

# Revisionsfirmaet Kim Jacobsen ApS

Fåborgvej 113 \* 5762 V. Skerninge \* tlf. 25 72 34 20 \* mail: [kim@arne-jacobsen.dk](mailto:kim@arne-jacobsen.dk) \*CVR nr. 36 06 53 46

*Max' Brugtbiler ApS  
Skerningegårdsvej 6  
5762 Vester Skerninge*

*CVR-nr: 32 27 05 30*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2021*

*(13. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30. maj 2022

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Lederspåtegning .....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	7
Ledelsesberetning .....	8

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

Anvendt regnskabspraksis .....	9
Resultatopgørelse .....	13
Balance .....	14
Noter .....	16

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Max' Brugtbiler ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vester Skerninge, den 30. maj 2022

**Direktion**



Jacob Rudbech Hansen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne i Max' Brugtbiler ApS

#### Revisionspåtegning på årsregnskabet

##### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Max' Brugtbiler ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

##### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udfører og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

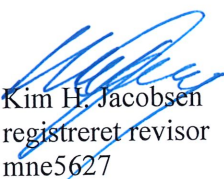
Max' Brugtbiler ApS

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vester Skerninge, den 30. maj 2022

**Revisionsfirmaet Kim Jacobsen ApS**  
CVR-nr.: 36065346

  
Kim H. Jacobsen  
registreret revisor  
mne5627

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Max' Brugtbiler ApS  
Skerningegårdsvej 6  
5762 Vester Skerninge

CVR-nr.: 32 27 05 30  
Stiftet: 23. juni 2009  
Kommune: Svendborg  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Kundenr.: 390023

**Direktion**

Jacob Rudbech Hansen

**Pengeinstitut**

Middelfart Sparekasse  
Tinghusgade 22  
5700 Svendborg

**Revisor**

Revisionsfirmaet Kim Jacobsen ApS  
Fåborgvej 113  
5762 Vester Skerninge

**Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes  
30. maj 2022  
på selskabets adresse.

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i køb og salg af biler, udføre værkstedsreparationer på biler og hermed beslægtet virksomhed samt køb og salg af ejendomme og administration heraf.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør 94 tkr. hvilket efter omstændighederne er tilfredsstillende.

I øvrigt henvises der til efterfølgende resultatopgørelse, balance og noter som efter ledelsens mening indeholder tilstrækkelige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling og resultatet af selskabets drift i regnskabsåret.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Max' Brugtbiler ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

## **BALANCEN**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### **Goodwill**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	2-20 år	1.983 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	85 tkr.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsmkostninger.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	2021	2020
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>2.947.411</b>	<b>2.780.551</b>
1 Personalemkostninger.....	2.285.970-	2.223.508-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	301.830-	240.938-
Andre driftsomkostninger.....	108.394-	143.402-
	<hr/>	<hr/>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>251.217</b>	<b>172.703</b>
2 Andre finansielle indtægter.....	3.165	1.252
Andre finansielle omkostninger.....	146.171-	133.342-
	<hr/>	<hr/>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>108.211</b>	<b>40.613</b>
3 Skat af årets resultat.....	14.455-	9.453-
	<hr/>	<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>93.756</b>	<b>31.160</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	93.756	31.160
	<hr/>	<hr/>
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>93.756</b>	<b>31.160</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
AKTIVER

	2021	2020
4 Goodwill .....	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5 Grunde og bygninger .....	3.352.595	3.446.072
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	839.365	608.753
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>4.191.960</b>	<b>4.054.825</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>4.191.960</b>	<b>4.054.825</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....	329.757	355.006
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer .....	1.109.561	1.403.632
<b>Varebeholdninger .....</b>	<b>1.439.318</b>	<b>1.758.638</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	895.206	725.089
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	5.798	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	110.132	52.119
Andre tilgodehavender .....	93.704	58.083
Udskudt skatteaktiv .....	30.699	45.154
Periodeafgrænsningsposter .....	131.192	102.372
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>1.266.731</b>	<b>982.817</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>80.628</b>	<b>14.663</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>2.786.677</b>	<b>2.756.118</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>6.978.637</b>	<b>6.810.943</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
PASSIVER

