

KLUDT INVEST ApS

Pragtstjernevej 14 st
2400 København NV

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

16/06/2020

Bengt Kludt Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KLUDT INVEST ApS
Pragtstjernevej 14 st
2400 København NV

CVR-nr: 32156398

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Ejerskab og drift af ejendommene Pragstjernevej 14, 2400 København NV.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold er gået som forventet.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, der har væsentlig indflydelse på selskabets fremtidige økonomiske forhold.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		243.800	237.600
Eksterne omkostninger		-179.462	-154.099
Bruttoresultat		64.338	83.501
Resultat af ordinær primær drift		64.338	83.501
Øvrige finansielle omkostninger		-26.393	
Ordinært resultat før skat		37.945	83.501
Skat af årets resultat		-8.740	-18.653
Årets resultat		29.205	64.848
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		29.205	64.848
I alt		29.205	64.848

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		3.835.085	2.300.000
Materielle anlægsaktiver i alt		3.835.085	2.300.000
Anlægsaktiver i alt		3.835.085	2.300.000
Likvide beholdninger		323.456	88.018
Omsætningsaktiver i alt		323.456	88.018
Aktiver i alt		4.158.541	2.388.018

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		822.110	792.905
Egenkapital i alt		947.110	917.905
Skyldig selskabsskat		4.338	14.370
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.207.093	1.455.743
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.211.431	1.470.113
Gældsforpligtelser i alt		3.211.431	1.470.113
Passiver i alt		4.158.541	2.388.018

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret