

**KIROPRAKTISK KLINIK,
JESPER VESTERLUND APS**

VEJLEVEJ 350
6000 KOLDING

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 01.01.2016 - 31.12.2016
8. REGNSKABSÅR

CVR. NR. 32 27 14 21

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 29. maj 2017

Jesper Vesterlund
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 01.01.2016 - 31.12.2016	10
Balance pr. 31.12.2016	11
Noter til årsregnskabet	13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Kiropraktisk Klinik,
Jesper Vesterlund ApS
Vejlevej 350
6000 Kolding

CVR-nr.: 32 27 14 21
Stiftet: 1. januar 2011
Hjemsted: Kolding
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion Jesper Vesterlund

Revisor Sønderup & Partnere A/S
Registrerede revisorer FSR
Sydbanegade 2B - 1
6000 Kolding

Kontakt@RevisorKolding.dk
www.RevisorKolding.dk

Pengeinstitut Bank Nordik
Bredgade 10
6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for selskabet Kiropraktisk Klinik, Jesper Vesterlund ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 24. maj 2017

I direktionen

Jesper Vesterlund

432/3/PL/HC

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse af Kiropraktisk Klinik, Jesper Vesterlund ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kiropraktisk Klinik, Jesper Vesterlund ApS for regnskabsåret 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 24. maj 2017

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg

Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive kiropraktorvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 309.862, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 5.647.427 og en egenkapital på kr. 1.342.674.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2017

Det forventes, at selskabet vil kunne fastholde nuværende aktivitetsniveau og indtjening.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre driftsudgifter

Andre eksterne omkostninger indeholder produktionsomkostninger, lokaleomkostninger, salgsomkostninger, autoomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver, der består af grunde og bygninger indrettet til klinik, driftsmateriel og inventar, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og satser:

Driftsmateriel: 20-33% lineært.

Grunde og bygninger: 1%

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 12.900 pr. enhed samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter kontantbeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE

01.01.2016 - 31.12.2016

<u>NOTE</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
BRUTTORESULTAT	3.166.865	2.471.841
1 Personalemkostninger	-2.224.519	-1.951.061
2 Afskrivninger	-372.521	-315.173
DRIFTSRESULTAT	569.825	205.607
Finansielle indtægter	881	952
Finansielle omkostninger	-159.222	-312.153
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	411.484	-105.594
3 Skat af årets resultat	-101.622	12.306
ÅRETS RESULTAT	309.862	-93.288
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	270.000	101.200
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	51.200	0
Overført resultat	-11.338	-194.488
DISPONERET I ALT	309.862	-93.288

BALANCE PR. 31.12.2016

AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
4 Grunde og bygninger	4.304.435	4.342.103
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	739.862	928.600
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	5.044.297	5.270.703
ANLÆGSAKTIVER I ALT	5.044.297	5.270.703
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	179.110	93.065
Andre tilgodehavender	3.735	18.760
Selskabsskat	0	29.409
Udskudt skatteaktiv	84.659	79.031
TILGODEHAVENDER I ALT	267.504	220.265
LIKVIDE BEHOLDNINGER	335.626	107.487
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	603.130	327.752
AKTIVER I ALT	5.647.427	5.598.455

BALANCE PR. 31.12.2016

PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	947.674	959.011
Afsat udbytte for regnskabsåret	270.000	101.200
7 EGENKAPITAL I ALT	<u>1.342.674</u>	<u>1.185.211</u>
Prioritetsgæld	1.769.880	1.857.086
Kreditinstitutter	1.923.134	2.033.795
8 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>3.693.014</u>	<u>3.890.881</u>
Prioritetsgæld	224.000	242.000
Kreditinstitutter	8.121	0
Selskabsskat	42.652	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	11	58.329
Anden gæld	336.955	222.034
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>611.739</u>	<u>522.363</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>4.304.753</u>	<u>4.413.244</u>
PASSIVER I ALT	<u>5.647.427</u>	<u>5.598.455</u>

