

# ØSTERBRO ØJENKLINIK ApS

Østerbrogade 196, 5 th  
2100 København Ø

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**05/03/2018**

---

**Svend blankholm**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

ØSTERBRO ØJENKLINIK ApS

Østerbrogade 196, 5 th

2100 København Ø

Telefonnummer: 20116746

e-mailadresse: visb@mail.tele.dk

CVR-nr: 32262341

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Diektionen aflægger hermed årsrapporten for 2017 for Østerbro Øjenklinik Aps.  
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Lyngby, den 05/03/2018

## Direktion

Soheila Naftchi

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har fravalgt revision for det kommende år

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er drift af en øjenklinik.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har indfriet forventningerne.

Selskabet har investeret i en ny klinik, og den gamle renoveres med henblik på udlejning.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Selskabsskat og udskudt skat....

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med en skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes realiseret.

## Resultatopgørelse

....

## Balance

### Anlægsaktiver

Anlægsaktiver optages til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger....

Afskrivninger på driftsmidler og biler foretages med 20%.

Afskrivning på goodwill foretages med 10%.

Afskrivning på ejerlejligheder foretages med 2 % p.a.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		4.555.038	4.209.212
Eksterne omkostninger .....		-895.405	-1.121.694
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>3.659.633</b>	<b>3.087.518</b>
Personaleomkostninger .....		-1.679.868	-1.639.517
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-620.826	-597.438
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>1.358.939</b>	<b>850.563</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-116.759	-163.769
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>1.242.180</b>	<b>686.794</b>
Skat af årets resultat .....	1	-284.522	-149.825
<b>Årets resultat .....</b>		<b>957.658</b>	<b>536.969</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		50.000	50.000
Overført resultat .....		907.658	486.969
<b>I alt .....</b>		<b>957.658</b>	<b>536.969</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill .....		178.000	356.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>178.000</b>	<b>356.000</b>
Grunde og bygninger .....		9.334.682	9.554.365
Produktionsanlæg og maskiner .....		616.642	372.288
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>9.951.324</b>	<b>9.926.653</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>10.129.324</b>	<b>10.282.653</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		271.837	218.488
Tilgodehavende skat .....		118.136	46.986
Andre tilgodehavender .....			4.895
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>389.973</b>	<b>270.369</b>
Likvide beholdninger .....			0
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>389.973</b>	<b>270.369</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>10.519.297</b>	<b>10.553.022</b>



# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		2.314.020	1.406.362
Forslag til udbytte .....		50.000	50.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.489.020</b>	<b>1.581.362</b>
Gæld til banker .....		4.984.456	5.430.347
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.984.456</b>	<b>5.430.347</b>
Gæld til banker .....		280.425	679.176
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		65.000	60.000
Skyldig selskabsskat .....		343.110	237.828
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.357.286	2.564.309
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.045.821</b>	<b>3.541.313</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.030.277</b>	<b>8.971.660</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>10.519.297</b>	<b>10.553.022</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	358110	xxxxx
Ændring af udskudt skat	-71150	xxxxx
Regulering vedrørende tidligere år	-2438	xxxxx
	<u>284522</u>	<u>xxxxx</u>

## 2. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	goodwill kr.
Kostpris primo	1780000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1780000</b>
Af- og nedskrivning primo	1424000
Årets afskrivning	178000
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-1602000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>178000</b>

### 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	10984185	xxx.xxx	1102838
Tilgang	0	xxx.xxx	467497
Afgang	-0	-xxx.xxx	-104063
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>10984185</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>1456272</b>
Opskrivninger primo	0	xxx.xxx	0
Årets opskrivning	0	xxx.xxx	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	-1429820	-xxx.xxx	-730550
Årets afskrivning	-219683	-xxx.xxx	-223143
Tilbageførsel ved afgang	0	xxx.xxx	104063
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-1649503</b>	<b>-xxx.xxx</b>	<b>-849630</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>9334682</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>616642</b>

### 4. Oplysning om andre arrangementer som ikke er indregnet i balancen

selskabet har leasingforpligtelser for dkk 98270 for det kommende år

### 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

selskabets bankforbindelse har pant i samtlige anlægsaktiver