

# LS BYG FREDERIKSHAVN A/S

Mariesmindevej 26  
9900 Frederikshavn

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**03/04/2018**

---

**Birthe Sørensen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** LS BYG FREDERIKSHAVN A/S  
Mariesmindevej 26  
9900 Frederikshavn

CVR-nr: 32286097  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Spar Nord Bank A/S  
Danmarksgade 48  
9900 Frederikshavn

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Selskabets ledelse skal erklære, at betingelserne for at undlade revisionen er opfyldt og har besluttet at fravælge revisionen for næste regnskabsår.

**Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.**

Frederikshavn, den 21/03/2018

## Direktion

Lars Henrik Sørensen

## Bestyrelse

Birthe Lundholm Sørensen

Lars Henrik Sørensen

Dine Lundholm Sørensen

Danni Lundholm Siversen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren LS Byg Frederikshavn A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for LS Byg Frederikshavn A/S for regnskabsåret 1. januar 2017 – 31. december 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ejer har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard. Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomhedens ejer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ejers ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomhedens ejer har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sæby, 21/03/2018

Niels Poulsen , mne3372  
Registreret Revisor  
NP Revison Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR: 38257846

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, og når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

# Resultatopgørelse

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger

Nettoomsætningen ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Omsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Entreprisekontrakter, hvor der leveres anlæg med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden)

Eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, distribution, reklame, lokaler, administration og tab på debitorer.

## Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder

## Af- og nedskrivninger:

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi pct
Good-will	10 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3- 10 år	0

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug og revurderes årligt.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger

## Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter finansielle indtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende fremmed valuta

## Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapital med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med en dansk virksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskabet i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## Balance

### **Anlægsaktiver:**

Good.-will, maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger"

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger

### **Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostværdien af det udførte arbejde. Kostværdien måles på baggrund af medgået tid og materialer på balancedagen.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af kostpris med fradrag af aconto faktureringer og forudbetalinger.

### **Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med en dansk virksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskabet i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### **Gældsforpligtelser:**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>2.595.930</b>	<b>1.786.976</b>
Personaleomkostninger .....	1	-2.287.998	-1.886.961
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-223.963	-221.266
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>83.969</b>	<b>-321.251</b>
Andre finansielle indtægter .....		8.585	9.361
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.482	-2.210
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>91.072</b>	<b>-314.100</b>
Skat af årets resultat .....		60.000	69.000
<b>Årets resultat</b> .....		<b>151.072</b>	<b>-245.100</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		500.000	0
Overført resultat .....		-348.928	-245.100
<b>I alt</b> .....		<b>151.072</b>	<b>-245.100</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill .....		100.000	200.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>100.000</b>	<b>200.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		369.192	493.156
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>369.192</b>	<b>493.156</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>469.192</b>	<b>693.156</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		721.603	764.361
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		434.000	191.500
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		201.258	190.284
Tilgodehavende skat .....		60	0
Andre tilgodehavender .....		8.000	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.364.921</b>	<b>1.146.145</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		11.708	4.675
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>11.708</b>	<b>4.675</b>
Likvide beholdninger .....		1.163.030	878.722
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.539.659</b>	<b>2.029.542</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.008.851</b>	<b>2.722.698</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....	2	500.000	500.000
Overført resultat .....		1.261.744	1.610.672
Forslag til udbytte .....		500.000	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.261.744</b>	<b>2.110.672</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		18.000	78.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>18.000</b>	<b>78.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		281.223	72.721
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		447.884	461.305
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>729.107</b>	<b>534.026</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>729.107</b>	<b>534.026</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.008.851</b>	<b>2.722.698</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2017 kr.	2016 kr.
Løn og gager	1.930.965	1.594.025
Pensionsbidrag	238.287	200.324
Andre omkostninger til social sikring	67.878	54.818
Personaleomkostninger	50.868	37.794
	<u>2.287.998</u>	<u>1.886.961</u>

## 2. Registreret kapital mv.

Aktiekapitalen består af aktier i multipla a 1.000 kr. Aktierne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Der har ikke været ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 01.01.2009	500.000
<b>Aktiekapital ultimo</b>	<u><b>500.000</b></u>

## 3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er at drive tømrervirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

Årets resultat er efter forventningerne.

## 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har stillet almindelig håndværkergaranti på udførte arbejder.

Der påhviler selskabet en eventualskatteforpligtelse på tkr. 18, der vedrører forskel på skatte- og regnskabsmæssige værdier på driftsmidler og tilgodehavender. Beløbet er afsat i balancen.

Selskabet er sambeskattet med Ledskov Holding ApS og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Der henvises til årsregnskabet for administrationselskabet Ledskov Holding ApS for yderligere oplysninger.

## 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed overfor pengeinstitut.

## 6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	7	5