

## **Grevensvænge Holding ApS**

Grevensvænge Allé 1

4700 Næstved

CVR-nr. 32143636

## **Årsrapport 2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15.06.2018

### **Dirigent**

---

Navn: Henrik Wolff-Sneedorff

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017	5
Balance pr. 31.12.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2017	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Grevensvænge Holding ApS  
Grevensvænge Allé 1  
4700 Næstved

CVR-nr.: 32143636  
Hjemsted: Næstved  
Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Direktion

Henrik Wolff-Sneedorff

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ndr. Ringgade 70A  
4200 Slagelse

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Grevensvænge Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 01.01.2017 - 31.12.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 15.06.2018

### Direktion

Henrik Wolff-Sneedorff

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i Grevensvænge Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Grevensvænge Holding ApS for regnskabsperioden 01.01.2017 – 31.12.2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 15.06.2018

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Kenny Klaus Nyland Isaksen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne27791

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandele.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

2017 blev et tilfredsstillende år for selskabet med et overskud efter skat på 1.953 t.kr. mod 3.601 t.kr. sidste år.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 t.kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(36.421)</b>	<b>(27)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.659.196	3.365
Andre finansielle indtægter		512.822	481
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		(89.600)	(129)
Andre finansielle omkostninger		<u>(10.103)</u>	<u>(22)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.035.894</b>	<b>3.668</b>
Skat af årets resultat	1	<u>(82.602)</u>	<u>(67)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.953.292</u></b>	<b><u>3.601</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		200.000	200
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		(1.640.803)	(835)
Overført resultat		<u>3.394.095</u>	<u>4.236</u>
		<b><u>1.953.292</u></b>	<b><u>3.601</u></b>

**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>t.kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		7.160.499	8.801
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<b>7.160.499</b>	<b>8.801</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>7.160.499</b>	<b>8.801</b>
Andre tilgodehavender	3	44.092	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		481.996	989
<b>Tilgodehavender</b>		<b>526.088</b>	<b>989</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.204.936	6.242
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>9.204.936</b>	<b>6.242</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.267.479</b>	<b>4.795</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>13.998.503</b>	<b>12.026</b>
<b>Aktiver</b>		<b>21.159.002</b>	<b>20.827</b>



**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>t.kr.</u>
Virksomhedskapital	4	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.359.946	5.001
Overført overskud eller underskud		14.735.812	11.342
Forslag til udbytte for regnskabsåret		200.000	200
<b>Egenkapital</b>		<b><u>18.420.758</u></b>	<b><u>16.668</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.000	3
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.957.646	2.719
Skyldig selskabsskat		155.802	816
Anden gæld		621.796	621
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.738.244</u></b>	<b><u>4.159</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.738.244</u></b>	<b><u>4.159</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>21.159.002</u></b>	<b><u>20.827</u></b>
Eventualforpligtelser	5		

## Egenkapitalopgørelse for 2017

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Reserve for netto- opskrivning efter indre værdis metode kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>
Egenkapital primo	125.000	5.000.749	11.341.717	200.000
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(200.000)
Årets resultat	0	(1.640.803)	3.394.095	200.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>3.359.946</b>	<b>14.735.812</b>	<b>200.000</b>
				<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo				16.667.466
Udbetalt ordinært udbytte				(200.000)
Årets resultat				1.953.292
<b>Egenkapital ultimo</b>				<b>18.420.758</b>

## Noter

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	82.783	67
Regulering vedrørende tidligere år	(181)	0
	<b>82.602</b>	<b>67</b>

	<b>Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder kr.</b>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	3.800.553
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.800.553</b>
Opskrivninger primo	5.000.750
Andel af årets resultat	1.659.196
Udbytte	(3.300.000)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>3.359.946</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>7.160.499</b>

	<b>Hjemsted</b>	<b>Rets- form</b>	<b>Ejer- andel %</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
Grevensvænge ApS	Næstved	ApS	100,0

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>3. Andre tilgodehavender</b>		
Tilgodehavende renter	44.092	0
	<b>44.092</b>	<b>0</b>

## Noter

	<b>Antal</b>	<b>Pålydende værdi kr.</b>	<b>Nominel værdi kr.</b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>			
Ordinære anparter	125	1000	125.000
	<b>125</b>		<b>125.000</b>

### 5. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder og nettokursgevinster vedrørende værdipapirer og gæld.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder**

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af rentekomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, handelsrenter og nettokurstab vedrørende værdipapirer og gæld.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Grevensvænge ApS. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.