

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Selersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jøppesen (Revisor, CMA, HD(r))



## Erhvervsstyrelsen

### EnergiFocus Holding ApS

c/o Søren Pedersen  
Strandvejen 41, Hørby, 4300 Holbæk

CVR-nr. 32 26 13 37

#### Årsrapport for 2017

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 12/2018



---

Dirigent  
Søren Hermann Pedersen

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktivitet**

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2017.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et tilfredsstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for EnergiFocus Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Hørby, den 1. februar 2018

**Direktion**



**Søren Hermann Pedersen**

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i EnergiFocus Holding ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for EnergiFocus Holding ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 1. februar 2018

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39 B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Kapitalinteresser medregnes med andel af resultat efter skat.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22 %. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af datterselskabernes regnskabsmæssige indre værdi. Eventuel negativ egenkapital i datterselskab modregnes i tilgodehavende hos datterselskab.

Negativ egenkapital herudover afsættes ikke.

Den samlede nettoopskrivning i datterselskabet henlægges i årsrapporten til en ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2017

Note		2017	2016
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	-2.000	-2.000
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	-2.000	-2.000
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-2.000	-2.000
2	Resultat af andre kapitalandele	410.512	116.303
	Renteindtægter	0	113
	Renteindtægter, koncern	5.042	5.018
	Renteudgifter	<u>-1.436</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før skat</b>	412.118	119.434
3	Beregnete skatter	<u>-668</u>	<u>-663</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u>411.450</u>	<u>118.771</u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-104.862	-100.932
	Udbytte	105.800	103.400
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>410.512</u>	<u>116.303</u>
		<u>411.450</u>	<u>118.771</u>

Balance pr. 31/12 2017

Note		31/12 2017	31/12 2016
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Kapitalandele i datterselskaber	<u>853.650</u>	<u>466.743</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>853.650</u>	<u>466.743</u>
2	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>853.650</u>	<u>466.743</u>
	Tilgodehavende hos tilknyttede selskaber	52.998	209.574
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	121.146	56.126
	Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>14</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>174.144</u>	<u>265.714</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>7.252</u>	<u>20.971</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>181.396</u>	<u>286.685</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>1.035.046</u></u>	<u><u>753.428</u></u>

Balance pr. 31/12 2017

Note		31/12 2017	31/12 2016
	<b>PASSIVER</b>	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	551.181	140.669
	Overført til næste år	87.254	192.116
	Afsat udbytte	105.800	103.400
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>869.235</u>	<u>561.185</u>
2	Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	107.552
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>0</u>	<u>107.552</u>
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	0	16.441
	Gæld til tilknyttede selskaber	16.095	0
	Skyldig selskabsskat	121.814	40.348
	Anden gæld	27.902	27.902
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>165.811</u>	<u>84.691</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>165.811</u>	<u>84.691</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>1.035.046</u>	<u>753.428</u>
5	<b>Pantsætninger og garantforpligtelser m.v.</b>		



## Noter

	2017	2016			
	kr.	kr.			
<b>1 Personaleudgifter</b>					
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>			
<b>2 Anlægsaktiver</b>		<b>Kapital-</b>			
		<b>interesser</b>			
Anskaffelsessum pr. 1/1 2017		218.522			
Tilgang		0			
Afgang		<u>0</u>			
<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2017</b>		<u>218.522</u>			
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2017		140.669			
Årets resultat		410.512			
Udloddet udbytte		<u>0</u>			
<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2017</b>		<u>551.181</u>			
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2017</b>		<u>769.703</u>			
		<b>Resultat</b>			
		<b>efter skat</b>			
<u>Selskabsnavn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Nom.</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>2017</u>
				<u>pr. 31/12 17</u>	
EnergiFocus ApS	Holbæk	100%	125.000	853.650	386.907
Fritidogbolig.dk ApS	Holbæk	100%	50.000	-83.947	23.605
				<u>769.703</u>	<u>410.512</u>
<u>Kapitalandele i datterselskaber er opgjort således:</u>					
Finansielle anlægsaktiver					853.650
Modregnet i tilgodehavende hos datterselskab					-83.947
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder					<u>0</u>
					<u>769.703</u>

	2017	2016
	kr.	kr.
<b>3 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat, sambeskatning	121.814	40.348
Heraf vedrørende kapitalinteresser	<u>-121.146</u>	<u>-39.685</u>
	668	663
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>668</u>	<u>663</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

	Selskabs-	Overført	Overførsel	Udbytte	I alt
			til reserve		
	kapital	resultat	for netto-		
			opskrivning		
Egenkapital pr. 1/1 2017	125.000	192.116	140.669	103.400	561.185
Årets resultat	0	-104.862	410.512	105.800	411.450
Udbetalt udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-103.400</u>	<u>-103.400</u>
Egenkapital pr. 31/12 2017	<u>125.000</u>	<u>87.254</u>	<u>551.181</u>	<u>105.800</u>	<u>869.235</u>

#### 5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i sambeskatningen og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser udover dem der fremgår af årsrapporten.