

**Pietra Holding ApS**

Kocksvej 25, 3. tv  
1812 Frederiksberg C

CVR-nr. 32 14 50 35

**ÅRSRAPPORT**

1. januar 2017 til 31. december 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2018

---

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Pietra Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg C, den 22. maj 2018

### **Direktion**

Peter Stahlhut

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i Pietra Holding ApS**

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 22. maj 2018

Revisionshuset i Holbæk ApS

CVR-nr. 87948412



Carsten Hansen  
Registreret revisor

mne395

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Pietra Holding ApS Kocksvej 25, 3. tv 1812 Frederiksberg C
	CVR-nr 32 14 50 35 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Peter Stahlhut
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Klampenborgvej 244 2800 Kongens Lyngby
<b>Revisor</b>	Revisionshuset i Holbæk ApS Tækkemandsvej 1 4300 Holbæk
<b>Ejerforhold</b>	Peter Stahlhut, Kocksvej 25, 3. tv, 1812 Frederiksberg C
<b>Hovedaktivitet</b>	Formueadministration

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er formueadministration.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets aktiviteter har ikke udviklet sig tilfredsstillende. Selskabet forventer at kunne genetablere kapitalen ved fremtidig indtjening.

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen, som forventes reableret ved egen indtjening.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Pietra Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttfortjeneste.

#### Bruttfortjeneste

Bruttfortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Egenkapital Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

generalforsamlingen.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017	2016 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-59.662</b>	<b>-58</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-59.662</b>	<b>-58</b>
1 Skat af årets resultat	12.869	5
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-46.793</b>	<b>-53</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	-46.793	-53
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-46.793</b>	<b>-53</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
AKTIVER

	2017	2016 kr. 1000
Andre værdipapirer og kapitalandele	1	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Udskudt skatteaktiv	138.062	125
<b>Tilgodehavender</b>	<b>138.062</b>	<b>125</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.180</b>	<b>2</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>140.242</b>	<b>127</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>140.243</b>	<b>127</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
PASSIVER

	2017	2016 kr. 1000
Virksomhedskapital	125.000	125
Overført resultat	-169.528	-123
<b>2 EGENKAPITAL</b>	<b>-44.528</b>	<b>2</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.999	3
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	181.772	122
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>184.771</b>	<b>125</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>184.771</b>	<b>125</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>140.243</b>	<b>127</b>
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
4 Ejerforhold		

## NOTER

	2017	2016 kr. 1000
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat	-12.869	-13
Regulering af tidligere års skat	0	8
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-12.869</b>	<b>-5</b>

	Primo	Forslag til re- sultatdisponere- ring	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Overført resultat	-122.735	-46.793	-169.528
	<b>2.265</b>	<b>-46.793</b>	<b>-44.528</b>

**3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**4 Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Peter Stahlhut, Kocksvej 25, 3. tv, 1812 Frederiksberg C

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Peter Michael Stahlhut

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-339755365862

IP: 87.49.146.166

2018-05-24 07:48:14Z

NEM ID 

## Peter Michael Stahlhut

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-339755365862

IP: 87.49.146.166

2018-05-24 07:54:24Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: V3CXE-FQT68-UJT27E-IJ8A7-VIKDK-VUNSH

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>