

Jørgen Bang ApS
Simestedgårdvej 14
9240 Nibe

CVR-nummer: 32 27 44 98

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 21. maj 2024

Jørgen Bang
Dirigent

LØGSTØR
Sønderport 2A
9670 Løgstør

88 44 77 99
Kontakt@ReVision-plus.dk
CVR-nr.: 41 69 56 09

DANSKE
REVISORER
FSR*

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Jørgen Bang ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 21. maj 2024

Direktion

Jørgen Bang

Til kapitalejerne i Jørgen Bang ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jørgen Bang ApS for perioden 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Jørgen Bang ApS

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Løgstør, den 21. maj 2024

RÉVISION+ - cvr. nr.: 41 69 56 09
Statsautoriseret revisionsanpartsselskab

René Aagesen
Statsautoriseret revisor
mne33212

Claus Skoda
Registreret revisor
mne15682

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Jørgen Bang ApS Simestedgårdvej 14 9240 Nibe
	CVR-nr.: 32 27 44 98
	Stiftet: 1. januar 2009
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Jørgen Bang
Pengeinstitut	Nykredit Bank
Advokat	Nielsen & Østergaard
Revisor	RÉVISION+ Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Sønderport 2 A 9670 Løgstør
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes på selskabets adresse.

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets beskæftiger sig med skoventreprenørvirksomhed samt handel med juletræer og pyntegrønt til indland og udland.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der henvises til resultatopgørelse og balance vedr. den økonomiske udvikling.

Årets resultat i 2023 blev et overskud efter skat på kr. 2.339.981 mod sidste år på kr. 1.520.363.

Årets resultat betragtes som tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

GENERELT

Årsregnskabet for Jørgen Bang ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttfortjeneste.

Bruttfortjeneste

Bruttfortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, reduceret med vareforbrug og eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vedrører indtægter ved skoventreprenørarbejde, salg af juletræer og beslægtet virksomhed.

Forbrug af handelsvarer

Direkte omkostninger i forbindelse med udførelse af skoventreprenørarbejde samt køb af juletræer mm.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger excl. grundværdi	30 år	10.093.000 kr.
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0 kr.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Aktiver med en kostpris under 32.000 kr. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen for handelsvarer, råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer samt varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Juletræskulturer er optaget til kostpris reduceret med antal solgte enheder ifølge oplysninger fra ledelsen.

Juletræskulturer på lejet grund er i regnskabsåret opskrevet med kr. 5-10 pr. træ da alderen på træerne ligger mellem 5 - 7 år og er salgsklare. Der ved opskrivningen taget hensyn til udviklingen i juletræerne grundet vejr og vind.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Leasing

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

	2023	2022
BRUTTOFORTJENESTE	4.771.650	4.057.679
2 Personaleomkostninger	949.214-	714.871-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	802.131-	831.074-
DRIFTSRESULTAT	3.020.305	2.511.734
Andre finansielle indtægter	1.002.141	2.557
Andre finansielle omkostninger	976.140-	551.393-
RESULTAT FØR SKAT	3.046.306	1.962.898
3 Skat af årets resultat	706.325-	442.535-
ÅRETS RESULTAT	2.339.981	1.520.363
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	2.339.981	1.520.363
DISPONERET I ALT	2.339.981	1.520.363

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023
AKTIVER

	2023	2022
Erhvervede koncessioner, patenter, licenser og varemærker samt lignende rettigheder	20.000	20.000
Immaterielle anlægsaktiver	20.000	20.000
4 Grunde og bygninger.....	18.919.792	18.011.114
4 Produktionsanlæg og maskiner	2.227.263	2.179.463
4 Andre investeringsaktiver	266.670	320.003
Materielle anlægsaktiver	21.413.725	20.510.580
Deposita.....	317.000	212.000
Finansielle anlægsaktiver	317.000	212.000
ANLÆGSAKTIVER	21.750.725	20.742.580
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	10.999.775	9.879.849
Varebeholdninger	10.999.775	9.879.849
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.388.342	4.619.612
Andre tilgodehavender	1.065.341	768.343
Tilgodehavender	6.453.683	5.387.955
Likvide beholdninger	1.429.293	255.781
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	18.882.751	15.523.585
AKTIVER	40.633.476	36.266.165

