

Fårevej 88 Holding ApS

Fårevej 88, 7650 Bøvlingbjerg
CVR-nr. 32 16 10 22

Årsrapport for 2018

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 26.04.19

Torben Jensen
Dirigent

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Koncernens pengestrømsopgørelse	15
Noter	16 - 30

Selskabet

Fårevej 88 Holding ApS
Fårevej 88
7650 Bøvlingbjerg

CVR-nr.: 32 16 10 22
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Torben Jensen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dattervirksomhed

Ib G. Jensen A/S, Lemvig

Associeret virksomhed

Lemvig Bygnings Genbrug ApS, Lemvig

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 for Fårevej 88 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bøvlingbjerg, den 26. april 2019

Direktionen

Torben Jensen

Til kapitalejeren i Fårevej 88 Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Fårevej 88 Holding ApS for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Lemvig, den 26. april 2019

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Richard Hyldgaard Hansen
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne27796

Michael Honoré
Reg. revisor
MNE-nr. mne3698

KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2018	2017	2016	2015	2014
---------------	------	------	------	------	------

Resultat

Resultat af primær drift	4.287	8.437	6.016	5.125	4.669
Finansielle poster i alt	-1.034	-1.268	-950	-953	-1.093
Årets resultat	2.508	5.553	3.877	3.152	2.715

Balance

Samlede aktiver	68.122	56.247	41.242	26.321	28.634
Investeringer i materielle anlægsaktiver	10.537	10.429	6.405	1.295	4.774
Egenkapital	17.756	16.408	10.955	7.425	4.273

Pengestrømme

Nettopengestrømme fra:

Driften	318	3.361	14.720	4.748	3.447
Investeringer	-10.147	-13.474	-5.393	-264	-5.288
Finansiering	781	10.787	-3.753	-2.366	4.515
Årets pengestrømme	-9.048	674	5.574	2.118	2.674

Nøgletal

	2018	2017	2016	2015	2014
--	------	------	------	------	------

Rentabilitet

Egenkapitalens forrentning	15%	41%	42%	54%	75%
----------------------------	-----	-----	-----	-----	-----

Soliditet

Egenkapitalandel	26%	29%	27%	28%	15%
------------------	-----	-----	-----	-----	-----

Øvrige

Antal medarbejdere (gns.)	62	60	56	51	49
---------------------------	----	----	----	----	----

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Væsentligste aktiviteter

Koncernens aktiviteter består som i tidligere år af entreprenørarbejde, herunder jord- og betonarbejde, underleverandør arbejde samt enkelte opgaver som hoved- og totalentreprenør - ligesom selskabet de senere år har satset på aktiviteter indenfor landbaserede vindmøller, hvor selskabet har påtaget sig arbejder indenfor infrastruktur samt opbygning af fundamenter til vindmøller

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.18 - 31.12.18 udviser et resultat på DKK 2.508.034 mod DKK 5.553.240 for tiden 01.01.17 - 31.12.17. Balancen viser en egenkapital på DKK 17.756.261.

Koncernen har de senere år satset på aktiviteter indenfor vindmølleindustrien. Udviklingen indenfor dette område er stærk faldende og det har i 2018 været svært at opretholde denne aktivitet i samme omfang som tidligere – hvorfor selskabet nu er ved at erstatte denne aktivitet med opgaver indenfor byggeri, hvor man satser mere på hoved- og totalentreprenør opgaver.

Omsætningen er i 2018 faldet med tæt på 15 % hvilket hovedsagelig skyldes mindre aktivitet indenfor land-baserede vindmøller, hvilket også har betydet reduktion af omkostninger til fremmedarbejde og råmaterialer.

Dette betyder at bruttofortjeneste er øget med 2,5 % i forhold til 2017 trods nedgangen i omsætningen.

Personaleomkostningerne er i årets løb øget – da ledelsen er igang med at opbygge organisationen således, at denne på sigt bliver mindre afhængig af enkeltpersoner og gearret mod bygge sektoren – en udvikling der vil blive fortsat i årene fremover.

Resultatet er acceptabelt på baggrund af de tiltag, der internt er lavet omkring oprustning af personalet.

Egenkapitalen er 17,7 mio.kr. og balancen på 66,1 mio. kr. hvilket betyder at soliditeten er 26 %.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer i 2019 minimum samme aktivitetsniveau og indtjening som i 2018.