	2021	2020
Virksomhedskapital .....	250.000	250.000
Overført resultat.....	2.209.722	2.115.966
<b>6 EGENKAPITAL.....</b>	<b>2.459.722</b>	<b>2.365.966</b>
Prioritetsgæld.....	1.357.146	1.427.032
Kreditinstitutter.....	203.809	69.554
<b>7 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>1.560.955</b>	<b>1.496.586</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....	137.666	98.946
Kreditinstitutter.....	1.621.181	1.314.156
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	537.996	731.820
Anden gæld.....	661.117	803.469
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>2.957.960</b>	<b>2.948.391</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>4.518.915</b>	<b>4.444.977</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>6.978.637</b>	<b>6.810.943</b>

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## NOTER

	2021	2020
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	8	7
Lønninger.....	1.981.796	1.947.232
Pensioner .....	240.358	218.695
Andre omkostninger til social sikring.....	63.816	57.581
<b>Personaleomkostninger i alt.....</b>	<b><u>2.285.970</u></b>	<b><u>2.223.508</u></b>
<b>2 Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægt debitorer .....	1.152	0
Jacob Hansen Holding ApS .....	2.013	1.252
<b>Andre finansielle indtægter i alt.....</b>	<b><u>3.165</u></b>	<b><u>1.252</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Reg. af eventualskat.....	14.455	9.453
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<b><u>14.455</u></b>	<b><u>9.453</u></b>
<b>4 Immaterielle anlægsaktiver</b>		Goodwill
Kostpris, primo .....		514.877
Kostpris 31. december 2021		514.877
Af-/nedskrivninger, primo .....		514.877-
Af-/nedskrivninger 31. december 2021		514.877-
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b><u>0</u></b>



## NOTER

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo .....	4.289.128	1.371.016
Tilgang i årets løb .....	58.031	380.934
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2021	4.347.159	1.751.950
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo .....	843.056-	762.263-
Årets af-/nedskrivninger .....	151.508-	150.322-
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2021	994.564-	912.585-
	<hr/>	<hr/>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3.352.595</b>	<b>839.365</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>6 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	250.000	0	250.000
Overført resultat .....	2.115.966	93.756	2.209.722
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	<b>2.365.966</b>	<b>93.756</b>	<b>2.459.722</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Virksomhedskapitalen er uændret de sidste 5 år.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>7 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld .....	1.494.777	1.426.709	69.563	1.056.438
Kreditinstitutter .....	100.754	271.912	68.103	12.893
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	<b>1.595.531</b>	<b>1.698.621</b>	<b>137.666</b>	<b>1.069.331</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## NOTER

### **8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet har indgået 9 leasingaftaler med rest leasingydelser på 130 tkr. Restværdi ved udløb udgør 544 tkr. inkl. moms.

Selskabet har en huslejeforpligtigelse på 45 tkr. ekskl. moms.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

### **9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditlån i ejendommen Skerningegårdsvej 6 på 902 tkr. har selskabet afgivet ejerpantebrev på 1.200 tkr. Bogført værdi af ejendommen udgør 2.170 tkr.

Til sikkerhed for gæld til realkreditlån i ejendommen Fåborgvej 59 på 524 tkr. har selskabet afgivet ejerpantebrev på 608 tkr. Bogført værdi af ejendommen udgør 831 tkr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut på 1.621 tkr. har selskabet afgivet ejerpantebrev i ejendommen Skerningegårdsvej 6 på 325 tkr. Bogført værdi af ejendommen udgør 2.170 tkr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut på 1.621 tkr. har selskabet afgivet skadesløsbrev (Virksomhedspant) på 1.500 tkr. som 1. prioritet.

Til sikkerhed for Nykredit Leasing A/S og FCA Capital Danmark A/S er der afgivet pantsætningsforbud som 2 og 3 prioritet, i simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser.

Ejendomsforbehold 158 tkr. FCA Capital Danmark A/S i varebil Toyota Proace. Bogført værdi af varebil 250 tkr.

Udbyttebegrænsning: Soliditeten må via udbytte ikke reduceres til under 30% på koncernniveau. Der kan dog altid hæves udbytte til den lave skat.