	<u>3.034</u>	<u>782</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u><b>3.034</b></u>	<u><b>782</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>244.816</b></u>	<u><b>175.040</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u><b>1.134.313</b></u></u>	<u><u><b>685.122</b></u></u>

## Balance pr. 30. september 2018

Note	2017/2018	2016/2017
<b>PASSIVER</b>		
<b>2. EGENKAPITAL</b>		
Anpartskapital	125.000	125.000
<b>Andre reserver</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	373.488	285.083
Overført overskud	12.185	20.829
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	100.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>510.673</u></b>	<b><u>530.912</u></b>
 <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	228.387	151.210
Anden gæld	395.253	3.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>623.640</u></b>	<b><u>154.210</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser i alt</b>	 <b><u>623.640</u></b>	 <b><u>154.210</u></b>
 <b>PASSIVER I ALT</b>	 <b><u>1.134.313</u></b>	 <b><u>685.122</u></b>

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

4. Eventualforpligtelser

## Noter

	Egen- kapital	Årets resultat	Ejerandel		
<b>1. Finansielle anlægsaktiver</b>					
<b>Associerede selskaber</b>					
Houlberg Ejendomme ApS	2.174.219	123.805	20,00%		
Sjællandsvej 10 ApS	2.020.684	282.859	22,50%		
	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Datter- selskabs- reserver</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Udbytte</b>	<b>I alt</b>
<b>2. EGENKAPITAL</b>					
Saldo, primo	125.000	285.083	20.829	100.000	530.912
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	88.405	-8.644	0	79.761
Udbetalt udbytte	0	0	0	-100.000	-100.000
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-100.000</u>	<u>-100.000</u>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>373.488</u></b>	<b><u>12.185</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>510.673</u></b>

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

### 4. Eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.