

# Midtthy Maskinstation ApS

Gisselbækvej 4

7752 Snedsted

CVR-nr. 32265480

## Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 13. april 2018

---

Niels Husted  
Dirigent

## **Midtthy Maskinstation ApS**

### **Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

## **Midtthy Maskinstation ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Midtthy Maskinstation ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Snedsted, den 13. april 2018

#### **Direktion**

Erik Husted  
Direktør

Niels Husted  
Direktør

## **Midtthy Maskinstation ApS**

### **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

#### **Til den daglige ledelse i Midtthy Maskinstation ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Midtthy Maskinstation ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 13. april 2018

#### **LDM Revision**

#### **Registreret Revisionsanpartsselskab**

CVR-nr. 19553876

Arne M. Jakobsen  
Registreret revisor  
mne5675

## **Midtthy Maskinstation ApS**

### **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Midtthy Maskinstation ApS Gisselbækvej 4 7752 Snedsted
CVR-nr.	32265480
Hjemsted	Thisted
Regnskabsår	1. januar 2017 - 31. december 2017
<b>Direktion</b>	Erik Husted, Direktør Niels Husted, Direktør
<b>Revisor</b>	LDM Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Porschevej 3, 1. 7100 Vejle CVR-nr.: 19553876

## **Midtthy Maskinstation ApS**

### **Ledelsesberetning**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udførelse af maskinstationsdrift fortrinsvis for landbrug.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 udviser et resultat på kr. 223.101, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på kr. 13.636.599, og en egenkapital på kr. 814.941.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

#### **Forventninger til fremtiden**

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Ledelsen arbejder løbende for at forbedre selskabets kapitalberedskab. Ledelsen forventer at selskabets finansieringsinstitutter stiller de fornødne kreditter til rådighed for overholdelse af forpligtelserne.

## **Midtthy Maskinstation ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for Midtthy Maskinstation ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Herudover har virksomheden valgt at følge reglerne for klasse C om indregning af leasede driftsmidler jf. årsregnskabslovens §83a.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste og -tab**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

## **Midtthy Maskinstation ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Omsætning**

Omsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Omsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring. Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

#### **Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

Leasede driftsmidler	12 % saldo afskrivning
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 % saldo afskrivning
Bygninger	2 % liniær afskrivning

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

#### **Balancen**

##### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.



## **Midtthy Maskinstation ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige leje aftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventuel forpligtelser.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### **Hensatte forpligtelser**

##### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## **Midtthy Maskinstation ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

#### **Leasingforpligtelser**

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

#### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Midtthy Maskinstation ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE/-TAB</b>		<b>3.126.573</b>	<b>2.809.565</b>
Personaleomkostninger	1	-1.411.756	-1.439.371
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-870.337	-432.412
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>		<b>844.480</b>	<b>937.782</b>
Andre finansielle indtægter		24.710	14.398
Andre finansielle omkostninger		-529.011	-744.826
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>		<b>340.179</b>	<b>207.354</b>
Skat af årets resultat		-117.078	-53.229
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>223.101</b>	<b>154.125</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat		223.101	154.125
		<b>223.101</b>	<b>154.125</b>

**Midtthy Maskinstation ApS****Balance 31. december 2017**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.089.651	2.100.071
Leasede driftsmidler		10.808.502	5.441.926
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		550.878	3.512.371
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>13.449.031</b>	<b>11.054.368</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>13.449.031</b>	<b>11.054.368</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		50.370	686.837
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	2	127.198	113.569
Periodeafgrænsningsposter		10.000	20.327
<b>Tilgodehavender</b>		<b>187.568</b>	<b>820.733</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>30.426</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>187.568</b>	<b>851.159</b>
<b>Aktiver</b>		<b>13.636.599</b>	<b>11.905.527</b>

## Midtthy Maskinstation ApS

### Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		689.941	466.840
<b>Egenkapital</b>		<b>814.941</b>	<b>591.840</b>
Hensættelser til udskudt skat		204.465	87.387
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>204.465</b>	<b>87.387</b>
Gæld til kreditinstitutter		1.748.425	1.767.129
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		560.621	879.980
Leasingforpligtelser		7.574.492	4.140.777
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b>9.883.538</b>	<b>6.787.886</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		1.945.792	1.556.980
Gæld til banker		38.586	2.228.050
Leverandører af varer og tjenesteydelser		278.655	85.558
Anden gæld		464.495	561.699
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		6.127	6.127
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.733.655</b>	<b>4.438.414</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>12.617.193</b>	<b>11.226.300</b>
<b>Passiver</b>		<b>13.636.599</b>	<b>11.905.527</b>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		
Andre noteoplysninger	6		

## Midtthy Maskinstation ApS

### Noter

	2017	2016
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.380.038	1.403.695
Andre omkostninger til social sikring	31.718	35.676
	<u>1.411.756</u>	<u>1.439.371</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>5</u>	<u>5</u>

### 2. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Lån til anpartshaver er forrentet med 12% p.a.

### 3. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	1.748.425	18.750	1.601.454
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	560.621	0	0
Leasingforpligtelser	7.574.492	1.927.042	1.418.574
	<u>9.883.538</u>	<u>1.945.792</u>	<u>3.020.028</u>

### 4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Udover de i balancen anførte forpligtelser, kan der oplyses følgende om pantsætninger og sikkerhedsstillelser:

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut:

Ejerpantebrev i ejendommen Gisselbækvej 4, kr. 1.800.000.

Skadeløsbrev - virksomhedspant, kr. 5.500.000 med sikkerhed i driftsmidler, goodwill, varelager samt tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.

Ejerpantebreve kr. 2.200.000 med sikkerhed i diverse maskiner.

Den bogførte værdi af pantsætningerne udgør kr. 2.690.899.

### 6. Fortsat drift

Årsregnskabet er opstillet med udgangspunkt i fortsat drift.

Selskabet har kontraktlige forpligtelser, som ikke kan overholdes med det nuværende indtjeningsniveau.

Der henvises til ledelsesberetningen.