

**Kiropraktisk Klinik,
Jesper Vesterlund ApS**

Vejlevej 350
6000 Kolding

Årsrapport for perioden 01.01.2022 - 31.12.2022

14. regnskabsår

CVR. nr. 32 27 14 21

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 14. juni 2023

Jesper Vesterlund
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Påtegninger

Ledespåtegning	4
----------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Årsregnskabet

Ledelsesberetning	6
-------------------	---

Resultatopgørelse 01.01.2022 - 31.12.2022	7
---	---

Balance pr. 31.12.2022	8
------------------------	---

Egenkapitalopgørelse pr. 31.12.2022	10
-------------------------------------	----

Noter til årsregnskabet	11
-------------------------	----

Anvendt regnskabspraksis	13
--------------------------	----

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Kiropraktisk Klinik, Jesper Vesterlund ApS Vejlevej 350 6000 Kolding
	CVR-nr.: 32 27 14 21 Stiftet: 1. januar 2011 Hjemsted: Kolding Regnskabsår: 01.01 - 31.12
Direktion	Jesper Vesterlund
Revisor	Sønderup & Partnere A/S Registrerede revisorer FSR Sydbanegade 2B - 1 6000 Kolding <i>Kontakt@RevisorKolding.dk</i> <i>www.RevisorKolding.dk</i>
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Skovvangen 37 6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2022 for selskabet Kiropraktisk Klinik, Jesper Vesterlund ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 2. juni 2023

I direktionen

Jesper Vesterlund

432/1/PL/MN

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse af Kiropraktisk Klinik, Jesper Vesterlund ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kiropraktisk Klinik, Jesper Vesterlund ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 2. juni 2023

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg

Registreret revisor

mne18078

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive kiropraktorvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 163.634, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 5.001.140 og en egenkapital på kr. 1.576.195.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten. Vi henviser dog til den forventede udvikling i det kommende regnskabsår.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023

Det forventes, at selskabet vil kunne fastholde nuværende aktivitetsniveau og indtjening.

RESULTATOPGØRELSE

01.01.2022 - 31.12.2022

<u>NOTE</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BRUTTORESULTAT	3.880.853	4.490.780
1 Personaleomkostninger	-3.490.159	-3.790.967
2 Afskrivninger	-129.775	-146.019
Driftsresultat	260.919	553.794
Finansielle indtægter	29.595	1.079
Finansielle omkostninger	-69.202	-75.441
Ordinært resultat før skat	221.312	479.432
3 Skat af årets resultat	-57.678	-114.953
ÅRETS RESULTAT	163.634	364.479
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Overført resultat	45.834	250.079
DISPONERET I ALT	163.634	364.479

BALANCE PR. 31.12.2022

AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Grunde og bygninger	4.078.427	4.116.094
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	429.156	521.264
Materielle anlægsaktiver i alt	4.507.583	4.637.358
ANLÆGSAKTIVER I ALT	4.507.583	4.637.358
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	45.037	199.080
Andre tilgodehavender	79.464	151.706
Udskudt skatteaktiv	87.011	96.641
Tilgodehavender i alt	211.512	447.427
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	56.709
Værdipapirer og kapitalandele i alt	0	56.709
Likvide beholdninger	282.045	278.688
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	493.557	782.824
AKTIVER I ALT	5.001.140	5.420.182

BALANCE PR. 31.12.2022

PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	1.333.395	1.287.561
Afsat udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
EGENKAPITAL I ALT	1.576.195	1.526.961
Prioritetsgæld	1.609.072	1.684.768
Kreditinstitutter	870.796	1.070.966
4 Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.479.868	2.755.734
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	287.475	312.400
Kreditinstitutter	20.699	3.263
Selskabsskat	18.842	51.414
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	82.328	67.079
Anden gæld	535.733	703.331
Kortfristet gældsforpligtelser i alt	945.077	1.137.487
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	3.424.945	3.893.221
PASSIVER I ALT	5.001.140	5.420.182

EGENKAPITALOPGØRELSE PR. 31.12.2022

	<u>Indevær- ende år</u>
Egenkapital	
Selskabskapital	
Saldo primo	125.000
Saldo ultimo	125.000
Foreslået udbytte	
Saldo primo	114.400
Betalt udbytte	-114.400
Udbytte	117.800
Saldo ultimo	117.800
Overført resultat	
Saldo primo	1.287.561
Årets resultat	45.834
Saldo ultimo	1.333.395
Egenkapital ultimo	1.576.195

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
1 Personalemkostninger		
Lønninger	2.687.370	2.940.156
Pensioner	652.738	735.403
Andre omkostninger til social sikring	52.884	42.102
Andre personalemkostninger	97.167	73.306
Personalemkostninger i alt	3.490.159	3.790.967
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	6,2	5,7
2 Afskrivninger		
Driftsmateriel	5.037	9.698
Personbil	87.070	98.653
Bygninger	37.668	37.668
Afskrivninger i alt	129.775	146.019
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	48.048	85.294
Årets ændring i udskudt skat	9.630	29.659
Skat af årets resultat i alt	57.678	114.953
4 Langfristede gældsforpligtelser		
Den langfristede gæld forfalder således:		
Afdrag, der forfalder efter 5 år	1.271.504	1.427.034
Afdrag, der forfalder indenfor 5 år	1.495.839	1.641.100
Heraf kortfristet del	-287.475	-312.400
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.479.868	2.755.734

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
5 Sikkerheder og pantsætninger		
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut kr. 1.788.568 er der givet pant i ejendommen Vejlevej 350, 6000 Kolding, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2022 udgør kr. 4.078.406.		
Til sikkerhed for banklån kr. 700.454 ligger ejerpantebrev kr. 1.600.000 med pant i ejendommen Vejlevej 350, 6000 Kolding.		
Til sikkerhed for banklån kr. 500.309 ligger ejerpantebrev kt. 500.000 med pant i personbil Volvo V90 T6 Recharge Aut., bogført værdi 31/12-2022 kr. 429.156.		
6 Eventualaktiver og eventualforpligtelser		
Ingen		

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsudgifter

Andre eksterne omkostninger indeholder produktionsomkostninger, lokaleomkostninger, salgsomkostninger, autoomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver, der består af grunde og bygninger indrettet til klinik, driftsmateriel og inventar, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og sats:

Driftsmateriel: 20-33% lineært.

Ejendom: 1% lineært.

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 31.000 pr. enhed samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Likvider

Likvider omfatter kontantbeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Gæld til realkreditinstitut

Gæld til realkreditinstitutter måles til kostprisen på optagelsestidspunktet. Efterfølgende måles gæld til realkreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved brug af den effektive rente på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.