

Nordens Konvertible Obligationer III A/S

Strandboulevarden 89, 1., 2100 København Ø

CVR-nr. 32 14 53 88

Årsrapport

1. januar - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. maj 2017.

Christian Simonsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Nordens Konvertible Obligationer III A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 18. maj 2017

Direktion

Michael Jeong-III Lee

Bestyrelse

Tomas O. Berg
Formand

Michael Jeong-III Lee

Søren Brinkmann

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Nordens Konvertible Obligationer III A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nordens Konvertible Obligationer III A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 18. maj 2017

Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Michael Ankjær-Jensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Nordens Konvertible Obligationer III A/S Strandboulevarden 89, 1. 2100 København Ø
	CVR-nr.: 32 14 53 88
	Stiftet: 29. april 2009
	Hjemsted: København Ø
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Tomas O. Berg, Formand Michael Jeong-III Lee Søren Brinkmann
Direktion	Michael Jeong-III Lee
Revision	Redmark, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 76 2000 Frederiksberg
Bankforbindelse	Nykredit Bank A/S, Ny Østergade 25, 1101 København K
Modervirksomhed	Nordens A/S
Dattervirksomhed	Nordens Immobilien III GmbH, Tyskland

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investeringer i tyske udlejningsejendomme. Selskabets nuværende aktiv består af 1 ejendom. Det er fortsat målsætningen at erhverve yderligere ejendomme, som selskabet kan udvikle og optimere for at skabe yderligere værditilvækst.

Selskabet ejer ejendommen Kurfürstenstrasse 148-149, 10785 Berlin gennem selskabets 100 procent ejede datterselskab Nordens Immobilien III GmbH.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -135.959 kr. mod -2.317 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -230.628 kr. mod 57.731 kr. sidste år.

Ledelsesberetning

Årets aktiviteter

Det tyske ejendomsmarked udvikler sig til stadighed positivt, og den generelle efterspørgsel af investeringsejendomme på det tyske markedet har gennem de seneste år været stigende. Den positive udvikling vedrører primært boligejendomme, hvor både priserne og lejeniveauet er stigende.

2016 blev et positivt år for selskabet. Datterselskabet Nordens Immobilien III GbmH har fortsat væksten fra tidligere år, og er igen i år kommet styrket gennem et regnskabsår. Den udarbejdede plan for 2016 har haft en positiv indvirkning på datterselskabets aktiviteter. Grundlaget for planen var at forbedre og optimere ejendommens drift i 2016, og opretholde en tilfredsstillende likviditet og et positivt cashflow. Effekten af den udarbejdede plan kan allerede aflæses.

Den langsigtede værditilvækst sikres via aktiv udvikling af ejendommen gennem istandsættelse og ved at fremme udlejningen generelt. Gennem aktivt ejerskab er der sat ekstra fokus på at opnå lavere tomgang, bedre lejekontrakter samt en højere leje pr. kvadratmeter. Værdien af aktivt ejerskab er ikke uden betydning, da værdien som bliver tilført ejendommen i modningsfasen sker gennem aktivt ejerskab. Det er et centralt element i selskabets strategi til sikring og udnyttelse af potentialet for værditilvækst. Derved forbedres afkastet løbende, og alt andet lige, er grundlaget for en væsentlig værdistigning skabt.

Nordens Immobilien III GbmH har gennem hele året arbejdet målrettet for at øge indtjeningen via en forbedring af lejestruktur. En væsentlig forudsætning for at forbedre den fremtidige drift har været, at gennemføre en række moderniseringer og renoveringer.

Lejeindtægter

Gennem aktivt ejerskab er der sat ekstra fokus på at opnå lavere tomgang, bedre lejekontrakter samt en højere leje pr. kvadratmeter. Værdien af aktivt ejerskab er ikke uden betydning, da værdien som bliver tilført ejendomme i modningsfasen sker gennem aktivt ejerskab. Det er et centralt element i selskabets strategi til sikring og udnyttelse af potentialet for værditilvækst. Derved forbedres afkastet løbende, og alt andet lige, er grundlaget for en væsentlig værdistigning skabt. Resultater heraf er en stigning af lejeindtægter på ca. EUR 18.000 for 2016.

Ejendomsudgifter

Det har for selskabet været yderst væsentlig, at have fokus på omkostningsbesparelser, og dermed sikre den bedst mulige drift. Omkostningsbesparelser er en langsigtet proces, hvor der konstant arbejdes på at optimere og forbedre processerne vedr. ejendommens løbende drift. Dette gør sig gældende for både selskabets og lejernes omkostninger. Manglende fokus på ejendomsomkostningerne kan medføre, at ejendommen mister sin konkurrenceevne i området og dermed øget tomgang. Derfor analyseres og vurderes omkostningerne løbende med henblik på optimering af driften i ejendommen.

Omkostningsniveauet i 2016 har dog været markant højere end tidligere år, da ejendommen er blevet gjort salgsklar. Det samlede omkostningsniveau har for 2016 været ca. EUR 135.000 højere end 2015. Dog var dette forventet pga. ejendommen skulle gøres salgsklar, og det højere omkostningsniveau/investeringen har tjent sig hjem mange gange.

Ledelsesberetning

Finansiering

Finansieringen består af et 1. prioritets 5 år fastforrentet 2,33 % lån med 1,75 % afdrag, og et 2. prioritets 3 års fastforrentet 1,27 % lån med 2,7 % afdrag. Derudover er ejendommen finansieret med et koncernforbundet lån baseret på obligationsudstedelsen.

