

# ØSTERBRO ØJENKLINIK ApS

Nøjsomhedsvej 42  
2800 Kgs.Lyngby

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

19/02/2017

Svend blankholm  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ØSTERBRO ØJENKLINIK ApS  
Nøjsomhedsvej 42  
2800 Kgs.Lyngby  
Telefonnummer: 39202122  
CVR-nr: 32262341  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Diektionen aflægger hermed årsrapporten for 2016 for Østerbro Øjenklinik Aps.  
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Lyngby, den 19/02/2017

## Direktion

Soheila Naftchi

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har fravalgt revision for regnskabsåret og det kommende år

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er drift af en øjenklinik.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har indfriet forventningerne.

Selskabet har investeret i en ny klinik, og den gamle renoveres med henblik på udlejning.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Selskabsskat og udskudt skat....

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med en skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes realiseret.

## Resultatopgørelse

....

## Balance

### Anlægsaktiver

Anlægsaktiver optages til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger....

Afskrivninger på driftsmidler og biler foretages med 20%.

Afskrivning på goodwill foretages med 10%.

Afskrivning på ejerlejligheder foretages med 2 % p.a.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning .....		4.209.212	3.396.318
Eksterne omkostninger .....		-1.121.694	-671.044
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>3.087.518</b>	<b>2.725.274</b>
Personaleomkostninger .....	1	-1.639.517	-1.443.159
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	2	-597.438	-371.500
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>850.563</b>	<b>910.615</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-163.769	-48.651
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>686.794</b>	<b>861.964</b>
Skat af årets resultat .....	3	-149.825	-202.796
<b>Årets resultat .....</b>		<b>536.969</b>	<b>659.168</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		50.000	50.000
Overført resultat .....		486.969	609.168
<b>I alt .....</b>		<b>536.969</b>	<b>659.168</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill .....		356.000	534.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>356.000</b>	<b>534.000</b>
Grunde og bygninger .....		9.554.365	1.734.888
Produktionsanlæg og maskiner .....		372.288	436.708
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>9.926.653</b>	<b>2.171.596</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>10.282.653</b>	<b>2.705.596</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		218.488	304.885
Tilgodehavende skat .....		46.986	
Andre tilgodehavender .....		4.895	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>270.369</b>	<b>304.885</b>
Likvide beholdninger .....		0	256.726
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>270.369</b>	<b>561.611</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>10.553.022</b>	<b>3.267.207</b>



# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		1.406.362	919.393
Forslag til udbytte .....		50.000	50.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.581.362</b>	<b>1.094.393</b>
Hensættelse til udskudt skat .....			31.490
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>			<b>31.490</b>
Gæld til banker .....		5.430.347	1.280.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.430.347</b>	<b>1.280.000</b>
Gæld til banker .....		679.176	
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		60.000	64.838
Skyldig selskabsskat .....		237.828	172.653
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.564.309	623.833
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.541.313</b>	<b>861.324</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.971.660</b>	<b>2.141.324</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>10.553.022</b>	<b>3.267.207</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2015</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	1.275.379	1.427.334
Pensionsbidrag	49.031	35.957
Andre omkostninger til social sikring	118.749	176.229
	<u>1.443.159</u>	<u>1.639.517</u>

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<b>2015</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Bygninger	0	219.683
Goodwill	178.000	178.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	193.500	199.755
	<u>371.500</u>	<u>597.438</u>

## 3. Skat af årets resultat

	<b>2015</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	172.653	239.828
Ændring af udskudt skat	-6.329	-78.476
Regulering vedrørende tidligere år	36.472	-11.527
	<u>202.796</u>	<u>149.825</u>

#### 4. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	<b>goodwill</b> <b>kr.</b>
Kostpris primo	1.780.000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.780.000</b>
Af- og nedskrivning primo	-1.246.000
Årets afskrivning	-178.000
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-1.424.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>356.000</b>

#### 5. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og Produktionsanlæg bygninger</b> <b>kr.</b>	<b>og maskiner</b> <b>kr.</b>	<b>Andre Anlæg mv.</b> <b>kr.</b>
Kostpris primo	2.945.025	1.445.931	xxx.xxx
Tilgang	8.039.160	135.335	xxx.xxx
Afgang	-0	-478.428	-xxx.xxx
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>10.984.185</b>	<b>1.102.838</b>	<b>xxx.xxx</b>
Opskrivninger primo	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Årets opskrivning	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>
Af- og nedskrivning primo	-1.210.137	-1.009.223	-xxx.xxx
Årets afskrivning	-219.683	-199.755	-xxx.xxx
Tilbageførsel ved afgang	0	478.428	xxx.xxx
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-1.429.820</b>	<b>-730.550</b>	<b>-xxx.xxx</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>9.554.365</b>	<b>372.288</b>	<b>xxx.xxx</b>

#### 6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabets bankforbindelse har pant i samtlige anlægsaktiver

#### 7. Oplysning om andre arrangementer som ikke er indregnet i balancen

Selskabet har leasingforpligtelser for DKK 255.508 over de næste 2 år