



**B a a g ø e | S c h o u**

statsautoriseret revisionsaktieselskab

## **Lund Elmer Sandager Advokatpartnerselskab**

Kalvebod Brygge 39-41, 1560 København V

CVR-nr. 32 28 39 34

### **Årsrapport 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29/4 2019

---

Carsten Brink  
Dirigent



## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3 - 5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab 1/1 - 31/12 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8 - 12
Resultatopgørelse	13
Balance	14 - 15
Egenkapitalopgørelse	16
Pengestrømsopgørelse	17
Noter	18 - 19



## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskabet

Lund Elmer Sandager Advokatpartnerselskab  
Kalvebod Brygge 39-41  
1560 København V

CVR-nr.: 32 28 39 34

Hjemsted: København

Regnskabsår: 1/1 - 31/12

### Direktion

Carsten Brink

### Bestyrelse

Henrik Stamp  
Morten Schwartz Nielsen  
Christian B. Elmer  
Hans Peter Sørensen

### Revisor

**Baagøe** | Schou  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fiolstræde 44, 3. th.  
1171 København K



## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Lund Elmer Sandager Advokatpartnerselskab.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 29/4 2019

### Direktion

Carsten Brink

### Bestyrelse

Henrik Stamp

Morten Schwartz Nielsen

Christian B. Elmer

Hans Peter Sørensen



## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

### **Til kapitalejerne i Lund Elmer Sandager Advokatpartnerselskab**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Lund Elmer Sandager Advokatpartnerselskab for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdekke væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.



## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.



## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 29/4 2019

**Baagø | Schou**

statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 21 14 81 48

**Bent Pallesen**

Statsautoriseret revisor

mne21443

**HOVED- OG NØGLETAL**

	2018	2017	2016	2015	2014
<b>Resultatopgørelse (tkr.)</b>					
Bruttofortjeneste	89.107	82.403	76.929	73.982	70.723
Driftsresultat	12.021	12.842	7.048	10.288	13.590
Finansielle poster, netto	-2.923	-2.497	-2.709	-2.070	-1.718
Årets resultat	9.098	10.345	4.339	8.218	11.872
<b>Balance (tkr.)</b>					
Balancesum	85.365	81.873	95.789	96.498	87.041
Egenkapital	44.956	44.160	41.015	52.230	49.691
<b>Pengestrømme (tkr.)</b>					
Driftsaktivitet	2.009	-5.775	25.839	14.604	5.268
Investeringsaktivitet	-596	-2.270	-1.214	-363	-173
Investering i materielle anlægsaktiver	-570	-1.652	-1.213	-355	-139
Selskabskapital og finansieringsaktivitet	-8.302	-7.200	-15.554	-5.679	-2.185
<b>Medarbejdere</b>					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte inkl. partnere	81	80	78	78	76
<b>Nøgletal (%) *</b>					
Soliditetsgrad	52,7	53,9	42,8	54,1	57,1
Egenkapitalforrentning	20,4	24,3	9,3	16,1	26,5

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

<b>Soliditetsgrad</b>	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
<b>Egenkapitalforrentning</b>	$\frac{\text{Resultat til analyseformål} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoritetsinteresser}}$





## **LEDELSESBERETNING**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive advokatvirksomhed og ejendomsadministration. Lund Elmer Sandager er et full-service-advokatfirma med fokus på rådgivning om erhvervsmæssige forhold og erhvervsrelateret lovgivning.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er tilfredsstillende.

### **Særlige risici**

Selskabet har ingen særlige risici. Selskabets risici er sædvanlige for advokatvirksomhed.

### **Videnressourcer**

Intern og ekstern uddannelse har fortsat høj prioritet, og selskabet lægger vægt på at kombinere specialviden inden for de forskellige juridiske discipliner med et bredt kendskab til erhvervslivet og de mange juridiske og finansielle spørgsmål, der er relevante for virksomhedsejere, topledere og kapitalejere.

