

STOREGADE 2 HORSSENS ApS

Stampemøllevej 15
8700 Horsens

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2016

JENS QUORNING

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden STOREGADE 2 HORSENS ApS
Stampemøllevej 15
8700 Horsens

CVR-nr: 32263968

Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for 2015/2016 for virksomheden Storegade 2 Horsens ApS.

- Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- Årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstiles til generalforsamlingens godkendelse

Horsens, den 30/11/2016

Direktion

Jens Quorning

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for Storegade 2 Horsens ApS er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

GENERELT

Indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Ligeledes indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen. Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Aktiver med en kostpris på under skattemæssig grænse for småaktiver pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab (nettorealisationsværdi).

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Koncerngæld forrentes med markedsrente pt. sat til 3,5% p.a.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		98.429	81.367
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-16.334	-16.334
Resultat af ordinær primær drift		82.095	65.033
Andre finansielle indtægter		189	542
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-51.000	-73.000
Ordinært resultat før skat		31.284	-7.425
Skat af årets resultat		-10.500	5.200
Årets resultat		20.784	-2.225
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		20.784	-2.225
I alt		20.784	-2.225

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		1.435.540	1.418.124
Materielle anlægsaktiver i alt		1.435.540	1.418.124
Anlægsaktiver i alt		1.435.540	1.418.124
Tilgodehavende skat		2.900	13.400
Andre tilgodehavender		54.927	54.927
Tilgodehavender i alt		57.827	68.327
Likvide beholdninger		103.494	187.726
Omsætningsaktiver i alt		161.321	256.053
Aktiver i alt		1.596.861	1.674.177

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		7.422	-13.362
Egenkapital i alt	1	132.422	111.638
Modtagne forudbetalinger fra kunder		20.000	20.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.443.539	1.542.539
Skyldig selskabsskat		0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		900	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.464.439	1.562.539
Gældsforpligtelser i alt		1.464.439	1.562.539
Passiver i alt		1.596.861	1.674.177

Noter

1. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000		-13.362		111.638
Årets resultat			20.784	0	20.784
Egenkapital ultimo	125.000		7.422	0	132.422

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter udlejning af ejendom.

Økonomisk udvikling i regnskabsåret.

Selskabets drift har udviklet sig tilfredsstillende.

Usædvanlige forhold

Ingen.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Den forventede udvikling

Der forventes uændret aktivitet og driftsresultat.

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet, JQ Holding aps, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt kildeskat på udbytter og renter.

4. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

pt. ingen.