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023
PASSIVER

	2023	2022
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat	11.097.317	8.757.336
EGENKAPITAL	11.222.317	8.882.336
Hensættelse til udskudt skat	1.883.985	1.581.880
HENSATTE FORPLIGTELSER	1.883.985	1.581.880
Konvertible og udbyttegivende gældsbreve	0	0
Prioritetsgæld	13.509.530	11.058.677
Kreditinstitutter	377.463	855.322
Leasingforpligtelser.....	341.820	511.205
5 Langfristede gældsforpligtelser.....	14.228.813	12.425.204
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	387.202	1.226.354
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.625.089	5.347.584
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	4.428.209	3.781.909
Selskabsskat	366.220	551.480
Anden gæld	152.010	30.925
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	2.339.631	2.438.493
Kortfristede gældsforpligtelser	13.298.361	13.376.745
GÆLDSFORPLIGTELSER	27.527.174	25.801.949
PASSIVER	40.633.476	36.266.165
6 Tilbagetrædelseserklæring		
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125.000
Overført resultat, primo.....	8.757.336	7.236.973
Årets resultat	2.339.981	1.520.363
Overført resultat ultimo.....	11.097.317	8.757.336
EGENKAPITAL	11.222.317	8.882.336

NOTER

	2023	2022
1 Antal personer beskæftiget		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>2</u>	<u>2</u>
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	866.424	637.763
Pensioner	43.200	43.200
Andre omkostninger til social sikring	39.590	33.908
Personaleomkostninger i alt	<u>949.214</u>	<u>714.871</u>
3 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	404.220	551.480
Regulering, udskudt skat	318.873	108.945-
Regulering, tidligere års skat.....	16.768-	0
Skat af årets resultat i alt.....	<u>706.325</u>	<u>442.535</u>

NOTER

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre investeringsaktiver
4 Materielle anlægsaktiver			
Kostpris, primo.....	18.943.787	7.410.730	894.050
Tilgang i årets løb.....	1.047.525	1.104.000-	0
Overført	0	918.500	0
	<u>19.991.312</u>	<u>7.225.230</u>	<u>894.050</u>
Kostpris 31. december 2023			
Af-/nedskrivninger, primo.....	932.673-	5.231.267-	574.047-
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....	0	843.252	0
Årets af-/nedskrivninger.....	138.847-	609.952-	53.333-
	<u>1.071.520-</u>	<u>4.997.967-</u>	<u>627.380-</u>
Af-/nedskrivninger 31. december 2023			
Materielle anlægsaktiver i alt.....	<u>18.919.792</u>	<u>2.227.263</u>	<u>266.670</u>
Heraf finansielle leasingaktiver.....	<u>0</u>	<u>1.047.574</u>	<u>0</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
5 Langfristede gældsforpligtelser				
Konvertible gældsbreve	194.804	0	0	0
Prioritetsgæld	11.711.202	13.612.542	103.012	13.053.338
Kreditinstitutter	1.063.422	492.267	114.804	0
Leasingforpligtelser.....	682.130	511.206	169.386	0
	<u>13.651.558</u>	<u>14.616.015</u>	<u>387.202</u>	<u>13.053.338</u>

6 Tilbagetrædelseserklæring

Der er fra Jørgen Bang Holding ApS afgivet tilbagetrædelseserklæring på kr. 3.781.909.

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Jørgen Bang Holding ApS som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31.12.2023 t.kr. 382.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Der er indgået følgende leasingkontrakter:

Leasing af Nissan - månedlig ydelse kr. 3.193 og udløber 01.03.2028

Leasing af Dragone - månedlig ydelse kr. 8.182 og udløber 01.03.2028

Leasing af teleskopløsser - månedlig ydelse kr. 11.500 og udløber 01.11.2028

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er deponeret:

Virksomhedspant nom. 2.400.000 i fordringer, varelager og driftsmidler - bogført værdi kr. 16.388.000.

Ejerpantebrev i ejendom, Kyømarkvej 9 og Simstedgårdvej - nom. kr. 1.000.000 - bogført værdi kr. 6.480.000.

Ejerpantebrev i ejendomme Harhøjvej 1 og 3 nom. kr. 2.300.000 - bogført værdi kr. 11.140.000.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jørgen Bang

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jørgen Staun Bang

Dirigent

ID: 22c36bc4-1eca-41f0-97f5-1fd49e455fbb

Tidspunkt for underskrift: 23-05-2024 kl.: 21:32:15

Underskrevet med MitID



Jørgen Bang

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jørgen Staun Bang

Direktør

ID: 22c36bc4-1eca-41f0-97f5-1fd49e455fbb

Tidspunkt for underskrift: 23-05-2024 kl.: 21:32:15

Underskrevet med MitID



Claus Skoda

Navnet returneret af dansk MitID var:

Claus Gottlieb Skoda

Revisor

ID: 6ea04fa2-9f51-46d9-b20c-5f6c018b4d23

Tidspunkt for underskrift: 24-05-2024 kl.: 08:33:42

Underskrevet med MitID



Rene Aagesen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Rene Aagesen

Revisor

ID: 1a214a78-abf9-4d9b-be61-edc029abc101

Tidspunkt for underskrift: 24-05-2024 kl.: 08:45:21

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 41f789uHyRp251802326

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.