



addere revision

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

JNC Holding 2009 ApS

Marielystvej 8

2000 Frederiksberg

(CVR-nr. 32 27 22 31)

Årsrapport for 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26/5 2016



Jens Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

1

	Side
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Årsregnskab for 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Selskabsoplysninger

2

Selskabet JNC Holding 2009 ApS
Marielystvej 8
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 32 27 22 31
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2015

Aktivitet Selskabets hovedaktivitet er ejerskab af andele i andre selskaber.

Direktion Jens Christensen

Datterselskab JNC Ejendomme ApS

Ledelsespåtegning

3

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for JNC Holding 2009 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår er fravalgt. Direktionen anser betingelserne for at undlade revisionen for opfyldt.

Frederiksberg, den 19. maj 2016

Direktion

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jens Christensen', written over a horizontal line.

Jens Christensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

4

Til kapitalejerne i JNC Holding 2009 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JNC Holding 2009 ApS for 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 - opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 19. maj 2016

Addere Revision
statsautoriseret revisionspartnerselskab
(CVR-nr. 34 58 99 92)



Bent Sønberg
statsautoriseret revisor

GENERELT

Årsregnskabet for JNC Holding 2009 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som 'Selskabsskat' under gældsforpligtelser eller tilgodehavender. Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som 'Gæld til tilknyttede virksomheder' eller 'Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder'.

BALANCEN

Værdipapirer (finansielle anlægsaktiver)

Ikke-børsnoterede værdipapirer indregnes til kostpris eller lavere nettorealisationsværdi, da tilnærmet dagsværdi ikke kan opgøres.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af goodwill eller badwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill/badwill. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer (omsætningsaktiver)

Børsnoterede aktier og obligationer måles til dagsværdien (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, optages som gæld.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

8

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
Indtægter kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-70.035	793.088
Andre eksterne omkostninger	-21.613	-8.525
Bruttotab	-91.648	784.563
Andre finansielle indtægter	136.547	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-112.350	0
Andre finansielle omkostninger	-118.813	0
Resultat før skat	-186.264	784.563
2 Skat af årets resultat	53.904	2.365
ÅRETS RESULTAT	-132.360	786.928
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser	50.600	49.900
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-70.035	186.845
Overført resultat	-112.925	550.183
Anvendelse i alt	-132.360	786.928

Balance pr. 31. december

9

AKTIVER

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.153.256	3.223.291
Værdipapirer	1.148.810	1.648.810
Finansielle anlægsaktiver i alt	4.302.066	4.872.101
ANLÆGSAKTIVER I ALT	4.302.066	4.872.101
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	233.605
Selskabsskat	41.216	0
Tilgodehavender i alt	41.216	233.605
Værdipapirer	2.947.596	0
Likvide beholdninger	712.426	54.501
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	3.701.238	288.106
AKTIVER I ALT	8.003.304	5.160.207

Balance pr. 31. december

10

PASSIVER

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	325.305	395.340
Overført resultat	4.331.262	4.444.187
4 EGENKAPITAL I ALT	<u>4.781.567</u>	<u>4.964.527</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	8.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	3.146.458	0
Selskabsskat	0	64.720
Anden gæld	9.679	73.060
Forslag til udbytte for regnskabsåret	50.600	49.900
Kortfristet gæld i alt	<u>3.221.737</u>	<u>195.680</u>
GÆLD I ALT	<u>3.221.737</u>	<u>195.680</u>
PASSIVER I ALT	<u>8.003.304</u>	<u>5.160.207</u>
5 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
1 Særlige oplysninger til årsregnskabet		
Usikkerhed ved indregning og måling		
Virksomheden har i regnskabsåret 2014 afhændet datterselskabet JNC A/S. Salgssummen er delvis afhængig af fremtidige realiserede resultater for dette selskab. I regnskabet er indregnet det foreløbige opgjorte tilgodehavende (gældsbev.) fratrukket betalte afdrag, netto kr. 1.100.000, medtaget under regnskabsposten i balancen, "Værdipapirer". Idet det endelige tilgodehavende er afhængig af fremtidige resultater for det solgte selskab, er der usikkerhed ved indregning og måling af denne regnskabspost.		
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-53.904	-2.365
	-53.904	-2.365
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
JNC Ejendomme ApS, Rødovre, ejerandel 100%		

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
4 Egenkapital		
Selskabskapital		
Selskabskapital	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		
Saldo primo	395.340	208.495
Henlagt af årets resultat	-70.035	186.845
	<u>325.305</u>	<u>395.340</u>
Overført resultat		
Saldo primo	4.444.187	3.894.004
Årets resultat	-132.360	786.928
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	70.035	-186.845
Foreslået udbytte for regnskabsåret	-50.600	-49.900
	<u>4.331.262</u>	<u>4.444.187</u>
Egenkapital ultimo	<u>4.781.567</u>	<u>4.964.527</u>

5 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser**Sambeskatning**

JNC Holding 2009 ApS hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.