

STEFFEN KØHLER HOLDING A/S

Roushøjs Alle 12
7130 Juelsminde

Årsrapport
1. oktober 2017 - 30. september 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/02/2019

Steffen Køhler
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden STEFFEN KØHLER HOLDING A/S
Routhøjs Alle 12
7130 Juelsminde

CVR-nr: 32267114
Regnskabsår: 01/10/2017 - 30/09/2018

Bankforbindelse Sydbank A/S
Søndergade 18-20
8700 Horsens
DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Steffen Køhler Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at rapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 til 30. september 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Juelsminde, den 01/02/2019

Direktion

Annette Køhler

Bestyrelse

Evan Herrig

Annette Køhler

Steffen Køhler

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det indstilles til generalforsamlingens beslutning, at årsrapporten for de kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Det skal erklæres, at betingelserne for fravalg af revision, jævnfør årsregnskabslovens § 135, er opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål har i lighed med tidligere år bestået i at være holdingselskab og hermed beslægtet virksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et underskud på kr. 95.245, og selskabets balance pr. 30. september 2018 udviser en egenkapital på kr. 10.318.413.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke intruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregningen og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes efter den indre værdis metode.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen, med den del der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Aktier i børsnoterede virksomheder optages til børskurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter individuel vurdering af tilgodehavender.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afviklingen af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for den juridiske skatteenhed.

Udskudt skatteaktiv måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når det udskudte skatteaktiv forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skatteaktiv som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Eksterne omkostninger	1		
Andre eksterne omkostninger		-3.128	-3.376
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		193.817	-109.882
Bruttoresultat		190.689	-113.258
Resultat af ordinær primær drift		190.689	-113.258
Andre finansielle indtægter		21.211	194.039
Øvrige finansielle omkostninger		-394.326	-84.052
Ordinært resultat før skat		-182.426	-3.271
Skat af årets resultat	2	87.181	24.394
Årets resultat		-95.245	21.123
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		193.817	-109.882
Overført resultat		-389.062	31.005
I alt		-95.245	21.123

Balance 30. september 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.123.149	1.929.332
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		7.095.330	7.412.520
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.354.244	1.668.356
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	10.572.723	11.010.208
Anlægsaktiver i alt		10.572.723	11.010.208
Udskudte skatteaktiver		1.000.000	1.000.000
Tilgodehavende skat		9.375	10.684
Tilgodehavender i alt		1.009.375	1.010.684
Omsætningsaktiver i alt		1.009.375	1.010.684
Aktiver i alt		11.582.098	12.020.892

Balance 30. september 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		1.486.150	1.292.333
Overført resultat		8.332.263	8.721.325
Forslag til udbytte		100.000	100.000
Uddelinger		-100.000	-100.000
Egenkapital i alt		10.318.413	10.513.658
Gæld til banker		31.125	168.370
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.232.560	1.338.864
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.263.685	1.507.234
Gældsforpligtelser i alt		1.263.685	1.507.234
Passiver i alt		11.582.098	12.020.892

Noter

1. Eksterne omkostninger

Heraf udgør gager og andre sociale udgifter 0 kr

2. Skat af årets resultat

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Aktuel skat	-87.181	-24.394
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	-24.394	-24.394

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Anlægsgartner Kent Køhler ApS kr.	Steffen Køhler Ejendomme A/S kr.	EJDS af 23. august ApS kr.
Indskudt ved stiftelse	80.000	500.000	50.000
Opskrivninger	0	2.267.658	0
Tidligere års resultater	484.946	-1.466.860	13.588
Årets resultat	140.680	53.542	-405
Betalt udbytte	0	0	0
	705.626	1.354.340	63.183

4. Oplysning om eventualforpligtelser

De sambeskattede selskaber hæfter solidarisk for skat af sambeskatningen.
Der er afgivet selvskyldnerkaution for dattervirksomheds medlemværende med kreditinstitut.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for medlemværende med kreditinstitut er der deponeret værdipapirer til kursværdi kr. 1.354.244.

6. Oplysning om ejerskab

Kapitalandelene indehaves af Steffen Køhler, Juelsminde.

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2017/18
Gennemsnitligt antal ansatte	0