

Sjællandsgade, Nykøbing F. ApS

Herredsvej 144
4944 Fejø

CVR-nr. 32 14 92 00

Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. juni 2024



Jørgen Bech
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|-------------------------------------------------|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023 | 7 |
| Balance pr. 31. december 2023 | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Sjællandsgade, Nykøbing F. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.


Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fejøl, den 4. juni 2024

Direktion


Jørgen Bech

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Sjællandsgade, Nykøbing F. ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Sjællandsgade, Nykøbing F. ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.


Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F., den 4. juni 2024

ØERNES REVISION
Registreret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 37 12 19 24


Jan O. Håkansson
Registreret revisor
FSR Danske revisorer
mne487

Selskabsoplysninger

Selskabet

Sjællandsgade, Nykøbing F. ApS
Herredsvej 144
4944 Fejø

CVR-nr.: 32 14 92 00

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Hjemsted: Lolland Kommune

Direktion

Jørgen Bech

Revisor

Øernes Revision
Registreret Revisionsaktieselskab
Langgade 4
4800 Nykøbing F.

Pengeinstitut

Nordea Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er ren formueadministration af egen formue.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på DKK 8.677, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 414.419.

Selskabet anser årets resultat som mindre tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sjællandsgade, Nykøbing F. ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

| | <u>Note</u> | <u>2023</u> DKK | <u>2022</u> DKK |
|--------------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Bruttotab | | -8.677 | -6.729 |
| Finansielle omkostninger | | 0 | -4.424 |
| Resultat før skat | | -8.677 | -11.153 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | <u>-8.677</u> | <u>-11.153</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte | | 117.800 | 100.000 |
| Overført resultat | | -126.477 | -111.153 |
| | | <u>-8.677</u> | <u>-11.153</u> |

Balance pr. 31. december 2023

| | <u>Note</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|----------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| | | DKK | DKK |
| Aktiver | | | |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Likvide beholdninger | | 424.670 | 531.847 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 424.670 | 531.847 |
| Aktiver i alt | | 424.670 | 531.847 |
| Passiver | | | |
| Egenkapital | | | |
| Virksomhedskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 171.619 | 298.096 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 117.800 | 100.000 |
| Egenkapital i alt | | 414.419 | 523.096 |
| Gældsforpligtelser | | | |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | | |
| Anden gæld | | 10.251 | 8.751 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 10.251 | 8.751 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 10.251 | 8.751 |
| Passiver i alt | | 424.670 | 531.847 |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret | I alt |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2023 | 125.000 | 298.096 | 100.000 | 523.096 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | -100.000 | -100.000 |
| Årets resultat | 0 | -126.477 | 117.800 | -8.677 |
| Egenkapital 31. december 2023 | 125.000 | 171.619 | 117.800 | 414.419 |

Noter

1 Eventualposter

Selskabet har et ikke aktiveret skatteaktiv på DKK 7.380 vedrørende uudnyttede skattemæssige underskud. Skatteaktivet er ikke indregnet i balancen grundet usikkerheden om muligheden og tidspunktet for eventuel anvendelse heraf.

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.