### **Den forventede udvikling**

Der er ikke planlagt ændringer i selskabets aktiviteter.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsrapporten for Lund Elmer Sandager Advokatpartnerselskab er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg for kunder med fradrag af merværdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses generelt for at være tilfældet, når:

- Tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- Der foreligger en forpligtende salgsaftale
- Salgsprisen er fastlagt
- Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere samt arbejdsvederlager til kommanditaktioner. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat af årets resultat

Der er ikke indregnet skat i årsregnskabet, da selskabet ikke er en selvstændig skattepligtig enhed.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstider, der er fastsat til 3-5 år.

Småaktiver og aktiver med kort levetid indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien kun til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og afslutning.

### **Pengestrømme fra driftsaktivitet**

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter og ændring i driftskapital.

### **Pengestrømme fra investeringsaktivitet**

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### **Pengestrømme vedrørende selskabskapital og finansieringsaktivitet**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammenlægning af selskabets kapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling af udbytte til selskabsdeltagerne.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

**RESULTATOPGØRELSE 1/1 - 31/12 2018**

Note		2017 tkr.	
	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>89.107.405</b>	<b>82.403</b>
2	Personaleomkostninger	-76.451.469	-69.064
3	Af- og nedskrivninger	<u>-635.417</u>	<u>-497</u>
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>12.020.519</b>	<b>12.842</b>
	Andre finansielle indtægter	194.202	10
	Øvrige finansielle omkostninger	<u>-3.116.736</u>	<u>-2.507</u>
4	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>9.097.985</u></b>	<b><u>10.345</u></b>

**BALANCE 31/12 2018**

Note	A K T I V E R		31/12 2017 tkr.
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.465.689	2.531
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>2.465.689</b>	<b>2.531</b>
	Andre tilgodehavender	985.311	960
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>985.311</b>	<b>960</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>3.451.000</b>	<b>3.491</b>
	Tilgodehavender, honorarer mv.	25.018.712	18.059
5	Igangværende arbejder for fremmed regning	35.261.124	35.358
	Andre tilgodehavender	241.300	434
6	Periodeafgrænsningsposter	4.015.392	265
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>64.536.528</b>	<b>54.116</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>17.377.061</b>	<b>24.266</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>81.913.589</b>	<b>78.382</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>85.364.589</b>	<b>81.873</b>



**BALANCE 31/12 2018**

Note	PASSIVER		31/12 2017 tkr.
7	Kommanditaktiekapital	500.000	500
	Overført resultat	35.261.124	35.358
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	9.195.000	8.302
	<b>EGENKAPITAL</b>	<b>44.956.124</b>	<b>44.160</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.031.042	1.368
	Anden gæld	39.377.423	36.345
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>40.408.465</b>	<b>37.713</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>40.408.465</b>	<b>37.713</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>85.364.589</b>	<b>81.873</b>
8	Eventualposter mv.		
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	<b>Kommandit- aktiekapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>	<b>I alt</b>
1/1 2018	500.000	35.358.139	8.302.000	44.160.139
Udloddet udbytte	0	0	-8.302.000	-8.302.000
Årets overførte overskud	0	-97.015	9.195.000	9.097.985
<b>31/12 2018</b>	<b>500.000</b>	<b>35.261.124</b>	<b>9.195.000</b>	<b>44.956.124</b>

**PENGESTRØMSOPGØRELSE 1/1 - 31/12 2018**2017  
tkr.

Driftsresultat	12.020.519	12.842
Af- og nedskrivninger	635.417	497
Ændring i tilgodehavender	-10.420.001	443
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	2.695.651	-17.060
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b>4.931.586</b>	<b>-3.278</b>
Renteindbetalinger o.l.	194.202	10
Renteudbetalinger o.l.	-3.116.736	-2.507
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>2.009.052</b>	<b>-5.775</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-570.127	-1.652
Stigning i depositum	-25.766	-618
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-595.893</b>	<b>-2.270</b>
Udbetalt udbytte	-8.302.000	-7.200
<b>Pengestrømme vedrørende selskabskapital og finansieringsaktivitet</b>	<b>-8.302.000</b>	<b>-7.200</b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>-6.888.841</b>	<b>-15.245</b>
Likvider 1/1 2018	24.265.902	39.511
<b>LIKVIDER 31/12 2018</b>	<b>17.377.061</b>	<b>24.266</b>

