



**Egtved Revision A/S**

Registreret revisionsaktieselskab

MEDLEM AF  
DANSKE REVISORER

**FSK\***

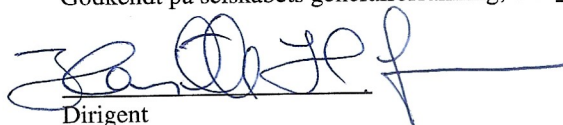
**HBC Rømø A/S**  
Hjartbro Byvej 11, 6541 Bevtøft

CVR-nummer: 32260209

**Årsrapport**  
1. juli 2023 - 30. juni 2024

(16. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16 / 9 2024

  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Påtegninger

Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning .....	6

### Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Egenkapitalopgørelse.....	14
Noter .....	15

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for HBC Rømø A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bevtoft, den 3. september 2024

### Direktion

Sven-Erik Ravn

Henriette Holsteen Jessen

### Bestyrelse

Svend Erik Busk  
Formand

Gunnar Fink

Torben Benny Jessen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til den daglige ledelse i HBC Rømø A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for HBC Rømø A/S for perioden 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egtved, den 3. september 2024

### Egtved Revision A/S

Registrerede revisorer FSR-danske revisorer  
CVR-nr.: 27910165

### Henning Holm

registreret revisor FSR  
MNE nr.: mne2506

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	HBC Rømø A/S Hjartbro Byvej 11 6541 Bevtoft
	Telefon: 40 35 85 48 E-mail: info@svenerikravn.dk
	CVR-nr.: 32 26 02 09 Stiftet: 10. juni 2009 Kommune: Haderslev Regnskabsår: 1. juli - 30. juni Kundenr.: 1443
<b>Bestyrelse</b>	Svend Erik Busk, formand Gunnar Fink Torben Benny Jessen
<b>Direktion</b>	Henriette Holsteen Jessen Sven-Erik Ravn
<b>Pengeinstitut</b>	Kreditbanken Aastrupvej 13 6100 Haderslev
<b>Revisor</b>	Egtved Revision A/S Registrerede revisorer FSR-danske revisorer Aftensang 24 6040 Egtved

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er drift og udlejning af erhvervsejendomme, her specifikt Havneby Butiks Center, Vestergade 2, Nørre Frankel 1, 1 A og 1 B til E, Nordre Havnevej 32-40 (Skansen), som alle er centreret omkring Havneby Torv på Rømø.

Opus Business House, Kløvervej 75 i Haderslev, er afhændet efter planen..

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Det regnskabsmæssige resultat på kr. 887.807 efter skat er tilfredsstillende.

Igangværende byggerier til er afsluttet som planlagt og de nye lokaler er taget i brug. Da lejereren ønskede at fraflytte lejemålet i Skansen 34, er her etableret en cafe, der er med til at fremme udviklingen af Havneby Torv. Den korte periode med tomgang af dette lejemål medførte mange henvendelser med ønsker om leje og indikerer en stor interesse for lejemål på Torvet i Havneby.

Det planlagte hotelbyggeri nær Havneby Torv, planlagt af en tysk koncern, er fortsat i planlægningsfasen idet der stadig er forhandlinger mellem Tønder Kommune og bygherren om grundens udnyttelse. Der ventes dog fortsat et hotel og et ikke ubetydeligt antal lejligheder. Samlet vil dette projekt, når det realiseres, få stor betydning for butikslivet i Havneby.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Ejendommen Vestergade 2, Havneby, er solgt til den dominerende lejer, og der er registreret stor køberinteresse for de øvrige ejendomme, der ventes udbudt i efteråret 2024 – enten som en samlet pakke rettet mod eksterne investorer – eller enkeltvis, idet lejerne har udtrykt ønske om at overtage deres lejemål.

Herudover er der, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### GENERELT

Årsregnskabet for HBC Rømø A/S for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

#### Investeringsjendommenes driftsomkostninger

Investeringsjendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse samt fællesomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Investeringsejendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsjendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende år.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoforrentningen beregnes som de samlede huslejeindtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsejendommene divideret med investeringsejendommens regnskabsmæssige værdi med fradrag af deposita.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdiregulering af investeringsejendomme".

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsejendommene.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6-8 år	0 %

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til dagsværdi.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under Dagsværdiregulering af gæld vedrørende investeringsejendomme.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. juli 2023 til 30. juni 2024

	2023/24	2022/23 kr. 1000
<b>Bruttoresultat</b>	<b>1.278.469</b>	<b>934</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.317	-3
Andre driftsomkostninger	-5.064	0
<b>Resultat af drift før dagsværdireguleringer</b>	<b>1.272.088</b>	<b>931</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	456.420	1.652
<b>Driftsresultat</b>	<b>1.728.508</b>	<b>2.583</b>
Andre finansielle indtægter	145.326	509
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-162.628	-99
Andre finansielle omkostninger	-543.965	-651
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>1.167.241</b>	<b>2.342</b>
Skat af årets resultat	-279.434	-502
<b>Årets resultat</b>	<b>887.807</b>	<b>1.840</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	887.807	1.840
<b>Disponeret i alt</b>	<b>887.807</b>	<b>1.840</b>

