

**JN HOLDING LYNGE APS  
C/O HENRIK LETH, DIAMANTVEJ 63, 3650 ØLSTYKKE  
CVR.NR. 32 26 25 62**

**ÅRSRAPPORT  
1. JANUAR 2023 - 31. DECEMBER 2023  
15. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 23. maj 2024

---

dirigent Jimmi Nielsen

**INDHOLDSFORTEGNELSE****Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport 3

**Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis 6-8

Resultatopgørelse 9

Balance 10-11

Egenkapitalopgørelse 12

Noter 13-14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for JN Holding Lyngø ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølstykke, den 22. maj 2024

Direktion

---

direktør Jimmi Nielsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i JN Holding Lyngø ApS

Vi har opstillet årsrapporten for JN Holding Lyngø ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 22. maj 2024  
GBH REVISION & RÅDGIVNING  
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
CVR-NR. 17 61 04 30

Per Bering  
registreret revisor  
medlem af FSR - danske revisorer  
mne 10842

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

JN Holding Lyngø ApS  
c/o Henrik Leth  
Diamantvej 63  
3650 Ølstykke

CVR. nr.: 32 26 25 62

Stiftelsesdato: 16. juni 2009

Hjemsteds kommune: Egedal

Regnskabsperiodens startdato: 1. januar 2023

Regnskabsperiodens slutdato: 31. december 2023

Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. januar 2022

Foregående regnskabsperiodes slutdato: 31. december 2022

**Direktion**

Direktør Jimmi Nielsen

**Revisor**

GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab  
M. D. Madsensvej 13  
3450 Allerød

## LEDELSESBERETNING FOR 2023

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år i besiddelse af anparter i datterselskab.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for JN holding Lyng ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens §110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter gage til selskabets medarbejdere.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets 100% ejede dattervirksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele består af anparter i tilknyttede og associerede virksomheder. Anparterne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at aktierne indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

##### Værdipapirer, anlægsaktiver

Værdipapirer under finansielle anlægsaktiver omfatter værdipapirbeholdning, der ikke forventes realiseret i løbet af det kommende år. Værdipapirerne måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2023**

<u>Noter</u>		<u>2022</u>
	Andre eksterne omkostninger	-12.912      -12.180
	<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>-12.912      -12.180</b>
1	Personaleomkostninger	-72.000      0
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-84.912      -12.180</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-50.116      91.002
	Andre finansielle indtægter	470.354      252.079
	Finansielle omkostninger	-19.038      -14.382
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>316.288      316.519</b>
2	Skat af årets resultat	-81.042      -38.923
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>235.246      277.596</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>	
	Udbytte for regnskabsåret	500.000      500.000
	Overført resultat	-264.754      -222.404
	<b>RESULTATDISPONERING I ALT</b>	<b>235.246      277.596</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

## A K T I V E R

<u>Noter</u>		<u>31.12.2022</u>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	284.059      424.175
3	Værdipapirer, anlægsaktiver	<u>2.427.018</u> <u>2.254.585</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b><u>2.711.077</u>      <u>2.678.760</u></b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b><u>2.711.077</u>      <u>2.678.760</u></b>
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0      35.041
	Periodeafgrænsningsposter	<u>1.403</u> <u>1.906</u>
	<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>1.403</u>      <u>36.947</u></b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>240.483</u>      <u>477.905</u></b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b><u>241.886</u>      <u>514.852</u></b>
	<b>AKTIVER</b>	<b><u>2.952.963</u>      <u>3.193.612</u></b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023****P A S S I V E R**

<u>Noter</u>		<u>31.12.2022</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Foreslået udbytte	500.000	500.000
Overført resultat	<u>2.017.227</u>	<u>2.281.981</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>2.642.227</u></b>	<b><u>2.906.981</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>185.716</u>	<u>227.231</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>185.716</u></b>	<b><u>227.231</u></b>
Selskabsskat, kortfristet	23.333	40.502
Skyldig sambeskatningsbidrag	7.540	0
Anden gæld	<u>94.147</u>	<u>18.898</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>125.020</u></b>	<b><u>59.400</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b><u>310.736</u></b>	<b><u>286.631</u></b>
<b>PASSIVER</b>	<b><u>2.952.963</u></b>	<b><u>3.193.612</u></b>

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
5 Nærtstående parter  
6 Ejerforhold

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1.1.2023	125.000	2.281.981	500.000	2.906.981
Overført af årets resultat		235.246	0	235.246
Udbetalt udbytte		0	-500.000	-500.000
Foreslået udbytte		-500.000	500.000	0
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>125.000</b>	<b>2.017.227</b>	<b>500.000</b>	<b>2.642.227</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 125.000 de seneste 5 år

## NOTER

	<u>2022</u>	
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	72.000	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>72.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
Antal fuldtidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	81.042	38.923
Udskudt skat 1.1.2023	0	0
Udskudt skat 31.12.2023	0	0
Ej lempet udbytteskat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>81.042</u></b>	<b><u>38.923</u></b>
<b>3 Værdipapirer (aktiver der måles til dagsværdi jfr. ÅRL §37-38)</b>		
Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer 31.12.2023	<u>2.427.018</u>	<u>2.249.929</u>
Ændring i dagsværdien i året indregnet i resultatopgørelsen som gevinst	<u>430.187</u>	<u>218.161</u>
Ændring i dagsværdien i året indregnet i resultatopgørelsen som tab	<u>0</u>	<u>0</u>

**4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.****Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler solidarisk med JN Servicebilen ApS for skat af koncernens sambeskatningsindkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

**NOTER****5 Nærtstående parter****Kapitalandele i tilknyttede virksomheder vedrører:**

JN Servicebilen ApS, Egedal. Nom. 80.000 100%

Samlede renteindtægter fra tilknyttede virksomheder 0

Samlede renteomkostninger til tilknyttede virksomheder 11.525

**Bestemmende indflydelse:**

Direktør Jimmi Nielsen, Kirkebakken 17D, 3390 Hundested, der er hovedanpartshaver.

**Øvrige nærtstående parter, som selskabet har haft transaktioner med:**

Datterselskabet JN Servicebilen ApS

**6 Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Jimmi Nielsen  
Kirkebakken 17D  
3390 Hundested

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jimmi Frans Nielsen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: f4b60d65-0464-41c8-b2c6-a5bc74f92b75

IP: 109.58.xxx.xxx

2024-05-23 19:14:13 UTC



## Per Holtet Bering (CVR valideret)

GBH REVISION & RÅDGIVNING REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 17610430

Registreret revisor

Serienummer: 24a5c999-1878-4a0e-8497-080d7849649c

IP: 80.63.xxx.xxx

2024-05-24 05:39:12 UTC



## Jimmi Frans Nielsen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: f4b60d65-0464-41c8-b2c6-a5bc74f92b75

IP: 109.58.xxx.xxx

2024-05-26 06:48:49 UTC



Penneo dokumentnøgle: GOG4D-GNTJD-E08C6-515B0-6PIGE-7OK7Y

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**