

Pietra Holding ApS

Kocksvej 25, 3. tv
1812 Frederiksberg C

CVR-nr. 32 14 50 35

ÅRSRAPPORT

1. januar 2016 til 31. december 2016

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ^{24/5} 2017



Dirigent

Erhvervsstyrelsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

| | |
|-------------------------------------------------|---|
| Ledespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016

| | |
|--------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Noter | 12 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for Pietra Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg C, den 23. maj 2017

Direktion



Peter Stahlhut

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Pietra Holding ApS

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 23. maj 2017

Revisionshuset i Holbæk ApS

CVR-nr. 87948412



Carsten Hansen
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Pietra Holding ApS
Kocksvej 25, 3. tv
1812 Frederiksberg C

CVR-nr 32 14 50 35
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Peter Stahlhut

Pengeinstitut

Jyske Bank
Klampenborgvej 244
2800 Kongens Lyngby

Revisor

Revisionshuset i Holbæk ApS
Kalundborgvej 123
4300 Holbæk

Ejerforhold

Peter Stahlhut, Kocksvej 25, 3. tv, 1812 Frederiksberg C

Hovedaktivitet

Formueadministration

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formueadministration.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter har ikke udviklet sig tilfredsstillende. Selskabet forventer at kunne genetablere kapitalen ved fremtidig indtjening.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Pietra Holding ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

| | 2016 | 2015 kr. 1000 |
|----------------------------------------|----------------|------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | -57.820 | -3 |
| RESULTAT FØR SKAT | -57.820 | -3 |
| 1 Skat af årets resultat | 4.893 | -4 |
| ÅRETS RESULTAT | -52.927 | -7 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Overført resultat | -52.927 | -7 |
| DISPONERET I ALT | -52.927 | -7 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
AKTIVER

| | 2016 | 2015 kr. 1000 |
|-----------------------------|----------------|------------------|
| Udskudt skatteaktiv | 125.193 | 121 |
| Tilgodehavender | 125.193 | 121 |
| Likvide beholdninger | 2.000 | 2 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 127.193 | 123 |
| AKTIVER | 127.193 | 123 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
PASSIVER

| | 2016 | 2015 kr. 1000 |
|------------------------------------------|----------------|------------------|
| Virksomhedskapital | 125.000 | 125 |
| Reserve for udviklingsomkostninger | 0 | 0 |
| Overført resultat | -122.735 | -70 |
| 2 EGENKAPITAL | 2.265 | 55 |
| | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 3.000 | 4 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 121.928 | 64 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 124.928 | 68 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | 124.928 | 68 |
| | | |
| PASSIVER | 127.193 | 123 |
| | | |
| 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 4 Ejerforhold | | |

NOTER

| | 2016 | 2015 kr. 1000 |
|-------------------------------------|---------------|------------------|
| 1 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets resultat | -12.572 | -1 |
| Regulering af tidligere års skat | 7.679 | 5 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Skat af årets resultat i alt | -4.893 | 4 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

| | Primo | Forslag til re- sultatdisponering | Ultimo |
|----------------------|---------------|--------------------------------------|--------------|
| 2 Egenkapital | | | |
| Virksomhedskapital | 125.000 | 0 | 125.000 |
| Overført resultat | -69.808 | -52.927 | -122.735 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| | 55.192 | -52.927 | 2.265 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

4 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Peter Stahlhut, Kocksvej 25, 3. tv, 1812 Frederiksberg C