

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB
(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

Jørgen Knap ApS

Mågevej 12, 2670 Greve

CVR-nr. 32 15 25 89

Årsrapport for 2017

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 22/5 2018



Dirigent
Jørgen Knap

Hjemstedskommune: Greve

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er passiv formuepleje.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2017.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et tilfredsstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Jørgen Knap ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Greve, den 22. maj 2018

Direktion


Jørgen Knap

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Jørgen Knap ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Jørgen Knap ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 22. maj 2018

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87



Ulrik Dahl

registreret revisor
mnc35884

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Rapporteringsvaluta:

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Resultat af kapitalandele

Kapitalandele medregnes med andel af associerede selskabers resultat efter skat.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede selskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af det associerede selskabers regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i associerede selskaber henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Positive forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelsen af associerede selskaber aktiveres som koncern-goodwill.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 10 år, svarende til forventet levetid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Balance pr. 31/12 2017

Note		31/12 2017	31/12 2016
	AKTIVER	kr.	kr.
	Kapitalandele i associerede selskaber	<u>670.825</u>	<u>516.996</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>670.825</u>	<u>516.996</u>
3	Anlægsaktiver i alt	<u>670.825</u>	<u>516.996</u>
	Andre tilgodehavender	<u>25.000</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>25.000</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>3.343</u>	<u>2.692</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>28.343</u>	<u>2.692</u>
	Aktiver i alt	<u>699.168</u>	<u>519.688</u>

Balance pr. 31/12 2017

Note	31/12 2017	31/12 2016
	kr.	kr.
	PASSIVER	
	Selskabskapital	125.000 125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	242.199 88.370
	Overført til næste år	222.777 199.301
	Afsat udbytte	105.800 103.400
4	Egenkapital i alt	695.776 516.071
	Gæld til anpartshaver	2.017 2.242
	Anden gæld	1.375 1.375
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.392 3.617
	Gældsforpligtelser i alt	3.392 3.617
	Passiver i alt	699.168 519.688
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.	

Noter

	2017	2016
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Anlægsaktiver		Kapital- andele i
	Koncern- goodwill	associeret selskab
Anskaffelsessum pr. 1/1 2017	283.639	428.626
Tilgang	0	0
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 31/12 2017	<u>283.639</u>	<u>428.626</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2017	226.912	0
Periodens afskrivninger	28.364	0
Tilbageførte afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger pr. 31/12 2017	<u>255.276</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2017	0	31.643
Opskrivninger i året	0	313.443
Nedskrivninger i året	0	0
Udloddet udbytte	<u>0</u>	<u>-131.250</u>
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2017	<u>0</u>	<u>213.836</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2017	<u>28.363</u>	<u>642.462</u>

<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Nom.</u>	<u>Kostpris</u>	<u>Egenkapital pr. 31/12 17</u>	<u>Resultat efter skat 2017</u>
C. K. Environment A/S	15,0%	75.000	428.626	642.462	313.443
			<u>428.626</u>	<u>642.462</u>	<u>313.443</u>

<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Egenkapital pr. 31/12 17</u>	<u>Resultat efter skat 2017</u>
C. K. Environment A/S	100%	Furesø	4.283.081	2.089.623
			<u>4.283.081</u>	<u>2.089.623</u>

4 Egenkapital

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført til næste år</u>	<u>Overførsel til reserve for nettoop- skrivning</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2017	125.000	199.301	88.370	103.400	516.071
Udloddet udbytte	0	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat	0	-107.774	285.079	105.800	283.105
Udbytte, datterselskab	<u>0</u>	<u>131.250</u>	<u>-131.250</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital pr. 31/12 2017	<u>125.000</u>	<u>222.777</u>	<u>242.199</u>	<u>105.800</u>	<u>695.776</u>

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution på max. kr. 225.000 overfor C.K. ENVIRONMENT A/S' engagement med Jyske Bank.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.