

Carlsberg Camping ApS

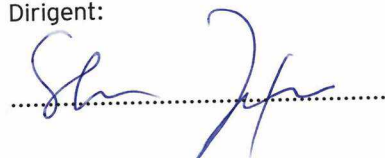
Sundbrovej 19, 5700 Svendborg

CVR-nr. 32 27 48 89

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. juni 2021

Dirigent:





Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Carlsberg Camping ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 22. juni 2021
Direktion:



Steen Jørgensen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Carlsberg Camping ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Carlsberg Camping ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 22. juni 2021
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Carsten Møller
statsaut. revisor
mne10789



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Carlsberg Camping ApS
Adresse, postnr., by	Sundbrovej 19, 5700 Svendborg
CVR-nr.	32 27 48 89
Stiftet	25. juni 2009
Hjemstedskommune	Svendborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	62 22 53 84
Direktion	Steen Jørgensen, direktør
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Fåborgvej 44, 5700 Svendborg

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive campingplads og landbrugsvirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på 473.374 kr. mod et overskud på 158.477 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på 2.555.644 kr.

Aktiviteten har udviklet sig særdeles positivt, som følge af COVID-19, der har gjort at belægningen har været særdeles god.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter balancedagen ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2020	2019
	Bruttofortjeneste	1.723.457	1.312.107
2	Personaleomkostninger	-518.047	-481.318
	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-346.212	-344.044
	Resultat før finansielle poster	859.198	486.745
3	Finansielle indtægter	2.865	2.903
	Finansielle omkostninger	-249.840	-280.045
	Resultat før skat	612.223	209.603
4	Skat af årets resultat	-138.849	-51.126
	Årets resultat	<u>473.374</u>	<u>158.477</u>
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	200.000	0
	Overført resultat	273.374	158.477
		<u>473.374</u>	<u>158.477</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	9.986.412	10.315.195
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	109.483	52.058
		<u>10.095.895</u>	<u>10.367.253</u>
6	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.920	2.688
		<u>2.920</u>	<u>2.688</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>10.098.815</u>	<u>10.369.941</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	1.934
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	122.342	52.076
	Andre tilgodehavender	453.323	25.346
	Periodeafgrænsningsposter	53.975	59.102
		<u>629.640</u>	<u>138.458</u>
	Likvide beholdninger	<u>81.784</u>	<u>36.091</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>711.424</u>	<u>174.549</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>10.810.239</u></u>	<u><u>10.544.490</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2020	2019
	PASSIVER		
	Egenkapital		
7	Anpartskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	2.230.644	1.957.270
	Foreslået udbytte	200.000	0
	Egenkapital i alt	<u>2.555.644</u>	<u>2.082.270</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	480.445	498.246
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>480.445</u>	<u>498.246</u>
	Gældsforpligtelser		
8	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	3.910.237	4.296.297
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.022.257	924.772
	Anden gæld	1.450.000	1.450.000
		<u>6.382.494</u>	<u>6.671.069</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
8	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	375.858	502.354
	Gæld til banker	57.932	439.436
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.216	9.070
	Skyldig sambeskatningsbidrag	156.650	71.790
	Anden gæld	797.000	270.255
		<u>1.391.656</u>	<u>1.292.905</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>7.774.150</u>	<u>7.963.974</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>10.810.239</u></u>	<u><u>10.544.490</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
10 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	1.798.793	0	1.923.793
Overført via resultatdisponering	0	158.477	0	158.477
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	1.957.270	0	2.082.270
Overført via resultatdisponering	0	273.374	200.000	473.374
Egenkapital 31. december 2020	125.000	2.230.644	200.000	2.555.644

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Carlsberg Camping ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Indtægter fra udleje af hytter og campingplads, indregnes i resultatopgørelsen i takt med lejeperiodens afholdelse, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ændring i beholdning af heste og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10-40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-7 år

Grunde afskrives ikke.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Virksomheden indgår i sambeskatning med moderselskabet. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gæld til kreditinstitutter

Gæld til kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger og måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	2020	2019	
kr.			
2 Personaleomkostninger			
Lønninger	480.421	437.437	
Andre omkostninger til social sikring	24.357	21.734	
Andre personaleomkostninger	13.269	22.147	
	<u>518.047</u>	<u>481.318</u>	
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>	
3 Finansielle indtægter			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	2.458	2.543	
Andre finansielle indtægter	407	360	
	<u>2.865</u>	<u>2.903</u>	
4 Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	156.650	71.790	
Årets regulering af udskudt skat	-17.801	-20.664	
	<u>138.849</u>	<u>51.126</u>	
5 Materielle anlægsaktiver			
kr.			
	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>I alt</u>
Kostpris 1. januar 2020	14.157.166	717.274	14.874.440
Tilgange	0	74.854	74.854
Kostpris 31. december 2020	<u>14.157.166</u>	<u>792.128</u>	<u>14.949.294</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	3.841.971	665.216	4.507.187
Afskrivninger	328.783	17.429	346.212
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>4.170.754</u>	<u>682.645</u>	<u>4.853.399</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>9.986.412</u>	<u>109.483</u>	<u>10.095.895</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. januar 2020	2.340
Kostpris 31. december 2020	2.340
Værdireguleringer 1. januar 2020	348
Årets opskrivninger	232
Værdireguleringer 31. december 2020	580
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	2.920

7 Anpartskapital

Virksomhedens anpartskapital har uændret været 125.000 kr. de seneste 5 år.

8 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2020	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	4.286.095	375.858	3.910.237	2.621.903
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.022.257	0	1.022.257	0
Anden gæld	1.450.000	0	1.450.000	250.000
	6.758.352	375.858	6.382.494	2.871.903

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Carlsberg Holding ApS som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2010 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 20. oktober 2010 eller senere.

10 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld i realkreditinstitutter og pantebreve 4.286 t.kr. og 1.450 t.kr., er der givet pant i grund og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 9.986 t.kr.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev for i alt 1.500 t.kr. i ovenstående grunde og bygninger til sikkerhed for bankgæld. Der er derudover afgivet skadeløsbrev, virksomhedspant på i alt 400 t.kr. i bl.a. driftsmidler og inventar.