



Birthe Pedersen A/S

Årsrapport 2019

CVR: 32275508

01.01.2019 – 31.12.2019

DAMBOVEJ 11, 5492 VISSENBJERG

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 16-06-2020

Dirigent: Birthe Pedersen Larsen



DAMBOVEJ 11 • 5492 VISSENBJERG

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
ÅRSREGNSKAB	7
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Birthe Pedersen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, den 16-06-2020

DIREKTION

Birthe Pedersen Larsen

BESTYRELSE

Allan Lyhr Larsen, formand

Birthe Pedersen Larsen

Jens Pedersen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Birthe Pedersen A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Birthe Pedersen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vissenbjerg, den 16-06-2020

ERC Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

CVR nr. 34205078

Helle Østergaard

Reg. revisor

MNE nr. mne16306

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Birthe Pedersen A/S
Damsbovej 11
5492 Vissenbjerg

CVR-nr.: 32275508

Stiftet: 01.01.2009

Hjemsted: 5492 Vissenbjerg

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

BESTYRELSE

Allan Lyhr Larsen, formand

Birthe Pedersen Larsen

Jens Pedersen

DIREKTION

Birthe Pedersen Larsen

REVISOR

ERC Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

Damsbovej 11

5492 Vissenbjerg

PENGEINSTITUT

Danske Bank

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er drift af ejendomsmægler virksomhed.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Virksomheden er solgt pr. 1. februar 2020.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter. Det er hovedsageligt vurderingsopgaver for trejdemand der indgået i denne regnskabspost.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordninger mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller scrapværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

Produktionsanlæg	Brugstid 3-15 år	Restværdi 0-20%
------------------	---------------------	--------------------

Aktiver med en anskaffessum på under 15.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser mv.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	2.583.344	2.075.891
1	Personaleomkostninger	-1.615.446	-1.678.360
	DRIFTSRESULTAT	967.898	397.531
	Finansielle omkostninger	0	-129
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	967.898	397.402
	Skat af årets resultat	-213.346	-87.371
	ÅRETS RESULTAT	754.552	310.031
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	768.000	300.000
	Overført resultat	-13.448	10.031
	Disponering i alt	754.552	310.031

BALANCE

	2019	2018
NOTE	KR.	KR.
Aktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	321.802	130.360
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	740.352	279.723
Andre tilgodehavender	23.600	24.275
Skatteaktiv	3.000	4.000
Periodeafgrænsningsposter	58.926	20.777
Tilgodehavender	1.147.680	459.135
Andre værdipapirer og kapitalandele	10.000	10.000
Værdipapirer og kapitalandele	10.000	10.000
Likvide beholdninger	1.181.187	1.112.081
OMSÆTNINGSAKTIVER	2.338.867	1.581.216
<hr/>		
AKTIVER	2.338.867	1.581.216
<hr/>		

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	818	14.266
	Foreslået udbytte	768.000	300.000
2	Egenkapital	1.268.818	814.266
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	17.838	0
3	Langfristede gældsforpligtelser	17.838	0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	8.750	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	153.456	71.019
	Gæld til tilknyttede virksomheder	212.346	86.371
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	677.659	609.561
	Kortfristede gældsforpligtelser	1.052.211	766.951
	GÆLDSFORPLIGTELSE	1.070.049	766.951
	PASSIVER	2.338.867	1.581.216
4	Eventualforpligtelser		
5	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
	Nærtstående parter		
	Ejerforhold		

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-1.512.972	-1.533.225
Pensioner	-163.269	-122.025
Andre omkostninger til social sikring	60.795	-23.110
Personaleomkostninger	-1.615.446	-1.678.360
Antal heltidsbeskæftigede	3	3

NOTER

2	EGENKAPITAL				
		Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo		500.000	14.266	300.000	814.266
Forslag til resultatdisponering			-13.448	768.000	754.552
Udbetalt udbytte			0	-300.000	-300.000
Ultimo		500.000	818	768.000	1.268.818

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på 500 stk a 1.000 kr.

	2015	2016	2017	2018	2019
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	500	500	500	500	500
Overført resultat	1	111	4	14	1
Foreslået udbytte	150	200	530	300	768
Egenkapital i alt	651	811	1.034	814	1.269

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
3 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	-17.838	0
Langfristede gældsforpligtelser	-17.838	0

NOTER

4 EVENTUALFORPLIGTELSER

Deponerede midler, hvor skødet endnu ikke er tinglyst anmærkningsfrit pr. 31.12.2019. I forbindelse med et køb betaler køberne udbetalingen. I det tilfælde at en handel ikke går i orden, skal de deponerede midler tilbagebetales. Saldoen udgør den 31.12.2019 ialt 1.480.469,27 kr.

Virksomheden bor til leje. Årlig leje udgør 96 t.kr.

Virksomheden har lejekontrakt på kopimaskine. Mdr. leje udgør 456 kr.,kontrakten udløber i 2023.

SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet, der er administrationselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.