

**Kiropraktisk Klinik,
Jesper Vesterlund ApS**

Vejlevej 350
6000 Kolding

Årsrapport for perioden 01.01.2018 - 31.12.2018

10. regnskabsår

CVR. nr. 32 27 14 21

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 5. juni 2019

Jesper Vesterlund
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Påtegninger

Ledespåtegning	4
----------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Årsregnskabet

Ledelsesberetning	6
-------------------	---

Resultatopgørelse 01.01.2018 - 31.12.2018	7
---	---

Balance pr. 31.12.2018	8
------------------------	---

Noter til årsregnskabet	10
-------------------------	----

Anvendt regnskabspraksis	12
--------------------------	----

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Kiropraktisk Klinik, Jesper Vesterlund ApS Vejlevej 350 6000 Kolding
	CVR-nr.: 32 27 14 21 Stiftet: 1. januar 2011 Hjemsted: Kolding Regnskabsår: 01.01 - 31.12
Direktion	Jesper Vesterlund
Revisor	Sønderup & Partnere A/S Registrerede revisorer FSR Sydbanegade 2B - 1 6000 Kolding <i>Kontakt@RevisorKolding.dk</i> <i>www.RevisorKolding.dk</i>
Pengeinstitut	Bank Nordik Bredgade 10 6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for selskabet Kiropraktisk Klinik, Jesper Vesterlund ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 31. maj 2019

I direktionen

Jesper Vesterlund

432/1/PL/HC

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse af Kiropraktisk Klinik, Jesper Vesterlund ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kiropraktisk Klinik, Jesper Vesterlund ApS for regnskabsåret 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 31. maj 2019

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg

Registreret revisor

mne18078

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive kiropraktorvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 228.915, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 5.341.985 og en egenkapital på kr. 1.275.871.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2019

Det forventes, at selskabet vil kunne fastholde nuværende aktivitetsniveau og indtjening.

RESULTATOPGØRELSE

01.01.2018 - 31.12.2018

<u>NOTE</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
BRUTTORESULTAT	3.937.222	3.878.378
1 Personaleomkostninger	-3.252.407	-3.321.417
2 Afskrivninger	-240.774	-289.480
Driftsresultat	444.041	267.481
Finansielle omkostninger	-138.057	-151.480
Ordinært resultat før skat	305.984	116.001
3 Skat af årets resultat	-77.069	-35.918
ÅRETS RESULTAT	228.915	80.083
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
Overført resultat	120.915	-25.717
DISPONERET I ALT	228.915	80.083

BALANCE PR. 31.12.2018

AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Grunde og bygninger	4.229.098	4.266.766
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	366.160	565.092
Materielle anlægsaktiver i alt	4.595.258	4.831.858
ANLÆGSAKTIVER I ALT	4.595.258	4.831.858
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	178.491	156.881
Andre tilgodehavender	29.003	709
Udskudt skatteaktiv	112.274	95.359
Tilgodehavender i alt	319.768	252.949
Likvide beholdninger	426.959	221.256
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	746.727	474.205
AKTIVER I ALT	5.341.985	5.306.063

BALANCE PR. 31.12.2018

PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	1.042.871	921.956
Afsat udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
4 EGENKAPITAL I ALT	1.275.871	1.152.756
Prioritetsgæld	1.588.503	1.679.359
Kreditinstitutter	1.623.108	1.777.019
5 Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.211.611	3.456.378
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	243.000	236.000
Kreditinstitutter	6.126	203
Selskabsskat	55.495	637
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	192	308
Anden gæld	549.690	459.781
Kortfristet gældsforpligtelser i alt	854.503	696.929
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	4.066.114	4.153.307
PASSIVER I ALT	5.341.985	5.306.063

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
1 Personalemkostninger		
Lønninger	2.790.704	2.846.521
Pensioner	337.101	315.691
Andre omkostninger til social sikring	51.055	54.258
Andre personalemkostninger	73.547	104.947
Personalemkostninger i alt	3.252.407	3.321.417
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	6,7	7,8
2 Afskrivninger		
Driftsmateriel	96.557	105.984
Personbil	102.375	102.375
Bygninger	37.668	37.668
Nyanskaffelser u/kr. 13.500	4.174	43.453
Afskrivninger i alt	240.774	289.480
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	93.984	46.618
Årets ændring i udskudt skat	-16.915	-10.700
Skat af årets resultat i alt	77.069	35.918

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
4		Indevær- ende år
Egenkapital		
Selskabskapital		
Saldo primo		125.000
Saldo ultimo		125.000
Foreslået udbytte		
Saldo primo		105.800
Betalt udbytte		-105.800
Udbytte		108.000
Saldo ultimo		108.000
Overført resultat		
Saldo primo		921.956
Årets resultat		120.915
Saldo ultimo		1.042.871
Egenkapital ultimo		1.275.871
5		
Langfristede gældsforpligtelser		
Den langfristede gæld forfalder således:		
Afdrag, der forfalder efter 5 år	2.239.611	2.512.378
Afdrag, der forfalder indenfor 5 år	1.215.000	1.180.000
Heraf kortfristet del	-243.000	-236.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.211.611	3.456.378

6 **Sikkerheder og pantsætninger**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut kr. 1.678.502 er der givet pant i ejendommen Vejlevej 350, 6000 Kolding, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2018 udgør kr. 4.229.098.

Til sikkerhed for banklån kr. 1.400.253 ligger ejerpantebrev kr. 1.600.000 med pant i ejendommen Vejlevej 350, 6000 Kolding.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
7 Eventualaktiver og eventualforpligtelser		
Eventualaktiver		
Ingen		
Eventualforpligtelser		
Ingen		

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsudgifter

Andre eksterne omkostninger indeholder produktionsomkostninger, lokaleomkostninger, salgsomkostninger, autoomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver, der består af grunde og bygninger indrettet til klinik, driftsmateriel og inventar, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og sats:

Driftsmateriel: 20-33% lineært.

Ejendom: 1% lineært.

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 13.500 pr. enhed samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter kontantbeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gæld til realkreditinstitut

Gæld til realkreditinstitutter måles til kostprisen på optagelsestidspunktet. Efterfølgende måles gæld til realkreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved brug af den effektive rente på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.