## Balance pr. 30. juni 2024, Aktiver

	2024	2023 kr. 1000
2 Grunde og bygninger	19.207.000	18.380
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	3
2 Materielle anlægsaktiver under udførelse	0	2.829
	<u>19.207.000</u>	<u>21.212</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	<u>19.207.000</u>	<u>21.212</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra udlejning af investeringsejendomme	0	36
Andre tilgodehavender	30.302	554
Periodeafgrænsningsposter	0	6
	<u>30.302</u>	<u>596</u>
<b>Tilgodehavender</b>		
	<u>30.302</u>	<u>596</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Aktiver</b>	<u><u>19.237.302</u></u>	<u><u>21.808</u></u>

## Balance pr. 30. juni 2024, Passiver

	2024	2023 kr. 1000
Virksomhedskapital	400.000	400
Overført resultat	7.299.167	6.411
<b>Egenkapital</b>	<b>7.699.167</b>	<b>6.811</b>
Hensættelse til udskudt skat	1.752.596	1.636
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>1.752.596</b>	<b>1.636</b>
Prioritetsgæld	1.483.420	6.319
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.483.420</b>	<b>6.319</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	3.464.900	397
Kreditinstitutter	669.649	1.752
Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	15
Leverandører af varer og tjenesteydelser	360.105	35
Gæld til tilknyttede virksomheder	3.303.598	2.788
Selskabsskat	163.511	172
Anden gæld	277.752	403
Periodeafgrænsningsposter	48.600	37
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	14.004	1.443
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>8.302.119</b>	<b>7.042</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>9.785.539</b>	<b>13.361</b>
<b>Passiver</b>	<b>19.237.302</b>	<b>21.808</b>

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.  
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Egenkapitaloppgørelse**

---

	2024	2023 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	400.000	400
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>400.000</b>	<b>400</b>
Overført resultat, primo	6.411.360	4.571
Årets resultat	887.807	1.840
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>7.299.167</b>	<b>6.411</b>
<b>Egenkapital</b>	<b>7.699.167</b>	<b>6.811</b>

## Noter

		2023/24	2022/23 kr. 1000	
<b>1 Antal personer beskæftiget</b>				
Antal personer beskæftiget i gennemsnit		<u>1</u>	<u>1</u>	
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>				
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	
Kostpris, primo	15.516.068	20.900	2.828.763	
Tilgang i årets løb	541.818	0	0	
Afgang i årets løb	-3.790.707	-20.900	0	
Overført	2.828.763	0	-2.828.763	
Kostpris 30. juni 2024	<u>15.095.942</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	
Opskrivninger, primo	2.863.931	0	0	
Årets opskrivninger	1.247.127	0	0	
Opskrivninger 30. juni 2024	<u>4.111.058</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	
Af-/nedskrivninger, primo	0	-17.545	0	
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	18.862	0	
Årets af-/nedskrivninger	0	-1.317	0	
Af-/nedskrivninger, ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>19.207.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	6.716.732	4.948.320	3.464.900	1.187.200
	<u>6.716.732</u>	<u>4.948.320</u>	<u>3.464.900</u>	<u>1.187.200</u>

## Noter

---

### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 4.948 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2024 udgør 19.207 t.kr.

Til sikkerhed for alt mellemværende med Kreditbanken, er der stillet selvskyldnerkaution af moderselskabet Sletagergaard A/S.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Sven-Erik Ravn

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Sven-Erik Ravn  
Direktør  
ID: ee33e749-1f85-48bc-a8ec-39f3d583b093  
Tidspunkt for underskrift: 04-09-2024 kl.: 11:56:08  
Underskrevet med MitID



## Henriette Holsteen Jessen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Henriette Holsteen Jessen  
Direktør  
ID: c0e14440-9f40-4646-bdde-21b46dc72528  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 04-09-2024 kl.: 10:55:46  
Underskrevet med MitID



## Gunnar Fink

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Gunnar Fink  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 848e03db-9ae2-4278-bdea-f9df618ba18b  
Tidspunkt for underskrift: 05-09-2024 kl.: 21:46:01  
Underskrevet med MitID



## Torben Benny Jessen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Torben Benny Jessen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 655ba202-9b15-4797-b0d1-4f38f133df60  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 05-09-2024 kl.: 10:26:51  
Underskrevet med MitID



## Svend Erik Busk

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Svend Erik Busk  
Bestyrelsesformand  
ID: ed7ceb0f-63ba-4078-a57f-08feb6abc8fc  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 04-09-2024 kl.: 14:11:16  
Underskrevet med MitID



## Henning Holm

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Henning Verner Holm  
Revisor  
På vegne af Egtved Revision A/S  
ID: 1f08a9b4-4a2b-47ef-b25d-e9fc747197b4  
Tidspunkt for underskrift: 06-09-2024 kl.: 08:30:17  
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 301553Sumkr252039335