

RØDSAND 2009 ApS

Kærbjergvej 35
6753 Agerbæk

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/05/2019

Flemming Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
---------------------------------------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

RØDSAND 2009 ApS
Kærbjergvej 35
6753 Agerbæk

CVR-nr: 32276431
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Revisor

REVISION VARDE REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
John Tranums Vej 25
6705 Esbjerg Ø
DK Danmark
CVR-nr: 18072106
P-enhed: 1001424615

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for RØDSAND 2009 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Agerbæk, den 14/05/2019

Direktion

Jens Mikkel Nielsen

Bestyrelse

Jesper Risager

Herluf Risager Nielsen
Formand

Jens Mikkel Nielsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i RØDSAND 2009 ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for RØDSAND 2009 ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, 14/05/2019

Gert Nygaard Madsen , mne17410

registreret revisor

REVISION VARDE REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 18072106

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet har bestået i drift af plantage og udleje af jagt samt fiskeret.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen er artsopdelte.
Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år

Resultatopgørelse

Nettoomsætningen
Posten omfatter indtægter ved udlejning samt skovbrug.

Andre eksterne omkostninger
Omkostninger til ejendomsskatter, administration og revision.

Skat af årets resultat
Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 pct.

Balance

Materielle anlægsaktiver
Skovejendommen måles til anskaffelsesværdi med fradrag af akkumulerede afskrivninger.
Der foretages ikke afskrivning på jorden.
Aktiver med en anskaffelsespris under kr. 12.900 pr. enhed udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Hensatte forpligtelser
Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Gældsforpligtelser - generelt
Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller -gevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld. Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		96.167	27.459
Personaleomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		96.167	27.459
Andre finansielle indtægter		8.426	9.294
Øvrige finansielle omkostninger		-686	-24
Ordinært resultat før skat		103.907	36.729
Skat af årets resultat		-11.751	-216
Årets resultat		92.156	36.513
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		92.156	36.513
I alt		92.156	36.513

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		5.250.000	5.250.000
Materielle anlægsaktiver i alt		5.250.000	5.250.000
Anlægsaktiver i alt		5.250.000	5.250.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.000	16.250
Tilgodehavender i alt		13.000	16.250
Likvide beholdninger		715.518	605.337
Omsætningsaktiver i alt		728.518	621.587
Aktiver i alt		5.978.518	5.871.587

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		4.525.208	4.525.208
Overført resultat		541.933	449.777
Egenkapital i alt		5.192.141	5.099.985
Hensættelse til udskudt skat		751.091	762.164
Hensatte forpligtelser i alt		751.091	762.164
Skyldig selskabsskat		14.836	4.212
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		20.450	5.226
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		35.286	9.438
Gældsforpligtelser i alt		35.286	9.438
Passiver i alt		5.978.518	5.871.587

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0

Selskabet har en ansat direktør, denne har dog ikke modtaget vederlag idet arbejdsmængden er begrænset.