

# K/S Danskib 83

c/o ID Management ApS, Tonsbakken 16 - 18, 2. sal., 2740 Skovlunde

CVR-nr. 32 15 14 42

Company reg. no. 32 15 14 42

## Årsrapport *Annual report*

**2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. maj 2019.  
*The annual report have been submitted and approved by the general meeting on the 14 May 2019.*

---

Fritz Larsen

Dirigent

*Chairman of the meeting*

*Notes to users of the English version of this document:*

- *This document contains a Danish version as well as an English version. In the event of any dispute regarding the interpretation of any part of the document, the Danish version of the document shall prevail.*
- *To ensure the greatest possible applicability of the English version of the document, British English terminology has been used.*

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 29442789

redmark.dk

A member of

**mgiworldwide** 

- *Please note that decimal points remain unchanged from the Danish version of the document. This means that for instance DKK 146.940 is the same as the English amount of DKK 146,940, and that 23,5 % is the same as the English 23.5 %.*

## Indholdsfortegnelse

### *Contents*

---

	<b>Side</b>
	<b><u>Page</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
<b><i>Reports</i></b>	
Ledelsespåtegning	1
<i>Management's report</i>	
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<i>Independent auditor's report</i>	
<b>Ledelsesberetning</b>	
<b><i>Management's review</i></b>	
Selskabsoplysninger	7
<i>Company data</i>	
Ledelsesberetning	8
<i>Management's review</i>	
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b>	
<b><i>Annual accounts 1 January - 31 December 2018</i></b>	
Resultatopgørelse	10
<i>Profit and loss account</i>	
Balance	11
<i>Balance sheet</i>	
Noter	14
<i>Notes</i>	
Anvendt regnskabspraksis	17
<i>Accounting policies used</i>	

## Ledelsespåtegning *Management's report*

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for K/S Danskib 83.

The management have today presented the annual report of K/S Danskib 83 for the financial year 1 January to 31 December 2018.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

We consider the accounting policies used appropriate, and in our opinion the annual accounts provide a true and fair view of the company's assets and liabilities and its financial position at 31 December 2018 and of the company's results of its activities in the financial year 1 January to 31 December 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

We are of the opinion that the management's review includes a fair description of the issues dealt with.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

The annual report is recommended for approval by the general meeting.

Skovlunde, den 4. februar 2019  
*Skovlunde, 4 February 2019*

### **Bestyrelse** *Board of directors*

Torben Ankjær Weis

John Michael Riis

Allan Munk Nielsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent auditor's report*

---

### Til kommanditisterne i K/S Danskib 83

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Danskib 83 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### To the limited partners of K/S Danskib 83

#### Opinion

We have audited the annual accounts of K/S Danskib 83 for the financial year 1 January to 31 December 2018, which comprise accounting policies used, profit and loss account, balance sheet and notes. The annual accounts are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the annual accounts give a true and fair view of the company's assets, liabilities and financial position at 31 December 2018 and of the results of the company's operations for the financial year 1 January to 31 December 2018 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

#### Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with international standards on auditing and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the below section "Auditor's responsibilities for the audit of the annual accounts". We are independent of the company in accordance with international ethics standards for accountants (IESBA's Code of Ethics) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these standards and requirements. We believe that the audit evidence obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent auditor's report*

---

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

### **The management's responsibilities for the annual accounts**

The management is responsible for the preparation of annual accounts that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act. The management is also responsible for such internal control as the management determines is necessary to enable the preparation of annual accounts that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the annual accounts, the management is responsible for evaluating the company's ability to continue as a going concern, and, when relevant, disclosing matters related to going concern and using the going concern basis of accounting when preparing the annual accounts, unless the management either intends to liquidate the company or to cease operations, or if it has no realistic alternative but to do so.

### **Auditor's responsibilities for the audit of the annual accounts**

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the annual accounts as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report including an opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with international standards on auditing and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements may arise due to fraud or error and may be considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions made by users on the basis of the annual accounts.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Independent auditor's report*

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

As part of an audit conducted in accordance with international standards on auditing and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional evaluations and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidestættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Identify and assess the risks of material misstatement in the annual accounts, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures in response to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than the risk of not detecting a misstatement resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of the internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used by the management and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the management.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Independent auditor's report*

---

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Conclude on the appropriateness of the management's preparation of the annual accounts being based on the going concern principle and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may raise significant doubt about the company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the annual accounts or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and contents of the annual accounts, including the disclosures in the notes, and whether the annual accounts reflect the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in the internal control that we identify during our audit.

