



+Koncept Holding ApS

Magleby
4672 Klippinge

CVR-nr. 32147925

Årsrapport for 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 07-06-2019

Laila Holom Gudmund Meyer
Dirigent

Bent Pedersen, registreret revisor FSR

**Råmosevej 11 A, 4672 Klippinge
Industrivej 2, 4683 Rønnede**

**Tlf. 56 57 95 47 · Fax 56 57 95 49
info@bprevision.dk · www.bprevision.dk
Sikker mail: sikkerpost@bprevision.dk**

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering	5
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

Koncept Holding ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 for + Koncept Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Magleby, den 05-06-2019

Direktion

Laila Holom Gudmund Meyer
Direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i +Koncept Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for +Koncept Holding ApS for regnskabsåret 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Koncept Holding ApS

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Oplysninger vedrørende andre forhold

Oplysninger om ledelsesansvar

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210, stk. 1, ydet et lån til en af selskabets kapitalejere, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Klippinge, den 05-06-2019

bp-revision, registrerede revisorer

godkendt revisionsfirma

CVR-nr. 15735376

Bent Pedersen

Registreret revisor

mne10769

Koncept Holding ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Koncept Holding ApS Magleby 4672 Klippinge
Telefon	6161 7432
CVR-nr.	32147925
Stiftelsesdato	07-05-2009
Hjemsted	Stevns
Regnskabsår	01-01-2018 - 31-12-2018
Direktion	Laila Holom Gudmund Meyer, Direktør
Revisor	bp-revision, registrerede revisorer godkendt revisionsfirma Råmosevej 11A 4672 Klippinge CVR-nr.: 15735376

Koncept Holding ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af ejendom, samt at eje anparter i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 udviser et resultat på kr. 2.998.550, og selskabets balance pr. 31-12-2018 udviser en balancesum på kr. 9.961.215, og en egenkapital på kr. 5.498.280.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for +Koncept Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler og bildrift.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	35%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde og landbrugsjord.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentlige aktiviteter.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabet andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatte over for skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		639.587	-21.526
Personaleomkostninger		0	-246.275
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-120.495	-115.618
Andre driftsomkostninger		0	-23.667
Driftsresultat		<u>519.092</u>	<u>-407.086</u>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		2.306.624	-170.344
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		183.991	4.636
Andre finansielle indtægter		20	308
Finansielle omkostninger	2	-67.190	-92.846
Resultat før skat		<u>2.942.537</u>	<u>-665.332</u>
Skat af årets resultat		56.013	0
Årets resultat		<u>2.998.550</u>	<u>-665.332</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		54.000	0
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	13.620
Overført resultat		<u>2.944.550</u>	<u>-678.952</u>
Resultatdisponering		<u>2.998.550</u>	<u>-665.332</u>

Koncept Holding ApS

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	3	5.297.749	5.370.867
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	506.328	90.792
Materielle anlægsaktiver		<u>5.804.077</u>	<u>5.461.659</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5, 6	2.544.014	237.390
Finansielle anlægsaktiver		<u>2.544.014</u>	<u>237.390</u>
Anlægsaktiver		<u>8.348.091</u>	<u>5.699.049</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		240.063	28.163
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		10.940	329.331
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		649.004	0
Andre tilgodehavender		0	3.670
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	7	0	9.558
Tilgodehavender		<u>900.007</u>	<u>370.722</u>
Likvide beholdninger		<u>713.117</u>	<u>429.619</u>
Omsætningsaktiver		<u>1.613.124</u>	<u>800.341</u>
Aktiver		<u>9.961.215</u>	<u>6.499.390</u>

Koncept Holding ApS

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	8	125.000	125.000
Overført resultat	9	5.319.280	2.374.730
Udbytte for regnskabsåret		54.000	0
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret		0	13.620
Egenkapital		<u>5.498.280</u>	<u>2.513.350</u>
Hensættelser til udskudt skat		40.046	0
Hensættelser til kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	176.900
Hensatte forpligtelser		<u>40.046</u>	<u>176.900</u>
Gæld til kreditinstitutter		<u>2.956.114</u>	<u>3.074.358</u>
Langfristede gældsforpligtelser	10	<u>2.956.114</u>	<u>3.074.358</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		118.245	118.245
Modtagne forudbetalinger fra kunder		16.200	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		37.580	34.346
Gæld til tilknyttede virksomheder		973.383	0
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		19.554	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		301.428	582.191
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		385	0
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.466.775</u>	<u>734.782</u>
Gældsforpligtelser		<u>4.422.889</u>	<u>3.809.140</u>
Passiver		<u>9.961.215</u>	<u>6.499.390</u>
Eventualforpligtelser	11		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	12		

Noter

	2018	2017
1. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning driftsmateriel og inventar	47.377	42.500
Afskrivning bygninger	73.118	73.118
Af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver i alt	<u>120.495</u>	<u>115.618</u>
2. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	67.190	92.846
Finansielle omkostninger i alt	<u>67.190</u>	<u>92.846</u>
3. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	5.601.712	5.601.712
Kostpris ultimo	<u>5.601.712</u>	<u>5.601.712</u>
Af- og nedskrivninger primo	-230.845	-157.727
Årets afskrivninger	-73.118	-73.118
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-303.963</u>	<u>-230.845</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>5.297.749</u>	<u>5.370.867</u>
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	193.500	363.500
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	462.914	0
Afgang i årets løb	0	-170.000
Kostpris ultimo	<u>656.414</u>	<u>193.500</u>
Af- og nedskrivninger primo	-102.708	-71.541
Årets afskrivninger	-47.377	-42.500
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	11.333
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-150.085</u>	<u>-102.708</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>506.329</u>	<u>90.792</u>

Noter

	2018	2017
5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	4.295.169	4.295.169
Afgang i årets løb	-3.020.000	0
Kostpris ultimo	<u>1.275.169</u>	<u>4.295.169</u>
Værdiregulering primo	-4.887.568	-4.717.224
Årets resultat	2.306.624	-170.344
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	3.849.789	0
Værdiregulering ultimo	<u>1.268.845</u>	<u>-4.887.568</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	829.789	652.889
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser		176.900
Årets reguleringer	-829.789	0
Dagsværdireguleringer ultimo	<u>0</u>	<u>829.789</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.544.014</u>	<u>237.390</u>

6. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Vikar ApS	Stevns	100,00	2.463.305	2.295.804
LMG af 24. September 2010 ApS	Stevns	100,00	80.709	10.820
			<u>2.544.014</u>	<u>2.306.624</u>

7. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Selskabet havde et tilgode havende hos ledelsen primo.

Lånet er forrentet med den offentlige udlånsrente + 10% og er indfriet i årets løb.

8. Virksomhedskapital

Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

Selskabskapitalen består af 125 aktier á kr. 1.000

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

	2018	2017
9. Overført resultat		
Saldo primo	2.374.730	3.053.682
Årets tilgang	2.944.550	-678.952
Saldo ultimo	<u>5.319.280</u>	<u>2.374.730</u>

10. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	2.956.114	118.245	2.483.135
	<u>2.956.114</u>	<u>118.245</u>	<u>2.483.135</u>

11. Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet ubegrænset selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheder.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter udgør 233.389 kr. pr. 31.12.2018. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

12. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er givet pant i grunde og bygninger. Den samlede pant og sikkerhedsstillelse udgør 4.074.000 kr. pr. statusdagen.

Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør 5.297.749 kr. pr. statusdagen.