

Holm Home Holding ApS

C.F. Richs Vej 81, 1., 2000 Frederiksberg

CVR-nr. 32 27 32 89

Årsrapport

1. oktober 2016 - 30. september 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. januar 2018.

Flemming Holm
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Holm Home Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 30. januar 2018

Direktion

Flemming Holm

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Holm Home Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Holm Home Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. januar 2018

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Brian Rasmussen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 30153

Sebastian With Hansen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 36191

Selskabsoplysninger

Selskabet	Holm Home Holding ApS C.F. Richs Vej 81, 1. 2000 Frederiksberg
	CVR-nr.: 32 27 32 89
	Stiftet: 10. juni 2009
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Direktion	Flemming Holm
Revisor	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
Associerede virksomheder	ZUPA A/S, København Esthersvej 10A ApS, Jyllinge

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og drive udlejningsejendomme, herunder kapitalandele samt dermed beslægtet virksomhed

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -3.160 kr. mod -19.593 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -11.052 kr. mod -19.593 kr. sidste år. kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

I årets løb er ejerandelene i Zupa A/S steget fra 20% til 45%.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holm Home Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet de klareres.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Bruttotab	-3.160	-19.593
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-7.892</u>	<u>0</u>
Resultat før skat	-11.052	-19.593
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>-11.052</u>	<u>-19.593</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	<u>-11.052</u>	<u>-19.593</u>
Disponeret i alt	<u>-11.052</u>	<u>-19.593</u>

Balance 30. september

Aktiver		<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
1	Kapitalandele i associerede virksomheder	281.250	31.250
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>281.250</u>	<u>31.250</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>281.250</u>	<u>31.250</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	218.750	218.750
	Andre tilgodehavender	3.091	253.126
	Tilgodehavender i alt	<u>221.841</u>	<u>471.876</u>
	Likvide beholdninger	<u>5</u>	<u>5</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>221.846</u>	<u>471.881</u>
	Aktiver i alt	<u>503.096</u>	<u>503.131</u>

Balance 30. september

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Egenkapital			
2	Virksomhedskapital	125.001	125.001
3	Overført resultat	<u>-30.645</u>	<u>-19.593</u>
	Egenkapital i alt	<u>94.356</u>	<u>105.408</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.125	3.125
	Anden gæld	<u>405.615</u>	<u>394.598</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>408.740</u>	<u>397.723</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>408.740</u>	<u>397.723</u>
	Passiver i alt	<u>503.096</u>	<u>503.131</u>

Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>	
1. Kapitalandele i associerede virksomheder			
Kostpris 1. oktober 2016	31.250	31.250	
Tilgang i årets løb	<u>250.000</u>	<u>0</u>	
Kostpris 30. september 2017	<u>281.250</u>	<u>31.250</u>	
 Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017	 <u>281.250</u>	 <u>31.250</u>	
 Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
ZUPA A/S, København	45 %	-2.116.522	440.902
Esthersvej 10A ApS, Jyllinge	25 %	476.559	130.570
 2. Virksomhedskapital			
Virksomhedskapital 1. oktober 2016	125.001	125.000	
Kontant kapitaludvidelse	<u>0</u>	<u>1</u>	
	<u>125.001</u>	<u>125.001</u>	
 3. Overført resultat			
Overført resultat 1. oktober 2016	-19.593	-3.125	
Årets overførte overskud eller underskud	-11.052	-19.593	
Overkurs	<u>0</u>	<u>3.125</u>	
	<u>-30.645</u>	<u>-19.593</u>	