**NOTER****Nr. 1 - Efterfølgende begivenheder**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Nr. 2 - Personaleomkostninger**

		2017 tkr.
Lønninger	75.343.338	68.145
Pensioner	540.044	390
Andre omkostninger til social sikring	465.833	426
Personaleomkostninger i øvrigt	102.254	103
	<b>76.451.469</b>	<b>69.064</b>
Vederlag til direktion og bestyrelse	<b>750.000</b>	<b>650</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<b>81</b>	<b>80</b>

**Nr. 3 - Materielle anlægsaktiver**

		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1/1 2018		4.004.502
Årets tilgang		570.127
Årets afgang		0
<b>Kostpris 31/12 2018</b>		<b>4.574.629</b>
Af- og nedskrivninger 1/1 2018		1.473.523
Årets af- og nedskrivninger		635.417
Årets afgang		0
<b>Af- og nedskrivninger 31/12 2018</b>		<b>2.108.940</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31/12 2018</b>		<b>2.465.689</b>

**Nr. 4 - Forslag til resultatdisponering**

		2017 tkr.
Udbytte for regnskabsåret	9.195.000	8.302
Overføres til overført resultat	-97.015	2.043
	<b>9.097.985</b>	<b>10.345</b>

**NOTER**

	31/12 2017	
	tkr.	
<b>Nr. 5 - Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af periodens produktion	35.261.124	35.358
	<u>35.261.124</u>	<u>35.358</u>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (Omsætningsaktiver)	35.261.124	35.358
	<u>35.261.124</u>	<u>35.358</u>

**Nr. 6 - Periodeafgrænsningsposter**

Forudbetalt husleje	2.317.874	0
Forudbetalt forsikring	1.216.124	0
Andre periodeafgrænsningsposter	481.394	265
	<u>4.015.392</u>	<u>265</u>

**Nr. 7 - Kommanditaktiekapital**

Kommanditaktiekapitalen er fordelt på aktier a kr. 1. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

**Nr. 8 - Eventualposter mv.*****Eventualaktiver og -forpligtelser***

Selskabet har indgået leasingkontrakter med restydelse på tkr. 1.310. Heraf vedrører tkr. 435 året 2019.

Huslejeoplygtelse udgør tkr. 7.325.

**Nr. 9 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er stillet bankgaranti på tkr. 2.756 vedrørende huslejedepositum.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Carsten Robert Brink (CPR valideret)

### Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-239744811797

IP: 91.216.xxx.xxx

2019-04-29 10:40:52Z

NEM ID 

## Morten Schwartz Nielsen (CPR valideret)

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-288861453829

IP: 91.216.xxx.xxx

2019-04-29 19:30:13Z

NEM ID 

## Henrik Schinkel Stamp (CPR valideret)

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-778972432959

IP: 91.216.xxx.xxx

2019-04-30 11:25:41Z

NEM ID 

## Navnet er skjult (CPR valideret)

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-810355518310

IP: 91.216.xxx.xxx

2019-04-30 11:45:12Z

NEM ID 

## Hans Peter Sørensen (CPR valideret)

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-794685101270

IP: 87.61.xxx.xxx

2019-05-02 16:43:37Z

NEM ID 

## Bent Pallesen (CVR valideret)

### Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:21148148-RID:1111162090734

IP: 217.74.xxx.xxx

2019-05-02 18:43:47Z

NEM ID 

## Carsten Robert Brink (CPR valideret)

### Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-239744811797

IP: 91.216.xxx.xxx

2019-05-03 06:34:59Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KD865-532EW-CDLAY-0515SQ-PQYPT-1JY2J

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>