#### **Statement on the management's review**

The management is responsible for the management's review.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent auditor's report*

---

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 4. februar 2019  
*Copenhagen, 4 February 2019*

### **Redmark**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
*State Authorised Public Accountants*  
CVR-nr. 29 44 27 89  
*Company reg. no. 29 44 27 89*

Alex Michael Ankjær-Jensen  
statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*  
mne10427

Our opinion on the annual accounts does not cover the management's review, and we do not express any kind of assurance opinion on the management's review.

In connection with our audit of the annual accounts, our responsibility is to read the management's review and in that connection consider whether the management's review is materially inconsistent with the annual accounts or our knowledge obtained during the audit, or whether it otherwise appears to contain material misstatement.

Furthermore, it is our responsibility to consider whether the management's review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we believe that the management's review is in accordance with the annual accounts and that it has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statement Acts. We did not find any material misstatement in the management's review.

## Selskabsoplysninger

### Company data

---

#### Selskabet

##### *The company*

K/S Danskib 83  
c/o ID Management ApS  
Tonsbakken 16 - 18, 2. sal.  
2740 Skovlunde

Telefon: 39479200

*Phone*

Hjemmeside: [www.idship.dk](http://www.idship.dk)

*Web site*

CVR-nr.: 32 15 14 42

*Company reg. no.*

Stiftet: 18. maj 2009

*Established: 18 May 2009*

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

*Financial year: 1 January - 31 December*

#### Bestyrelse

##### *Board of directors*

Torben Ankjær Weis  
John Michael Riis  
Allan Munk Nielsen

#### Komplementar

##### *General partner*

Skibdan LXXXIII ApS

#### Revision

##### *Auditors*

Redmark  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dirch Passers Allé 76  
2000 Frederiksberg

## Ledelsesberetning *Management's review*

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Kommanditselskabets formål er at købe og drive skibe.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Indtjeningen fra driften af Stamford Pioneer i fællesskab med Taizhou Pioneer var i 2018 opadgående hen over det meste af året og overordnet tilfredsstillende i forhold til foregående år.

K/S Danskib 83 indsejlede netto USD 9.793 pr. dag pr. skib i 2018 hvilket svarede til 13% over BHSI indeks i 2018 på USD 8.699 brutto pr. dag. Driften/OPEX af Stamford Pioneer Bulker kostede gennemsnitligt USD 4.170 pr. dag. Resultatet af skibsdriften USD 1.738.856 var tilstrækkelig til at dække dokning, omkostninger, renter og afdrag men ikke 31.12.2018 refinansiering af skibet på reduceret niveau. Der var derfor behov for lånekapital fra investorer med USD 1.200.000 i december 2018. Det nye HSH lån løber til 31.12.2023.

### The principal activities of the company

The Limited partnership's activity is to buy and operate vessels.

### Development in activities and financial matters

Earnings from the operation of Stamford Pioneer jointly with Taizhou Pioneer were moving upwards during most of the year and overall satisfactory compared to the previous year.

K / S Danskib 83 had average vessel income of USD 9.793 per day in 2018 which equals 13% above the BHSI index in 2018 of USD 8,699 gross per day. The operation / OPEX of Stamford Pioneer was an average of USD 4,170 per day in 2018. The result of the shipping operation USD 1,738,856 was sufficient to cover docking, costs, interest and repayments but not the reduced refinance of the vessel 31.12.2018. There was therefore a need for a loan from investors with USD 1,200,000 in December 2018. The new HSH loan expire 31.12.2023.

## Ledelsesberetning

### *Management's review*

---

Det vurderes hvert år, om der er indtruffet begivenheder og udsving i shippingmarkedet, der fordrer en korrektion af den regnskabsmæssige værdi af skibe. Skibsværdierne vil ikke nødvendigvis afspejle den faktiske markedsværdi på ethvert tidspunkt, idet priser for brugte skibe varierer i takt med ændringer i charter rater og nybygningspriser mv. Vi har vurderet den regnskabsmæssige værdi af skibet i forhold til indhentede markedsvurderinger og LTAV beregning for samme type skibe og tillagt eller fratrukket værdien af det indgåede certerparti. I kraft af den relativt store forbedring af skibsværdier siden 2016 er der i 2018 regnskabet foretaget til delvis tilbageførelse af tidligere nedskrivninger på USD 0,55 mio. svarende til årets ordinære afskrivninger. Skibet er således i regnskabsåret bogført til USD 13 mio. Selskabets bogførte egenkapital pr. 31.12.2018 andrager herefter USD 5,2 mio. (kr. 34,3 mio.).

