



**SR Revision A/S**

Godkendt revisionsaktieselskab

Torvet 30, 2. sal · 4600 Køge

CVR-nr.: 19 53 68 90

Tlf. nr.: 56 56 06 00

Fax. nr.: 56 56 06 19

E-mail: [sr@srevision.dk](mailto:sr@srevision.dk)

Web: [www.srevision.dk](http://www.srevision.dk)

**Amagergården ApS**

**Klippingevej 19**

**4671 Strøby**

**Årsrapport**

**1. januar 2016 - 31. december 2016**

(CVR-nr. 32 26 28 05)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 11. maj 2017

Torben Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	side 2
Ledelsespåtegning	side 3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side 4
Ledelsesberetning	side 5
Anvendt regskabspraksis	side 6 - 9
Resultatopgørelse 1. januar 2016 til 31. december 2016	side 10
Balance pr. 31. december 2016	side 11 - 12
Noter	side 13

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Amagergården ApS  
Klippingevej 19  
4671 Strøby

Kundenr.: 1817  
CVR-nr.: 32 26 28 05  
Stiftet: 8. juni 2009  
Hjemsted: Stevns  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Torben Nielsen

**Revisor**

SR Revision A/S  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Torvet 30, 2. sal  
4600 Køge

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016 for Amagergården ApS.

Årsregnskabet, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.


Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Strøby, den 11. maj 2017

Direktion:



Torben Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Amagergården ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Amagergården ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 til 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

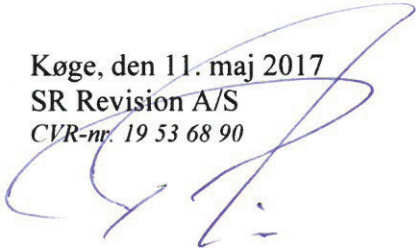
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 11. maj 2017  
SR Revision A/S  
CVR-nr. 19 53 68 90



Per Riis  
Master i Skat  
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består af at udøve virksomhed med produktion af bær og investering i værdipapirer og dermed beslægtet virksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Amagergården ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste/bruttotab**

Bruttofortjeneste/bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under a'contoskatteordningen m.v.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af virksomhedens erfaring og kompetencer.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Goodwill	10 år

Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger/investeringsejendomme, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.



## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Goodwill og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringen direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse for perioden 1. januar til 31. december

	<u>2016</u>	<u>2015</u>	Note
	kr.	kr.	
<b>Bruttofortjeneste/bruttotab</b>	<b>-65.646</b>	<b>-169.071</b>	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-92.855</u>	<u>-93.249</u>	2
<b>Driftsresultat</b>	<b>-158.501</b>	<b>-262.320</b>	
Andre finansielle indtægter	201.228	919.470	
Finansielle omkostninger	<u>-64.644</u>	<u>-54.625</u>	
<b>Resultat før skat</b>	<b>-21.917</b>	<b>602.525</b>	
Skat af årets resultat	<u>14.283</u>	<u>-143.746</u>	3
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-7.634</u></b>	<b><u>458.779</u></b>	
<b>Resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret	103.400	0	
Overført til næste år	<u>-111.034</u>	<u>458.779</u>	
<b>I alt</b>	<b><u>-7.634</u></b>	<b><u>458.779</u></b>	

## Balance pr. 31. december

## Aktiver

	<u>2016</u>	<u>2015</u>	Note
	kr.	kr.	
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			
Goodwill	144.800	217.200	
<b>I alt</b>	<b>144.800</b>	<b>217.200</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Driftsmidler og inventar	104.447	111.416	
<b>I alt</b>	<b>104.447</b>	<b>111.416</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele	6.294	6.266	
<b>I alt</b>	<b>6.294</b>	<b>6.266</b>	
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>255.541</b>	<b>334.882</b>	
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Andre tilgodehavender	0	2.306	
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>2.306</b>	
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>1.508.473</b>	<b>1.936.479</b>	
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>259.467</b>	<b>88.827</b>	
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.767.940</b>	<b>2.027.612</b>	
<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.023.481</b>	<b>2.362.494</b>	

## Balance pr. 31. december

### Passiver

	<u>2016</u>	<u>2015</u>	Note
	kr.	kr.	
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital	125.000	125.000	
Overført resultat	1.633.942	1.744.978	4
Foreslået udbytte for regnskabsåret	103.400	0	
	<u>1.862.342</u>	<u>1.869.978</u>	
<b>Egenkapital i alt</b>			
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
Hensættelser til udskudt skat	51.331	65.608	
	<u>51.331</u>	<u>65.608</u>	
<b>I alt</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser	-2	400	
Gæld til virksomhedsdeltager og ledelse	99.532	313.209	
Anden gæld	10.278	0	
Skyldig selskabsskat	0	113.299	
	<u>109.808</u>	<u>426.908</u>	
<b>I alt</b>			
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>109.808</u>	<u>426.908</u>	
<b>Passiver i alt</b>	<u>2.023.481</u>	<u>2.362.494</u>	
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>			5

## Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
<b>Note 1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1.		
<b>Note 2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Goodwill	72.400	72.400
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>20.455</u>	<u>20.849</u>
<b>I alt</b>	<b><u>92.855</u></b>	<b><u>93.249</u></b>
<b>Note 3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	117.094
Regulering af udskudt skat	-14.277	26.869
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-6</u>	<u>-217</u>
<b>I alt</b>	<b><u>-14.283</u></b>	<b><u>143.746</u></b>
<b>Note 4 Overført resultat</b>		
Overført fra tidligere år	1.744.976	1.286.199
Årets resultat	<u>-111.034</u>	<u>458.779</u>
<b>I alt</b>	<b><u>1.633.942</u></b>	<b><u>1.744.978</u></b>

### Note 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet garanterer overfor Danish Agro for ikke indbetalt andelskapital kr. 6.553.

Herudover har selskabet sædvanlige garantiforpligtelser for udført arbejde.