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.831.995	1.648.397
Pensioner	215.801	211.833
Andre omkostninger til social sikring	42.824	42.626
Andre personaleomkostninger	133.899	48.205
I ALT	<u>2.224.519</u>	<u>1.951.061</u>
Gennemsnitlig antal medarbejdere	6,1	5,5
2 Afskrivninger		
Driftsmateriel	122.105	96.333
Personbil	102.375	102.375
Bygninger	37.668	21.973
Nyanskaffelser u/kr. 12.900	110.373	94.492
I ALT	<u>372.521</u>	<u>315.173</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	107.250	12.620
Årets ændring i udskudt skat	-5.628	-24.926
ÅRETS SKAT I ALT	<u>101.622</u>	<u>-12.306</u>

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	2016	2015
4 Grunde og bygninger		
Kostpris pr. 01.01.2016	4.364.076	841.508
Tilgang 2016	0	3.522.568
KOSTPRIS PR. 31.12.2016	4.364.076	4.364.076
Samlede afskrivninger pr. 01.01.2016	21.973	0
Afskrivninger i 2016	37.668	21.973
SAMLEDE AFSKRIVNINGER PR. 31.12.2016	59.641	21.973
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31.12.2016.....	4.304.435	4.342.103
Pantsætninger og behæftelser af de materielle anlægsaktiver fremgår af note 10.		
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris pr. 01.01.2016	1.385.941	1.126.726
Tilgang 2016	35.742	259.215
KOSTPRIS PR. 31.12.2016	1.421.683	1.385.941
Samlede afskrivninger pr. 01.01.2016	457.341	258.633
Afskrivninger i 2016	224.480	198.708
SAMLEDE AFSKRIVNINGER PR. 31.12.2016	681.821	457.341
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31.12.2016.....	739.862	928.600
Heraf indgår finansielt leasede aktiver med	0	0
Gæld på leasede aktiver udgør	0	0

Pantsætninger og behæftelser af de materielle anlægsaktiver fremgår af note 10.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
6 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse består af et tilgodehavende hos selskabs direktør. Lånet er i regnskabsåret forrentet med 10,05%.		

Årets tilbagebetaling udgør 37.365 kr. Lånet incl. renter er indfriet i regnskabsåret.

7		<u>Indevær- ende år</u>
Egenkapital		
Selskabskapital		
Saldo primo		125.000
Saldo ultimo		125.000
Foreslået udbytte		
Saldo primo		101.200
Betalt udbytte.....		-101.200
Udbytte		270.000
Saldo ultimo		270.000
Ekstraordinært udbytte		
Udbytte		51.200
Betalt ekstraordinært udbytte		-51.200
Saldo ultimo		0
Overført resultat		
Saldo primo		959.011
Ændringer i løbet af regnskabsåret		-11.337
Saldo ultimo		947.674
Egenkapital ultimo		1.342.674

Selskabskapitalen består af 125 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
8 Langfristede gældsforpligtelser		
Den langfristede gæld forfalder således:		
Afdrag, der forfalder efter 5 år	2.797.014	2.922.881
Afdrag, der forfalder indenfor 5 år	1.120.000	1.210.000
Heraf kortfristet del	-224.000	-242.000
I ALT	<u>3.693.014</u>	<u>3.890.881</u>

9 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets fortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen.

Jesper Vesterlund, Lavendelvej 94, 6000 Kolding

10 Sikkerheder og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut kr. 1.999.000 er der givet pant i ejendommen Vejlevej 350, 6000 Kolding, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2016 udgør kr. 4.304.435.

Til sikkerhed for banklån kr. 1.565.117 ligger ejerpantebrev kr. 1.600.000 med pant i ejendommen Vejlevej 350, 6000 Kolding.

11 Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Eventualaktiver

Ingen

Eventualforpligtelser

Ingen