

*Fårevej 88 Holding ApS
Fårevej 88
7650 Bøvlingbjerg*

CVR-nr: 32 16 10 22

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2016*

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling,
den 20. april 2017

Dirigent



Torben Jensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for Fårevej 88 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bøvlingbjerg, den 23. marts 2017

Direktion



Torben Jensen

Til kapitalejerne i Fårevej 88 Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fårevej 88 Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

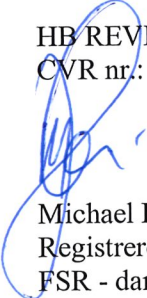
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Lemvig, den 23. marts 2017

HB REVISION I/S
CVR nr.: 19 36 60 81



Michael Honore
Registreret revisor,
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Fårevej 88 Holding ApS
Fårevej 88
7650 Bøvlingbjerg

CVR-nr.: 32 16 10 22
Stiftet: 30. maj 2009
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Torben Jensen
Fårevej 88
7650 Bøvlingbjerg

Revision

HB Revision I/S
Havnen 18
7620 Lemvig

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at eje anpartar og anden dermed forbunden virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

GENERELT

Årsregnskabet for Fårevej 88 Holding ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

	2016 Hele kr.	2015 Hele 1000
Indtægter af kapitalandele.....	2.890.396	2.498
Andre eksterne omkostninger	-6.505	-5
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-223.744	-224
DRIFTSRESULTAT	2.660.147	2.269
Andre finansielle omkostninger	-61.423	-77
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	2.598.724	2.192
1 Skat af årets resultat	14.956	19
ÅRETS RESULTAT	2.613.680	2.211
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	500.000	75
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.965.796	2.422
Overført resultat	147.884	-286
DISPONERET I ALT	2.613.680	2.211

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

AKTIVER

	2016 Hele kr.	2015 Hele 1000
2 Goodwill	447.494	671
Immaterielle anlægsaktiver	447.494	671
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.667.289	5.685
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	680.311	697
Finansielle anlægsaktiver	8.347.600	6.382
ANLÆGSAKTIVER	8.795.094	7.053
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	724.245	1.049
Tilgodehavender	724.245	1.049
Likvide beholdninger	631.521	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.355.766	1.049
AKTIVER	10.150.860	8.102

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
PASSIVER

	2016 Hele kr.	2015 Hele 1000
Virksomhedskapital	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6.097.320	4.131
Overført resultat	1.031.055	884
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	500.000	75
5 EGENKAPITAL	7.753.375	5.215
Anden gæld.....	1.268.861	1.712
6 Langfristede gældsforpligtelser	1.268.861	1.712
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	192.000	175
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.500	5
Selskabsskat	915.124	980
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	15.000	15
Kortfristede gældsforpligtelser	1.128.624	1.175
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	2.397.485	2.887
PASSIVER.....	10.150.860	8.102
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		

NOTER

	2016 Hele kr.	2015 Hele 1000
1 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	-14.956	-19
	<hr/>	<hr/>
Skat af årets resultat i alt	-14.956	-19
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
2 Immaterielle anlægsaktiver		Goodwill
Kostpris, primo		1.118.729
		<hr/>
Kostpris 31. december 2016		1.118.729
		<hr/>
Afskrivninger, primo.....		-447.490
Årets afskrivninger.....		-223.745
		<hr/>
Afskrivninger 31. december 2016		-671.235
		<hr/>
Immaterielle anlægsaktiver i alt		447.494
		<hr/> <hr/>

NOTER

	2016 Hele kr.	2015 Hele 1000
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	1.815.180	1.815
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2016	1.815.180	1.815
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo	3.869.309	1.450
Årets resultatandele.....	2.832.400	2.420
Udloddet udbytte.....	-849.600	0
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2016	5.852.109	3.870
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>7.667.289</u>	<u>5.685</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Aktiekapital
Ib G. Jensen A/S, Bøvlingbjerg	72%	500.000

4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris, primo	435.100	435
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2016	435.100	435
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo	262.215	259
Årets resultatandele.....	57.996	78
Udloddet udbytte.....	-75.000	-75
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2016	245.211	262
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>680.311</u>	<u>697</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Anpartskapital
Lemvig Bygnings Genbrug ApS, Lemvig	50%	500.000

NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
5 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.131.524	0	1.965.796	6.097.320
Overført resultat	883.171	0	147.884	1.031.055
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	75.000	-75.000	500.000	500.000
	<u>5.214.695</u>	<u>-75.000</u>	<u>2.613.680</u>	<u>7.753.375</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
6 Langfristede gældsforpligtelser				
Anden gæld	1.887.438	1.460.861	192.000	450.000
	<u>1.887.438</u>	<u>1.460.861</u>	<u>192.000</u>	<u>450.000</u>

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Der er afgivet selvskyldnerkaution overfor datterselskabets pengeinstitut.