It is assessed annually whether there have been events and fluctuations in the shipping market that require a correction of the carrying amount of ships. Ship values will not necessarily reflect the actual market value at any time as prices for second-hand vessels vary in line with changes in charter rates and new building prices, etc. We have assessed the carrying value of the ship in relation to obtained market assessments and LTAV calculation for the same type of ships and added or deducted from the value of the agreed party. Due to the relatively large improvement in ship values since 2016, the accounts have been made in 2018 for partial reversal of previous write-downs of USD 0.55 million equal to the ordinary depreciation. Thus, the ship was posted in the accounting year to USD 13 million. The company's book equity per. 31.12.2018 then amounts to USD 5.2 million. (DKK 34.3 million).

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**  
**Profit and loss account 1 January - 31 December**

---

All amounts in DKK.

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Nettoomsætning <i>Net turnover</i>	20.493.394	16.238.046
Andre eksterne omkostninger <i>Other external costs</i>	-9.602.794	-10.514.028
<b>Bruttoresultat</b> <b>Gross results</b>	<b>10.890.600</b>	<b>5.724.018</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver <i>Depreciation and writedown relating to tangible fixed assets</i>	4.052.100	-9.576.626
Andre driftsomkostninger <i>Other operating costs</i>	-448.563	-509.025
<b>Driftsresultat</b> <b>Operating profit</b>	<b>14.494.137</b>	<b>-4.361.633</b>
Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	126.759	8.783.537
Øvrige finansielle omkostninger <i>Other financial costs</i>	-6.626.925	-3.251.516
<b>Årets resultat</b> <b>Results for the year</b>	<b>7.993.971</b>	<b>1.170.388</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b> <b>Proposed distribution of the results:</b>		
Overføres til overført resultat <i>Allocated to results brought forward</i>	7.993.971	1.170.388
<b>Disponeret i alt</b> <b>Distribution in total</b>	<b>7.993.971</b>	<b>1.170.388</b>

**Balance 31. december**  
**Balance sheet 31 December**

---

All amounts in DKK.

<b>Aktiver</b> <b>Assets</b>	2018	2017
<u>Note</u>		
<b>Anlægsaktiver</b> <b>Fixed assets</b>		
2 Skibe	84.752.200	80.700.100
Materielle anlægsaktiver i alt <i>Tangible fixed assets in total</i>	<u>84.752.200</u>	<u>80.700.100</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> <b>Fixed assets in total</b>	<u><b>84.752.200</b></u>	<u><b>80.700.100</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b> <b>Current assets</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser <i>Trade debtors</i>	315.519	277.508
Andre tilgodehavender <i>Other debtors</i>	2.295.317	1.303.040
Periodeafgrænsningsposter <i>Accrued income and deferred expenses</i>	<u>146.908</u>	<u>140.628</u>
Tilgodehavender i alt <i>Debtors in total</i>	<u>2.757.744</u>	<u>1.721.176</u>
Likvide beholdninger <i>Available funds</i>	<u>4.694.618</u>	<u>1.159.091</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> <b>Current assets in total</b>	<u><b>7.452.362</b></u>	<u><b>2.880.267</b></u>
<b>Aktiver i alt</b> <b>Assets in total</b>	<u><b>92.204.562</b></u>	<u><b>83.580.367</b></u>

**Balance 31. december**  
**Balance sheet 31 December**

---

All amounts in DKK.

<b>Passiver</b> <i>Equity and liabilities</i>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>Note</u>		
<b>Egenkapital</b> <i>Equity</i>		
3 Virksomhedskapital <i>Contributed capital</i>	80.014.370	80.014.370
4 Overført resultat <i>Results brought forward</i>	-45.831.328	-53.825.299
<b>Egenkapital i alt</b> <i>Equity in total</i>	<b><u>34.183.042</u></b>	<b><u>26.189.071</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b> <i>Liabilities</i>		
Kreditinstitutter i øvrigt <i>Bank debts</i>	7.823.280	0
Komplementarlån <i>Loan general partner</i>	125.000	125.000
5 Gæld til pengeinstitutter <i>Bank debts</i>	<u>42.962.846</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt <i>Long-term liabilities in total</i>	<u>50.911.126</u>	<u>125.000</u>

**Balance 31. december**  
**Balance sheet 31 December**

---

All amounts in DKK.