Salg af datterselskab

Selskabet modtog ultimo 2016 en uopfordret henvendelse vedr. køb af selskabets ejendom. Det resulterede i at datterselskabet blev solgt med overtagelse pr. 1.1.2017.

Datterselskabet blev solgt med en værdiansættelse på ejendommen på EUR 15.750.000, hvilket var EUR 8.518.757 højere end den bogførte værdi.

Den forventede udvikling

Fokus for 2017 vil være en førtidig indfrielse af de udstedte konvertible obligationer. På baggrund af de udstedte obligationer til en samlet udstedelse på kr. 17.310.000 forventes det at udbetale i alt ca. kr. 38.600.000.

Det forventes at kunne påbegynde den førtidige indfrielse inden afslutningen af 2. kvartal 2017.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Datterselskabet er afhændet efter regnskabsårets afslutning, og dette vil væsentlig påvirke selskabets finansielle stilling. Dog er påvirkningen yderst positiv, da resultatet i forbindelse med salget af datterselskabet vil påvirke selskabets finansielle stilling positivt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nordens Konvertible Obligationer III A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning og andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter ikke-børsnoterede obligationer og anparter, der måles til kostpris på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Nordens Konvertible Obligationer III A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatoppgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Bruttotab	-135.959	-2.317
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	425.980	427.624
Andre finansielle indtægter	2.993	133
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-531.751</u>	<u>-469.800</u>
Resultat før skat	-238.737	-44.360
Skat af årets resultat	<u>8.109</u>	<u>102.091</u>
Årets resultat	<u>-230.628</u>	<u>57.731</u>
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	57.731
Disponeret fra overført resultat	<u>-230.628</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt	<u>-230.628</u>	<u>57.731</u>

Balance 31. december

Aktiver		2016	2015
<u>Note</u>		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	186.930	186.930
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	15.379.491	15.004.205
	Andre værdipapirer og kapitalandele	240.150	240.150
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>15.806.571</u>	<u>15.431.285</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>15.806.571</u>	<u>15.431.285</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.695.640	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	105.718	83.000
	Tilgodehavende selskabsskat	7.519	0
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	102.091
	Tilgodehavender i alt	<u>1.808.877</u>	<u>185.091</u>
	Likvide beholdninger	<u>186.577</u>	<u>302.855</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.995.454</u>	<u>487.946</u>
	Aktiver i alt	<u>17.802.025</u>	<u>15.919.231</u>

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Egenkapital			
4	Virksomhedskapital	500.000	500.000
5	Overført resultat	<u>-2.891.295</u>	<u>-2.660.667</u>
	Egenkapital i alt	<u>-2.391.295</u>	<u>-2.160.667</u>
Gældsforpligtelser			
	Konvertible og udbyttegivende gældsbreve	17.310.000	15.660.000
	Anden gæld	<u>2.873.276</u>	<u>2.392.218</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>20.183.276</u>	<u>18.052.218</u>
6	Kortfristet del af langfristet gæld	0	0
	Selskabsskat	44	0
	Anden gæld	<u>10.000</u>	<u>27.680</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>10.044</u>	<u>27.680</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>20.193.320</u>	<u>18.079.898</u>
	Passiver i alt	<u>17.802.025</u>	<u>15.919.231</u>
1	Usikkerhed om going concern		
7	Eventualposter		

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital er pr. 31. december 2016 negativ med DKK 2,4 mio. Det er selskabets aktivitet at investere i en tysk udlejningsejendom via et 100 procent ejet tysk datterselskab. Det tyske datterselskab indregnes til kostpris på tDKK 187, hvorved en værdistigning i datterselskabet ikke vil have indvirkning på egenkapitalen i Nordens Konvertible Obligationer III A/S før end den tyske udlejningsejendom afhændes eller ved udlodninger fra datterselskabet. Det er således en del af selskabets forretningsmodel, at den regnskabsmæssige egenkapital vil være negativ indtil eventuel afhændelse af datterselskabets ejendom.

Selskabets udstedte obligationer, og de påløbne renter herpå, forfalder tilsvarende ikke før selskabets investering realiseres, hvorved det er ledelsens vurdering, at selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt.

Selskabet har i februar 2017 solgt kapitalandelene med fortjeneste, og i den forbindelse er mellemregingen med det tyske selskab indfriet.

Baseret herpå aflægges årsregnskabet efter principperne for fortsat drift (going concern).

	2016	2015
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	531.751	469.800
	531.751	469.800

3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2016	186.930	186.930
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	186.930	186.930

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Nordens Immobilien III GmbH, Tyskland	100 %	-2.887.694	-1.717.315
		-2.887.694	-1.717.315

4. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar 2016	500.000	500.000
	500.000	500.000

Aktiekapitalen består af 500.000 aktier á 1 kr. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>		
5. Overført resultat				
Overført resultat 1. januar 2016	-2.660.667	-2.718.398		
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-230.628</u>	<u>57.731</u>		
	<u>-2.891.295</u>	<u>-2.660.667</u>		
6. Kortfristet del af langfristet gæld				
	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31/12 2016	Gæld i alt 31/12 2015
Konvertible og udbyttegivende gældsbreve	0	0	17.310.000	15.660.000
Anden gæld	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2.873.276</u>	<u>2.392.218</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>20.183.276</u>	<u>18.052.218</u>

7. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Nordens A/S, CVR-nr. 29834903 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.