

# MASIMA BC A/S

Frederiksborgvej 176C  
3450 Allerød

CVR-nr. 32 28 52 52

**NORDKYST REVISION P/S**

## Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2021 (13. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 26. maj 2022

---

Jesper Nordentoft  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	5
1. januar - 31. december 2021	
Balance 31. december 2021	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for MASIMA BC A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2022 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 26. maj 2022

### Direktion

Jesper Nordentoft  
direktør

### Bestyrelse

Majbritt Skovgaard Adolphsen

Henrik Juel Nielsen

Christian Karl Hentze

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i MASIMA BC A/S

Vi har opstillet årsrapporten for MASIMA BC A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 26. maj 2022

### Nordkyst Revision P/S

CVR-nr. 37 60 52 55

Jens Jørgen Damberg  
Godkendt revisor, partner  
MNE-nr. mne2940

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

MASIMA BC A/S  
Frederiksborgvej 176C  
3450 Allerød

CVR-nr.: 32 28 52 52

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Stiftet: 6. juli 2009

Regnskabsår: 13. regnskabsår

Hjemsted: Allerød

### Bestyrelse

Majbritt Skovgaard Adolphsen  
Henrik Juel Nielsen  
Christian Karl Hentze

### Direktion

Jesper Nordentoft, direktør

### Revisor

Nordkyst Revision P/S  
Østergade 20  
3200 Helsinge

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er at foretage opgaver indenfor have og anlægsarbejde og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på kr. 40.217, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.666.955.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse**  
**1. januar - 31. december 2021**

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>0</b>	<b>-1</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-100.000</u>	<u>-100.000</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-100.000</b>	<b>-100.001</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		38.224	21.649
Finansielle omkostninger		<u>-41</u>	<u>-2.260</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-61.817</b>	<b>-80.612</b>
Skat af årets resultat	1	<u>21.600</u>	<u>22.409</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-40.217</u></b>	<b><u>-58.203</u></b>
Overført resultat		<u>-40.217</u>	<u>-58.203</u>
		<b><u>-40.217</u></b>	<b><u>-58.203</u></b>

## Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		300.000	400.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	2	<u>300.000</u>	<u>400.000</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	985.372	947.148
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>985.372</u>	<u>947.148</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.285.372</u>	<u>1.347.148</u>
Andre tilgodehavender		460.107	460.107
<b>Tilgodehavender</b>		<u>460.107</u>	<u>460.107</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>235.005</u>	<u>235.046</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>695.112</u>	<u>695.153</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>1.980.484</u>	<u>2.042.301</u>



## Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		400.000	400.000
Overkurs ved emission		1.365.375	1.365.375
Overført resultat		<u>-98.420</u>	<u>-58.203</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>1.666.955</u></b>	<b><u>1.707.172</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>65.991</u>	<u>87.591</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>65.991</u></b>	<b><u>87.591</u></b>
Anden gæld		<u>247.538</u>	<u>247.538</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>247.538</u></b>	<b><u>247.538</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>247.538</u></b>	<b><u>247.538</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>1.980.484</u></u></b>	<b><u><u>2.042.301</u></u></b>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	<u>-21.600</u>	<u>-22.409</u>
	<u><b>-21.600</b></u>	<u><b>-22.409</b></u>
<b>2 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
		<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2021		<u>500.000</u>
Kostpris 31. december 2021		<u>500.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021		100.000
Årets afskrivninger		<u>100.000</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021		<u>200.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>		<u><b>300.000</b></u>

## Noter

	2021	2020
	kr.	kr.
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2021	1.425.499	1.425.499
Kostpris 31. december 2021	1.425.499	1.425.499
Værdireguleringer 1. januar 2021	-478.351	0
Årets resultat	38.224	21.649
Udbytte modtaget	0	-500.000
Værdireguleringer 31. december 2021	-440.127	-478.351
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>985.372</b>	<b>947.148</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
FB 176B Allerød ApS	Gentofte	50%	1.970.744	76.448

## Noter

### 4 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	400.000	1.365.375	-58.203	1.707.172
Årets resultat	0	0	-40.217	-40.217
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>400.000</b>	<b>1.365.375</b>	<b>-98.420</b>	<b>1.666.955</b>

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

	2021 kr.	2020 kr.	2019 kr.	2018 kr.	2017 kr.
Virksomhedskapital 1. januar 2021	400.000	0	0	0	0
Tilgang i året	0	400.000	0	0	0
<b>Virksomhedskapital</b>	<b>400.000</b>	<b>400.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MASIMA BC A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Noter

### 5 Anvendt regnskabspraksis

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

## Noter

### 5 Anvendt regnskabspraksis

#### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for MASIMA BC A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle samt kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Noter

### 5 Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



NORDKYST REVISION P/S

ØSTERGADE 20 - 3200 HELSINGE  
Tlf. 48 7 9 91 11 - Fax.

---

Kjeld Birk  
Ole Jørgensen  
Jens Jørgen Damberg

CVR-nr. 37 60 52 55

E-mail:  
[www.nordkyst-revision.dk](http://www.nordkyst-revision.dk)