<b>Passiver</b> <i>Equity and liabilities</i>		
<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Gældsforpligtelser <i>Liabilities</i>	4.954.744	55.543.706
Gæld til pengeinstitutter <i>Bank debts</i>	0	9.298
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade creditors</i>	914.746	177.182
Anden gæld <i>Other debts</i>	25.608	708.058
Periodeafgrænsningsposter <i>Accrued expenses and deferred income</i>	<u>1.215.296</u>	<u>828.052</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt <i>Short-term liabilities in total</i>	<u>7.110.394</u>	<u>57.266.296</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b> <b><i>Liabilities in total</i></b>	<b><u>58.021.520</u></b>	<b><u>57.391.296</u></b>
 <b>Passiver i alt</b> <b><i>Equity and liabilities in total</i></b>	 <b><u>92.204.562</u></b>	 <b><u>83.580.367</u></b>

- 1 Usikkerhed ved indregning eller måling**  
*Uncertainties concerning recognition and measurement*
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
*Mortgage and securities*



## Noter

### Notes

All amounts in DKK.

#### 1. Usikkerhed ved indregning eller måling

##### *Uncertainties concerning recognition and measurement*

Det vurderes hvert år, om der er indtruffet begivenheder og udsving i shippingmarkedet, der fordrer en korrektion af den regnskabsmæssige værdi af skib. Skibsværdien vil ikke nødvendigvis afspejle den faktiske markedsværdi på ethvert tidspunkt, idet priser for brugte skibe varierer i takt med ændringer i charter rater og nybygningspriser mv. Vi har vurderet den regnskabsmæssige værdi af skibet i forhold til indhentede markedsvurderinger for samme type skibe og tillagt eller fratrukket værdien af det indgåede charterparti.

*Every year it is assessed of events and fluctuations have occurred in the shipping market that requires a correction of the book value of the vessel. The value of the vessel will not necessarily reflect the actual market value at any time, as prices for used vessels varies with the changes in charter rates and costs of newbuild vessels etc. We have assessed the book value of the vessel relative to obtained market valuations for the same type of vessels and added or deducted the value of the charter parties*

#### 2. Skibe

	<u>Skibe</u>
Kostpris 1. januar 2018	144.158.867
	<b>144.158.867</b>
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	
Opskrivninger 1. januar 2018	-39.993.736
Omregning til valutakurs 31. december 2018	4.052.100
Årets opskrivninger	3.585.670
	<b>-32.355.966</b>
<b>Opskrivninger 31. december 2018</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	23.465.031
Årets afskrivninger	3.585.670
	<b>27.050.701</b>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018</b>	
	<b>84.752.200</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	

## Noter

### Notes

All amounts in DKK.

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
<b>Contributed capital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2018 <i>Contributed capital 1 January 2018</i>	80.014.370	74.994.370
Kontant kapitaludvidelse <i>Cash capital increase</i>	<u>0</u>	<u>5.020.000</u>
	<b><u>80.014.370</u></b>	<b><u>80.014.370</u></b>
<b>4. Overført resultat</b>		
<b>Results brought forward</b>		
Overført resultat 1. januar 2018 <i>Results brought forward 1 January 2018</i>	-53.825.299	-54.995.687
Årets overførte overskud eller underskud <i>Profit or loss for the year brought forward</i>	<u>7.993.971</u>	<u>1.170.388</u>
	<b><u>-45.831.328</u></b>	<b><u>-53.825.299</u></b>
<b>5. Gæld til pengeinstitutter</b>		
<b>Bank debts</b>		
Gæld til pengeinstitutter i alt <i>Bank debts in total</i>	47.917.590	55.543.706
Heraf forfalder inden for 1 år <i>Share of amount due within 1 year</i>	<u>-4.954.744</u>	<u>-55.543.706</u>
	<b><u>42.962.846</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>Mortgage and securities</b>		
Til sikkerhed for finanslån er der til fordel for HSH Nordbank AG stillet følgende sikkerheder: <i>As security for financial loans for the benefit of HSH Nordbank AG there are provided following securities:</i>		

## Noter

### Notes

---

All amounts in DKK.

