

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



(CVR-nr. 37999687)

Jørgen Knap ApS

Mågevej 12, 2670 Greve

CVR-nr. 32 15 25 89

Årsrapport for 2022

(14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 21/2 2023

Dirigent
Jørgen Knap

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er passiv formuepleje.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter men de økonomiske forhold i 2022 har været præget positivt med kr. 1.838.037 som følge af salg af kapitalinteresser. Der henvises til note 5 herom.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Jørgen Knap ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Greve, den 21. februar 2023

Direktion

Jørgen Knap

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Jørgen Knap ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Jørgen Knap ApS for regnskabsåret 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 21. februar 2023

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Ulrik Dahl
registreret revisor
mne35884

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Rapporteringsvaluta:

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

Resultat af kapitalandele

Kapitalandele medregnes med andel af kapitalinteressers resultat efter skat.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af kapitalinteressers regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i kapitalinteresser henlægges i årsrapporten til en ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen.

Positive forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelsen af kapitalinteresser aktiveres som koncern-goodwill.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 10 år, svarende til forventet levetid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Under egenkapitalen er der reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2022

Note		2022	2021
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttotab	-2.698	-2.083
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	0	0
	Afskrivninger	0	0
	Resultat før finansiering	<u>-2.698</u>	<u>-2.083</u>
2	Indtægter af kapitalinteresser	1.838.037	441.400
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter	-12.684	-2.886
	Resultat før skat	<u>1.822.655</u>	<u>436.431</u>
3	Beregnete skatter	0	0
	Årets resultat	<u><u>1.822.655</u></u>	<u><u>436.431</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-133.182	-119.369
	Udbytte	117.800	114.400
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.838.037	441.400
		<u><u>1.822.655</u></u>	<u><u>436.431</u></u>

Balance pr. 31/12 2022

Note	31/12 2022	31/12 2021
	kr.	kr.
AKTIVER		
Kapitalinteresser	<u>0</u>	<u>1.351.864</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>1.351.864</u>
2 Anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>1.351.864</u>
Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>3.380.370</u>	<u>402.831</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>3.380.370</u>	<u>402.831</u>
Aktiver i alt	<u><u>3.380.370</u></u>	<u><u>1.754.695</u></u>

Balance pr. 31/12 2022

Note	31/12 2022	31/12 2021
	kr.	kr.
PASSIVER		
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	923.238
Overført til næste år	3.136.027	507.934
Afsat udbytte	117.800	114.400
Egenkapital i alt	<u>3.378.827</u>	<u>1.670.572</u>
Gæld til anpartshaver	0	82.490
Anden gæld	1.543	1.633
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.543</u>	<u>84.123</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.543</u>	<u>84.123</u>
Passiver i alt	<u>3.380.370</u>	<u>1.754.695</u>
4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		
5 Særlige poster		

Noter

	2022	2021
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Anlægsaktiver		
	<u>Koncern- goodwill</u>	<u>Kapital- interesser</u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2022	283.639	428.626
Tilgang	0	0
Afgang	<u>-283.639</u>	<u>-428.626</u>
Anskaffelsessum pr. 31/12 2022	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2022	283.639	0
Periodens afskrivninger	0	0
Tilbageførte afskrivninger	<u>-283.639</u>	<u>0</u>
Afskrivninger pr. 31/12 2022	<u>0</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2022	0	923.238
Opskrivninger i året	0	0
Nedskrivninger i året	0	0
Reguleringer ved salg	<u>0</u>	<u>-923.238</u>
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2022	<u>0</u>	<u>0</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2022	<u>0</u>	<u>0</u>

	2022	2021
	kr.	kr.
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat, regulering	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

6 Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til selskabets indtjeningsskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat før skat påvirket positivt med kr. 1.838.037, som følge af resultat ved salg af kapitalinteresser. Dette forhold afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den ordinære drift, og er derfor medtaget i denne note.

Indtægten fremgår under indtægter af kapitalinteresser i resultatopgørelsen.

Særlige poster for dette år er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	2022
	kr.
Indtægter	
Resultat ved salg af kapitalinteresser	1.838.037
Særlige poster indgår som en del af indtægter af kapitalinteresser i årsregnskabet:	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.838.037

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jørgen Knap

Direktør

Serienummer: 68b5ffbd-ffa-4895-a45b-ec099e1b1632

IP: 93.167.xxx.xxx

2023-02-23 10:11:40 UTC



Ulrik Dahl

Registreret revisor

Serienummer: 6916a677-15dc-460f-bcb5-7aa600894dbb

IP: 80.198.xxx.xxx

2023-02-23 10:15:23 UTC



Jørgen Knap

Dirigent

Serienummer: 68b5ffbd-ffa-4895-a45b-ec099e1b1632

IP: 93.167.xxx.xxx

2023-02-23 10:21:59 UTC



Penneo dokumentnøgle: FLLHE-18UKB-XZ8D1-E2HZX-41HVP-AESUK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>