

## **Schlütter Invest ApS**

Langøgade 14 2. tv.

2100 København Ø

CVR-nr. 32155545

## **Årsrapport for 2023**

15. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 21-05-2024

---

Jari Schlütter  
Dirigent

## Schlütter Invest ApS

### Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Ledelsespåtegning                               | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4  |
| Virksomhedsoplysninger                          | 5  |
| Ledelsesberetning                               | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 7  |
| Resultatopgørelse                               | 9  |
| Balance   | 10 |
| Egenkapitalopgørelse                            | 12 |
| Noter   | 13 |

## **Schlütter Invest ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 for Schlütter Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 21-05-2024

### **Direktion**

Jari Schlütter  
Direktør

## **Schlütter Invest ApS**

### **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

#### **Til den daglige ledelse i Schlütter Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Schlütter Invest ApS for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 21-05-2024

**SkatteInform Statsautoriseret**

**Revisionspartnerselskab**

CVR-nr. 35394206

Inge Nilsson

Statsautoriseret revisor

mne9880

## Schlütter Invest ApS

### Virksomhedsoplysninger

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Virksomheden</b> | Schlütter Invest ApS<br>Langøgade 14 2. tv.<br>2100 København Ø  |
| CVR-nr.             | 32155545   |
| Stiftelsesdato      | 26-05-2009   |
| Hjemsted            | København  |
| Regnskabsår         | 01-01-2023 - 31-12-2023  |
| <b>Direktion</b>    | Jari Schlütter   |
| <b>Revisor</b>      | SkatteInform Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Frederiksborggade 54, 1. tv<br>1360 København K |
| Telefon             | 33321010   |
| Mobil               | 33323910   |
| E-mail              | Info@SkatteInform.dk   |
| Hjemmeside          | www.SkatteInform.dk  |
| CVR-nr.             | 35394206   |

## **Schlütter Invest ApS**

### **Ledelsesberetning**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i andre selskaber.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 udviser et resultat på kr. 6.051.668, og selskabets balance pr. 31-12-2023 udviser en balancesum på kr. 6.656.000, og en egenkapital på kr. 6.542.854.

#### **Personaleforhold**

Der har ikke været ansatte i selskabet i årets løb.

#### **Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ingen væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

## **Schlütter Invest ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Generelt**

Årsrapporten for Schlütter Invest ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### **Generelt**

##### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### **Resultatopgørelsen**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne andre eksterne omkostninger.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## **Schlütter Invest ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Balancen**

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

##### **Andre tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

##### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

##### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter, gæld til leverandører, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Schlütter Invest ApS

### Resultatopgørelse

|   | Note | 2023<br>kr.      | 2022<br>kr.    |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                |      | <b>-18.736</b>   | <b>-10.462</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                           |      | <b>-18.736</b>   | <b>-10.462</b> |
| Andre finansielle indtægter                     |      | 6.070.404        | 103.276        |
| Andre finansielle omkostninger                  |      | 0                | -79            |
| <b>Resultat før skat</b>                        |      | <b>6.051.668</b> | <b>92.735</b>  |
| Skat af årets resultat                          |      | 0                | 0              |
| <b>Årets resultat</b>                           |      | <b>6.051.668</b> | <b>92.735</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |      |                  |                |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen |      | 4.750.000        | 58.900         |
| Overført resultat                               |      | 1.301.668        | 33.835         |
| <b>Resultatdisponering</b>                      |      | <b>6.051.668</b> | <b>92.735</b>  |

Schlütter Invest ApS

Balance 31. december 2023

|                             | Note | 2023<br>kr.      | 2022<br>kr.    |
|-----------------------------|------|------------------|----------------|
| <b>Aktiver</b>              |      |                  |                |
| Andre tilgodehavender       |      | 6.650.798        | 592.672        |
| <b>Tilgodehavender</b>      |      | <u>6.650.798</u> | <u>592.672</u> |
| <b>Likvide beholdninger</b> |      | <u>5.202</u>     | <u>8.687</u>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>    |      | <u>6.656.000</u> | <u>601.359</u> |
| <b>Aktiver</b>              |      | <u>6.656.000</u> | <u>601.359</u> |

## Schlütter Invest ApS

### Balance 31. december 2023

|  | Note | 2023<br>kr.      | 2022<br>kr.    |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>Passiver</b>                          |      |                  |                |
| Virksomhedskapital                       |      | 125.000          | 125.000        |
| Overført resultat                        |      | 1.667.854        | 366.186        |
| Udbytte for regnskabsåret                |      | 4.750.000        | 58.900         |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>6.542.854</b> | <b>550.086</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 12.490           | 9.517          |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse |      | 100.656          | 41.756         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>113.146</b>   | <b>51.273</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>113.146</b>   | <b>51.273</b>  |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>6.656.000</b> | <b>601.359</b> |
| Eventualaktiver                          | 1    |                  |                |
| Eventualforpligtelser                    | 2    |                  |                |

## Schlütter Invest ApS

### Egenkapitalopgørelse

|                                 | <b>Virksomheds<br/>kapital</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>Udbytte for<br/>regnskabs-<br/>året</b> | <b>I alt</b>     |
|---------------------------------|--------------------------------|------------------------------|--|------------------|
| Egenkapital 01-01-2023          | 125.000                        | 366.186                      | 58.900                                     | 550.086          |
| Betalt udbytte                  |                                |                              | -58.900                                    | -58.900          |
| Forslag til resultatdisponering |                                | 1.301.668                    | 4.750.000                                  | 6.051.668        |
| <b>Egenkapital 31-12-2023</b>   | <b>125.000</b>                 | <b>1.667.854</b>             | <b>4.750.000</b>                           | <b>6.542.854</b> |

## **Schlütter Invest ApS**

### **Noter**

#### **1. Eventualaktiver**

Selskabet har et fremførbart skattemæssigt underskud svarende til en skatteværdi på kr. 16.613. Beløbet er ikke aktiveret i årsregnskabet, da der er usikkerhed om tidspunktet for, hvornår det skattemæssige underskud bliver udnyttet.

#### **2. Eventualforpligtelser**

Selskabet har afgivet støtteerklæring på kr. 6.822.479. Fordringen forventes indfriet i løbet af 2024.

Selskabet har herudover ingen eventualforpligtelser.