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
	42.790.040	42.032.870	-16.375	-13.250
	Bruttoresultat			
1	Personaleomkostninger	-33.008.585	-29.412.300	0
	Resultat før af- og nedskrivninger	9.781.455	12.620.570	-16.375
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-5.494.691	-4.183.280	-223.749
	Resultat før finansielle poster	4.286.764	8.437.290	-240.124
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	1.344.380
2	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	148.845	107.778	148.845
	Andre finansielle indtægter	37.432	58.733	26.719
	Andre finansielle omkostninger	-1.220.029	-1.434.381	-13.170
	Resultat før skat	3.253.012	7.169.420	1.266.650
	Skat af årets resultat	-744.978	-1.616.180	418
	Årets resultat	2.508.034	5.553.240	1.267.068
3	Resultatdisponering			

AKTIVER		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.18 DKK	31.12.17 DKK	31.12.18 DKK	31.12.17 DKK
Note					
	Goodwill	0	223.749	0	223.749
4	Immaterielle anlægsaktiver i alt	0	223.749	0	223.749
	Grunde og bygninger	10.928.380	11.130.537	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	24.942.570	21.652.005	0	0
5	Materielle anlægsaktiver i alt	35.870.950	32.782.542	0	0
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	8.162.826	7.858.446
6	Kapitalandele i associerede virksomheder	736.934	688.089	736.934	688.089
6	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.392.112	73.574	10.000	0
7	Andre tilgodehavender	550.719	824.000	550.719	824.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	3.679.765	1.585.663	9.460.479	9.370.535
	Anlægsaktiver i alt	39.550.715	34.591.954	9.460.479	9.594.284
	Råvarer og hjælpematerialer	490.454	469.875	0	0
	Varebeholdninger i alt	490.454	469.875	0	0
8	Igangværende arbejder for fremmed regning	3.670.000	5.737.000	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	22.539.913	12.122.151	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	456.027	2.939.340
	Andre tilgodehavender	161.582	213.849	0	0
9	Periodeafgrænsningsposter	37.969	0	0	0
	Tilgodehavender i alt	26.409.464	18.073.000	456.027	2.939.340
	Likvide beholdninger	1.671.339	3.112.182	532.396	196.771
	Omsætningsaktiver i alt	28.571.257	21.655.057	988.423	3.136.111
	Aktiver i alt	68.121.972	56.247.011	10.448.902	12.730.395

		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.18 DKK	31.12.17 DKK	31.12.18 DKK	31.12.17 DKK
PASSIVER					
Note					
	Selskabskapital	125.000	125.000	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	306.634	252.989	7.012.516	6.406.302
	Overført resultat	9.489.710	8.576.287	2.783.828	2.422.974
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	300.000	200.000	300.000	200.000
	Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere	10.221.344	9.154.276	10.221.344	9.154.276
10	Minoritetsinteresser	7.534.917	7.253.951	0	0
	Egenkapital i alt	17.756.261	16.408.227	10.221.344	9.154.276
11	Hensættelser til udskudt skat	1.134.094	959.378	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	1.134.094	959.378	0	0
12	Gæld til realkreditinstitutter	5.260.094	5.562.116	0	0
12	Gæld til øvrige kreditinstitutter	3.858.000	4.883.576	0	0
12	Leasingforpligtelser	11.941.212	10.071.638	0	0
12	Anden gæld	0	744.835	0	744.835
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	21.059.306	21.262.165	0	744.835
12	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7.168.000	5.024.000	0	521.000
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	7.621.163	14.646	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.876.000	6.089.796	14.940	26.554
	Selskabsskat	192.618	2.263.730	192.618	2.263.730
	Anden gæld	5.314.530	4.225.069	20.000	20.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	28.172.311	17.617.241	227.558	2.831.284
	Gældsforpligtelser i alt	49.231.617	38.879.406	227.558	3.576.119
	Passiver i alt	68.121.972	56.247.011	10.448.902	12.730.395
13	Eventualforpligtelser				
14	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for netto- opskriv- ning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regn- skabsåret	Minoritets- interesser	Egen- kapital i alt
Koncern:						
Egenkapitalopgørelse for 01.01.18 - 31.12.18						
Saldo pr. 01.01.18	125.000	252.989	8.576.287	200.000	7.253.951	16.408.227
Betalt udbytte	0	0	0	-200.000	-960.000	-1.160.000
Forslag til resultatdisponering	0	53.645	913.423	300.000	1.240.966	2.508.034
Saldo pr. 31.12.18	125.000	306.634	9.489.710	300.000	7.534.917	17.756.261

Modervirksomhed:

Egenkapitalopgørelse for 01.01.18 - 31.12.18						
Saldo pr. 01.01.18	125.000	6.406.302	2.422.974	200.000	0	9.154.276
Betalt udbytte	0	0	0	-200.000	0	-200.000
Forslag til resultatdisponering	0	606.214	360.854	300.000	0	1.267.068
Saldo pr. 31.12.18	125.000	7.012.516	2.783.828	300.000	0	10.221.344

Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2018 DKK	2017 DKK
Årets resultat	2.508.034	5.553.240
15 Reguleringer	7.126.344	5.829.108
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-20.579	96.202
Tilgodehavender	-8.336.464	-5.122.495
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.786.204	-1.810.076
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	1.079.461	268.089
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	4.143.000	4.814.068
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	37.432	58.732
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-1.220.569	-1.434.381
Betalt selskabsskat	-2.641.374	-77.236
Pengestrømme fra driften	318.489	3.361.183
Køb af materielle anlægsaktiver	-10.536.773	-17.436.895
Salg af materielle anlægsaktiver	2.324.500	3.925.485
Køb af finansielle anlægsaktiver	-2.320.713	-862.474
Salg af finansielle anlægsaktiver	0	800.000
Modtaget udbytte	100.000	100.000
Modtaget afdrag på udlån	285.996	0
Pengestrømme fra investeringer	-10.146.990	-13.473.884
Betalt udbytte	-1.160.000	-910.480
Optagelse af gæld til realkreditinstitutter	9.711.873	16.480.413
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-7.770.732	-4.783.198
Pengestrømme fra finansiering	781.141	10.786.735
Årets samlede pengestrømme	-9.047.360	674.034
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	3.112.182	2.423.502
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter ved årets begyndelse	-14.646	0
Likvide beholdninger ved årets slutning	-5.949.824	3.097.536
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	1.671.339	3.112.182
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter	-7.621.163	-14.646
I alt	-5.949.824	3.097.536

	Koncern		Modervirksomhed	
	2018 DKK	2017 DKK	2018 DKK	2017 DKK
1. Personaleomkostninger				
Lønninger	24.565.429	22.164.953	0	0
Pensioner	3.427.276	3.067.404	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.217.058	918.935	0	0
Andre personaleomkostninger	3.798.822	3.261.008	0	0
I alt	33.008.585	29.412.300	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	62	60	0	0

2. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatandele fra associerede virksomheder	148.845	107.778	148.845	107.778
---	---------	---------	---------	---------

3. Resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	53.645	7.778	606.214	308.982
Forslag til udbytte for regnskabsåret	300.000	200.000	300.000	200.000
Minoritetsinteresser	1.240.966	2.735.528	0	0
Overført resultat	913.423	2.609.934	360.854	1.391.919
I alt	2.508.034	5.553.240	1.267.068	1.900.901

4. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Goodwill
Koncern:	
Kostpris pr. 01.01.18	1.118.729
Kostpris pr. 31.12.18	1.118.729
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.18	-894.980
Afskrivninger i året	-223.749
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.18	-1.118.729
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18	0
Modervirksomhed:	
Kostpris pr. 01.01.18	1.118.729
Kostpris pr. 31.12.18	1.118.729
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.18	-894.980
Afskrivninger i året	-223.749
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.18	-1.118.729
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18	0

5. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Koncern:		
Kostpris pr. 01.01.18	11.327.997	35.314.543
Tilgang i året	100.000	10.436.773
Afgang i året	0	-5.698.470
Kostpris pr. 31.12.18	11.427.997	40.052.846
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.18	-197.460	-13.662.538
Afskrivninger i året	-302.157	-4.968.785
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	3.521.047
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.18	-499.617	-15.110.276
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18	10.928.380	24.942.570
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver pr. 31.12.18	0	21.374.505

6. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Kapitalandele i til- nyttede virksom- heder	Kapitalandele i associerede virk- somheder	Kapitalandele i joint ventures	Andre væ- rer og ka-
Koncern:				
Kostpris pr. 01.01.18	0	435.100	0	
Tilgang i året	0	0	0	2.
Afgang i året	0	0	0	
Kostpris pr. 31.12.18	0	435.100	0	2.
Opskrivninger pr. 01.01.18	0	252.989	0	
Årets resultat fra kapitalandele	0	148.845	0	
Udbytte relateret til kapitalandele	0	-100.000	0	
Opskrivninger pr. 31.12.18	0	301.834	0	
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18	0	736.934	0	2.
Modervirksomhed:				
Kostpris pr. 01.01.18	1.452.144	435.100	0	
Tilgang i året	0	0	0	
Kostpris pr. 31.12.18	1.452.144	435.100	0	
Opskrivninger pr. 01.01.18	6.406.302	252.989	0	
Årets resultat fra kapitalandele	1.344.380	148.845	0	
Udbytte relateret til kapitalandele	-1.040.000	-100.000	0	
Opskrivninger pr. 31.12.18	6.710.682	301.834	0	
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18	8.162.826	736.934	0	
Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK	Indregnet værdi DKK
Dattervirksomheder:				
Ib G. Jensen A/S, Lemvig	52%	15.697.743	2.585.346	8.162.826
Associerede virksomheder:				
Lemvig Bygnings Genbrug ApS, Lemvig	50%	1.473.868	297.690	736.934

7. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

Beløb i DKK	Andre tilgodehaver
Koncern:	
Kostpris pr. 01.01.18	824.000
Afgang i året	-273.281
Kostpris pr. 31.12.18	550.719
Modervirksomhed:	
Kostpris pr. 01.01.18	824.000
Afgang i året	-273.281
Kostpris pr. 31.12.18	550.719

8. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	4.020.000	5.737.000	0	0
Acontofaktureringer	-350.000	0	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	3.670.000	5.737.000	0	0

9. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte leasingydelse	37.969	0	0	0
----------------------------	--------	---	---	---

10. Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser primo	7.253.951	3.046.227	0	0
Betalt udbytte	-960.000	-410.480	0	0
Salg af minoritetsandele	0	1.882.676	0	0
Minoritetsinteressernes andel af årets resultat	1.240.966	2.735.528	0	0
I alt	7.534.917	7.253.951	0	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.18 DKK	31.12.17 DKK	31.12.18 DKK	31.12.17 DKK

11. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.01.18	959.378	769.040	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	174.716	190.338	0	0
Udskudt skat pr. 31.12.18	1.134.094	959.378	0	0

12. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.18	Gæld i alt 31.12.17
-------------	---------------------	------------------------	------------------------	------------------------

Koncern:

Gæld til realkreditinstitutter	302.000	4.044.000	5.562.094	5.863.116
Gæld til øvrige kreditinstitutter	1.224.000	637.000	5.082.000	5.870.576
Leasingforpligtelser	5.642.000	627.000	17.583.212	13.286.638
Anden gæld	0	0	0	1.265.835
I alt	7.168.000	5.308.000	28.227.306	26.286.165

Modervirksomhed:

Anden gæld	0	0	0	1.265.835
I alt	0	0	0	1.265.835

13. Eventualforpligtelser

Koncernen:

Garantiforpligtelser

Kreditinstitut og forsikringsselskab har afgivet arbejdsgarantier på t.DKK 24.424.

Andre eventualforpligtelser

Koncernen har indgået huslejekontrakter med en årlig leje på t.DKK 300.

Modervirksomheden:

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 193 på balancedagen, hvoraf t.DKK 193 er indregnet i balancen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncernen:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 5.562 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 10.928.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut har koncernen udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 3.000 med pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssige værdi på t.DKK 10.928.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 12.703 har koncernen afgivet virksomhedspant. Virksomhedspantet omfatter pr. 31.12.18 følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

- Varebeholdninger t.DKK 490
- Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser t.DKK 22.540.

Koncernen har udstedt løsøre ejerpantebreve på t.DKK 13.400 med pant i løsøre. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør t.DKK 2.500.

Modervirksomheden:

Modervirksomheden har afgivet selvskyldnerkaution overfor dattervirksomheds kreditinstitut. Dattervirksomheds mellemværende med kreditinstitut udgør på balancedagen t.DKK 7.621.

	Koncern	
	2018 DKK	2017 DKK
15. Reguleringer til pengestrømsopgørelse		
Andre driftsindtægter	-147.077	-1.238.222
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	5.494.691	4.183.280
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-148.845	-107.778
Finansielle indtægter	-37.432	-58.733
Finansielle omkostninger	1.220.029	1.434.381
Skat af årets resultat	744.978	1.616.180
I alt	7.126.344	5.829.108

16. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**KONCERNREGNSKAB**

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder kapitalandele, mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes egenkapital klassificeres som en del af koncernegenkapitalen. Dattervirksomhedernes resultater fordeles via resultatdisponeringen forholdsmæssigt til minoritetsinteresserne og modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

Køb af minoritetsandele i en dattervirksomhed og salg af minoritetsandele i en dattervirksomhed, som ikke medfører ophør af kontrol, behandles i koncernregnskabet som egenkapitaltransaktioner, og forskellen mellem vederlaget og den regnskabsmæssige værdi allokeres til modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balancen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indregning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsvarende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra levering af tjenesteydelser indregnes i takt med levering af varer og tjenesteydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Goodwill	5	0
Bygninger	40	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	0 - 30

Goodwill afskrives over 5 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

For kapitalandele i associerede virksomheder og i modervirksomheden tillige dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE**Immaterielle anlægsaktiver***Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I koncernens balance indregnes og måles associerede virksomheder efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter koncernens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt forholdsmæssige interne gevinster og tab.

I modervirksomhedens balance måles kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning opgøres som værdien af medgåede materialer og direkte løn med fradrag af modtagne forudbetalinger på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

pålydende værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser. Endvidere omfatter pengestrømme fra finansiering ydelser på finansielle leasingkontrakter.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.