

# Holsbrink ApS

## Årsrapport 2020

**CVR: 32281044**

**01.01.2020 – 31.12.2020**

**ØRBYHAGE 20, 6100 HADERSLEV**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 30. juni 2021

---

Berend Jan Holsbrink



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2020 for Holsbrink ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 30. juni 2021

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Berend Jan Holsbrink

\_\_\_\_\_  
Jeanet Holsbrink Runneboom

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Holsbrink ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Holsbrink ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tinglev, den 30. juni 2021

LHN

CVR nr. 16342718

---

Carsten Schmidt

Registreret revisor

mne3398

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Holsbrink ApS  
Ørbyhage 20  
6100 Haderslev

Telefon: 21731018  
CVR-nr.: 32281044  
Stiftet: 26. juni 2009  
Hjemsted: 6100 Haderslev

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

## **DIREKTION**

Berend Jan Holsbrink  
Jeanet Holsbrink Runneboom

## **REVISOR**

LHN  
Industriparken 1  
6360 Tinglev

## **PENGEINSTITUT**

Danske Bank  
Kolding Åpark 8H  
6000 Kolding

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er landbrug med ca. 350 malkekøer og ca. 46 ha jord efter overtagelse af landbrugsejendom på adressen Ørbyhage 20 pr. 1. november 2020

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat udviser underskud, som i hovedsagen er forårsaget af, at der ikke har været aktivitet i årets første måneder, indtil overtagelse af landbrugsejendommen i november 2020. Der har således ikke været fuld aktivitet i året, og årets resultat anses på dette grundlag for acceptabelt.

# RESULTATOPGØRELSE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttotab</b>	<b>-292.573</b>	<b>186.329</b>
1	Personaleomkostninger	-216.321	-74.819
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-158.469	-92.249
	Andre driftsomkostninger	-67.705	0
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-735.068</b>	<b>19.261</b>
2	Finansielle indtægter	345.420	527.136
3	Finansielle omkostninger	-77.665	0
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-467.313</b>	<b>546.397</b>
	Skat af årets resultat	147.304	-128.311
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-320.009</b>	<b>418.086</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-320.009	-418.086
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-320.009</b>	<b>-418.086</b>

# BALANCE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
4	Jord	4.154.070	0
4	Bygninger og installationer	7.166.630	4.106.818
4	Produktionsanlæg og maskiner	1.637.158	0
4	Stambesætning	2.598.000	0
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>15.555.858</b>	<b>4.106.818</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>15.555.858</b>	<b>4.106.818</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	950.000	0
	Handelsbesætning	52.100	0
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>1.002.100</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	435.302	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	288.415	276.657
	Andre tilgodehavender	4.699	14.177
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>728.416</b>	<b>290.834</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.720.783	3.761.229
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>3.720.783</b>	<b>3.761.229</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.207.399</b>	<b>2.941.417</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>6.658.698</b>	<b>6.993.480</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>22.214.556</b>	<b>11.100.298</b>



# BALANCE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Reserve for opskrivning	-941.600	0
	Overført resultat	9.739.986	10.059.995
	<b>Egenkapital</b>	<b>8.923.386</b>	<b>10.184.995</b>
	Hensættelser til udskudt skat	779.600	0
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>779.600</b>	<b>0</b>
5	Gæld til kreditinstitutter	10.064.553	0
6	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>10.064.553</b>	<b>0</b>
7	Gæld til kreditinstitutter	485.000	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	934.133	40.950
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	1.027.883	874.353
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.447.016</b>	<b>915.303</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>12.511.569</b>	<b>915.303</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>22.214.556</b>	<b>11.100.298</b>
8	<b>Eventualforpligtelser</b>		
9	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
10	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo	125.000	0	10.059.995	10.184.995
Opskrivninger i året		-941.600		-941.600
Forslag til resultatdisponering			-320.009	-320.009
<b>Ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>-941.600</b>	<b>9.739.986</b>	<b>8.923.386</b>

# NOTER

	2020	2019
	KR.	KR.

## 1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-208.687	-74.819
Andre omkostninger til social sikring	-7.634	0
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-216.321</b>	<b>-74.819</b>
Antal heltidsbeskæftigede	1	0

## 2 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttede virksomheder	11.758	527.136
Andre finansielle indtægter	333.662	0
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>345.420</b>	<b>527.136</b>

## 3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Andre finansielle omkostninger	-77.665	0
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-77.665</b>	<b>0</b>

# NOTER

## 4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	0	4.773.009	0
Tilgang i året	4.159.080	3.157.149	1.743.280
Afgang i året	0	0	-50.000
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>4.159.080</b>	<b>7.930.158</b>	<b>1.693.280</b>
Afskrivning, primo	0	-666.191	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	-5.010	-97.337	-56.122
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-5.010</b>	<b>-763.528</b>	<b>-56.122</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>4.154.070</b>	<b>7.166.630</b>	<b>1.637.158</b>

  

	2020	2019
Stambesætning	kr. 2.598.000	kr. 0

# NOTER

	2020	2019
	KR.	KR.
<b>5 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Realkreditinstitutter	-6.939.000	0
Pengeinstitutter	-3.125.553	0
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-10.064.553</b>	<b>0</b>

## 6 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

### Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-9.364.553	0
--------------------	------------	---

## 7 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER

Realkreditinstitutter	-175.000	0
Pengeinstitutter	-310.000	
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-485.000</b>	<b>0</b>

# NOTER

## 8 EVENTUALFORPLIGTELSER

### **SAMBESKATNING**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet, der er administrationsselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

## 9 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 7.114 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 7.192 tkr.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 4.100 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Disse ejerpantebreve er deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

# NOTER

## 10 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle

## NOTER

omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Driftsbygninger og installationer	10-25 år	0-20 %
Bebobelsesyngninger	20-50 år	0-50 %
Produktionsanlæg og maskiner	2-10 år	0-20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.



# NOTER

## **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## **VÆRDIPAPIRER**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

## **LIKVIDE BEHOLDNINGER**

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

## **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A med hensyntagen til eventuelle genvundne afskrivninger.

## **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationstværdi.