#### 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

*Mortgage and securities (continued)*

- Der er stillet sikkerhed i form af 1. prioritetspant i M/V Stamford Pioneer, (Hong Kong registreret), der indgår i årsrapporten under materielle anlægsaktiver med en værdi på DKK 84.752.200.

- *There is collateral in the form of 1. priority mortgage in M/V Stamford Pioneer (Malta registered), included in the annual report under tangible fixed assets with the value of DKK 84,752,200.*

Transport i skibets indtægter og forsikringer.

*Assignment and income and assurance of the vessel.*

Transport i kommanditisternes kontante indskud samt i disses solidariske hæftelse med i alt USD 260.000 pr. anpart

*Assignment of limited partners cash contribution and their joint liability for a total of USD 260,000 per share..*

Likvide beholdinger i alt DKK 4.694.618 er håndpantset.

*Cash and cash equivalents of DKK 4,694,618 are pledged.*

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies used*

---

Årsrapporten for K/S Danskib 83 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

The annual report for K/S Danskib 83 is presented in accordance with those regulations of the Danish Financial Statements Act concerning companies identified as class B enterprises. Furthermore, the company has chosen to comply with some of the rules applying for class C enterprises.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

The accounting policies used are unchanged compared to last year, and the annual accounts are presented in Danish kroner (DKK).

#### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

#### **Recognition and measurement in general**

Income is recognised in the profit and loss account concurrently with its realisation, including the recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Likewise, all costs, these including depreciation, amortisation, writedown, provisions, and reversals which are due to changes in estimated amounts previously recognised in the profit and loss account are recognised in the profit and loss account.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Assets are recognised in the balance sheet when the company is liable to achieve future, financial benefits and the value of the asset can be measured reliably.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Liabilities are recognised in the balance sheet when the company is liable to lose future, financial benefits and the value of the liability can be measured reliably.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

At the first recognition, assets and liabilities are measured at cost. Later, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies used*

---

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta og som ikke anses for at være investeringsaktiver måles til kursen på transaktionsdagen.

Certain fixed asset investments and liabilities are measured at amortised cost, by which method a fixed, effective interest is recognised during the useful life of the asset or the liability. Amortised cost is recognised as the original cost with deduction of any payments and additions/deductions of the accrued amortisation of the difference between cost and nominal amount. In this way capital losses and capital profits are spread over the useful life.

At recognition and measurement, such predictable losses and risks are taken into consideration, which may appear before the annual report is presented, and which concerns matters existing on the balance sheet date.

#### **Translation of foreign currency**

Transactions in foreign currency are translated by using the exchange rate prevailing at the date of the transaction. Differences in the rate of exchange arising between the rate at the date of transaction and the rate at the date of payment are recognised in the profit and loss account as an item under net financials.

Debtors, creditors, and other monetary items in foreign currency are translated by using the closing rate. The difference between the closing rate and the rate at the time of the occurrence or the recognition in the latest annual accounts of the amount owed or the liability is recognised in the profit and loss account under financial income and expenses.

Fixed assets and other non-monetary assets acquired in foreign currency and which are not considered to be investment assets purchased in foreign currencies are measured at the exchange rate on the transaction date.

## Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies used*

---

### Resultatopgørelsen

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til forsikringer, brændstof, reservedele, vedligeholdelse, teknisk management fee samt personaleomkostninger.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### The profit and loss account

#### **Net turnover**

The net turnover is recognised in the profit and loss account if delivery and risk transfer to the buyer have taken place before the end of the year, and if the income can be determined reliably and is expected to be received.

#### **Other external costs**

Other external costs comprise costs for insurance, fuel, spare parts, maintenance, technical management fee and personel costs..

#### **Depreciation, amortisation and writedown**

Depreciation, amortisation and writedown comprise depreciation, amortisation and writedown for the year of tangible fixed assets.

#### **Net financials**

Net financials comprise interest, realised and unrealised capital gains and losses concerning financial assets and liabilities, amortisation of financial assets and liabilities. Financial income and expenses are recognised in the profit and loss account with the amounts that concerns the financial year.

## Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies used*

---

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Skibet er værdiansat til kostpris reguleret for op- og nedskrivninger med fradrag af afskrivninger, der beregnes lineært af kostpris reduceret med forventet restværdi over skibets forventede levetid på 25 år.

#### **Kritiske regnskabsmæssige skøn og vurderinger for aktiver mål til dagsværdi**

Selskabets skibe måles ved første indregning til kostpris, der omfatter skibet og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. De materielle anlægsaktiver måles efterfølgende til en skønnet dagsværdi, opgjort på baggrund af LTAV-modellen (Long Term Asset Value). Modellen tager udgangspunkt i skibets fremtidige pengestrømme, der tilbagediskonteres med en fastlagt diskonteringsfaktor, hvor der er korrigeret for det enkelte skibs risiko.

Modellen er en anerkendt model for vurdering af skibe og har været anvendt siden 2009. Modellen er DCF-baseret.

De væsentligste forudsætninger anvendt ved opgørelse af dagsværdien er de årlige ændringer i dagshyren fratrukket kommission og driftsomkostninger (OPEX) samt diskonteringsfaktoren, som blandt andet består af afkastkrav, lånerente og inflation for både hyre og OPEX.

### The balance sheet

#### **Tangible fixed assets**

The vessel is measured at cost added revolutions and less accumulated depreciation and less any accumulated impairment losses. Depreciations are calculated linearly on the basis of costs less the expected residual value over the ship expected life of 25 years.

#### **Critical accounting estimates and evaluations for assets to market value**

The vessel is first measured at cost, which includes the ship and any directly attributable costs. Tangible assets are subsequently measured at estimated to market value which is determined bases on LTAV model (Long Term Assets Value). The model is based on the vessels future cash flows which are discounted at a fixed discount rate, which is adjusted for the individual vessel risk.

The model is a recognized model for the assessments of vessels and has been used since 2009. The model is DCF based.

The main assumptions used in determining the market value is the annual changes in the hire deducted commission and operating expenses (OPEX) and the discount rate, which among others consists of return requirements, the loan interest rate and inflation for both hire OPEX.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies used*

---

Ved opgørelse af de fremtidige pengestrømme er der ikke udarbejdet særskilte budgetter, men selskabet anvender for opgørelsen af dagshyren Handysize FFA (forward freight agreements), som dagligt giver oplysninger om hvad dagshyren er på forskellige skibstyper. Dagshyren der er anvendt frem til 2021 er USD 8.796 og for perioden derefter USD 8.979 med en inflation på 2 %. OPEX er estimeret ud fra en fastsat sats på USD 4.400. De budgetterede hyreindtægter tager udgangspunkt i den nuværende markedssituation med indregning af en inflation for hyren på 2 %. Der er endvidere taget højde for antal dage skibet er i dok.

#### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktiv-gruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

The calculation of future cash flows there have not been prepared separate budgets, but the company uses to determine fair wages Handysize FFA (Forward Freight Agreement), which daily provides information on what fair wages are on different types of vessels. Fair wages used until 2021 is USD 8,796 and for the period thereafter is 8,979 with an inflation of 2 %. OPEX is estimated from a fixed rate of USD 4,400. Budgeted charter income are based on the current market situation with recognition of inflation for wages of 2 %. There are also taken into account the number of days the vessels is in docking.

#### **Writedown of fixed assets**

The book values of both intangible and tangible fixed assets as well as equity investments in subsidiaries and associated enterprises are subject to annual impairment tests in order to disclose any indications of impairment beyond those expressed by amortisation and depreciation respectively.

If indications of impairment are disclosed, impairment tests are carried out for each individual asset or group of assets respectively. Writedown takes place to the recoverable amount, if this value is lower than the book value.

The recoverable value is equal to the value of the net selling price or the value in use, whichever is higher. The value in use is determined as the present value of the expected net cash flow deriving from the use of the asset or the group of assets.

Previously recognised writedown is reversed when the condition for the writedown no longer exist. Writedown relating to goodwill is not reversed.



## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies used*

---

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Finanslån er optaget til statusdagens kurs pr. 31. december 2018 (USD 651,94)

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

#### **Debtors**

Debtors are measured at amortised cost which usually corresponds to face value. In order to meet expected losses, writedown takes place at the net realisable value.

#### **Accrued income and deferred expenses**

Accrued income and deferred expenses recognised under assets comprise incurred costs concerning the next financial year.

#### **Available funds**

Available funds comprise cash at bank.

#### **Liabilities**

Other liabilities are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value.

Financial loans are measured at the exchange rate at the balance sheet date per 31th december 2018 (USD 651,94).

#### **Accrued expenses and deferred income**

Received payments concerning income during the following years are recognised under accrued expenses and deferred income.