



Samvirkende Revisorer Skanderborg ApS

Registrerede Revisorer

Godthåbsvej 23 - 25 · 8660 Skanderborg · Tlf. 86 52 12 11 · Fax 86 52 18 43
dk@samrev.dk · www.samrev.dk · CVR 30 60 72 36

*JST Holding Egvad ApS
Vennelystvej 1
6880 Tarm*

CVR-nr: 32 14 04 75

ÅRSRAPPORT
1. juli 2015 - 30. juni 2016

(7. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 7/11 2016

Carl Henrik Christiansen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
-------------------------	---

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4
--	---

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
---------------------------	---

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for JST Holding Egvad ApS.


Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tarm, den 31/10 2016

Direktion



Birger Nørholm Jacobsen



Carl Henrik Christiansen



Troels Frausing Christiansen

Til kapitalejerne af JST Holding Egvad ApS

Vi har revideret årsregnskabet for JST Holding Egvad ApS for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skanderborg, den 31/10 2016

Samvirkende Revisorer Skanderborg
Registreret Revisionsanpartsselskab

Samvirkende Revisorer Skanderborg
Registreret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 30607236



Dorthe Kristiansen
Registreret Revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	JST Holding Egvad ApS Vennelystvej 1 6880 Tarm
	CVR-nr.: 32 14 04 75 Stiftet: 28. april 2009 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Birger Nørholm Jacobsen Carl Henrik Christiansen Troels Frausing Christiansen
Pengeinstitut	Skjern Bank A/S Banktorvet 3 6900 Skjern
Revisor	Samvirkende Revisorer Skanderborg Registreret Revisionsanpartsselskab Godthåbsvej 23-25 8660 Skanderborg
Hovedaktivitet	Selskabets formål er at eje aktier/anparter i helt eller delvist ejede datterselskaber samt investering i fast ejendom med henblik på udlejning.

GENERELT

Årsregnskabet for JST Holding Egvad ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Foreslået udbytte indregnes først som en forpligtelse på det tidspunkt, hvor det vedtages på generalforsamlingen. Hidtil er foreslået udbytte indregnet under kortfristede gældsforpligtelser. Ændringen medfører en forøgelse af egenkapitalen pr. 30. juni 2016 på tkr. 1.800 og en tilsvarende reduktion af kortfristede gældsforpligtelser.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år. Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen vedrører indtægt fra udlejning af ejendom.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaleomkostninger mv.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Skat

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0 %

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" under omsætningsaktiver.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

	2015/16	2014/15
BRUTTOFORTJENESTE	352.417	360.167
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-75.000	-75.000
DRIFTSRESULTAT	277.417	285.167
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.079.157	2.417.750
Andre finansielle indtægter	479	0
Andre finansielle omkostninger	-49.012	-79.847
RESULTAT FØR SKAT	4.308.041	2.623.070
1 Skat af årets resultat	-60.286	-63.059
ÅRETS RESULTAT	4.247.755	2.560.011
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.800.000	1.200.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	4.079.157	1.014.800
Overført resultat.....	-1.631.402	345.211
DISPONERET I ALT	4.247.755	2.560.011

BALANCE PR. 30. JUNI 2016

AKTIVER

	2016	2015
2 Grunde og bygninger	3.335.100	3.410.100
Materielle anlægsaktiver	3.335.100	3.410.100
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	11.283.682	8.158.166
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	0	0
Finansielle anlægsaktiver	11.283.682	8.158.166
ANLÆGSAKTIVER.....	14.618.782	11.568.266
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	22.299	47.399
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	1.000.000
Selskabsskat	15.323	43.110
Tilgodehavender	37.622	1.090.509
Likvide beholdninger	983.129	1.271.975
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.020.751	2.362.484
AKTIVER	15.639.533	13.930.750

BALANCE PR. 30. JUNI 2016

PASSIVER

	2016	2015
Selskabskapital	126.000	126.000
Overkurs ved emission	874.000	874.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	9.119.263	5.040.106
Overført resultat.....	3.447.781	5.079.183
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.800.000	0
5 EGENKAPITAL	15.367.044	11.119.289
Hensættelse til udskudt skat	129.930	104.800
HENSATTE FORPLIGTELSE	129.930	104.800
Prioritetsgæld.....	0	1.216.880
Langfristede gældsforpligtelser	0	1.216.880
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	0	153.600
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	43.044	31.485
Gæld til tilknyttede virksomheder	9.877	2.923
Anden gæld	89.638	101.773
Udbytte for regnskabsåret	0	1.200.000
Kortfristede gældsforpligtelser	142.559	1.489.781
GÆLDSFORPLIGTELSE	142.559	2.706.661
PASSIVER	15.639.533	13.930.750

6 Eventualposter mv.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

NOTER

	2015/16	2014/15
1 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	35.156	31.890
Regulering af udskudt skat, primo	-104.800	-73.800
Regulering af udskudt skat, ultimo	129.930	104.800
Regulering af tidligere års skat	0	169
Skat af årets resultat i alt	60.286	63.059
2 Materielle anlægsaktiver		Grunde og bygninger
Kostpris, primo		3.860.100
Kostpris 30. juni 2016		3.860.100
Af-/nedskrivninger, primo		-450.000
Årets af-/nedskrivninger		-75.000
Af-/nedskrivninger 30. juni 2016		-525.000
Materielle anlægsaktiver i alt		3.335.100

NOTER

	2016	2015
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kapital InBlue AB		
Kostpris, primo.....	204.890	204.890
Kostpris 30. juni 2016	204.890	204.890
Op- og nedskrivninger primo.....	321.838	287.199
Årets resultatandele.....	744.002	437.589
Udloddet udbytte.....	-953.640	-402.950
Op- og nedskrivninger 30. juni 2016	112.200	321.838
Kapital InBlue i alt.....	317.090	526.728
Aktier ElectroCell Europe A/S		
Kostpris, primo.....	500.000	500.000
Kostpris 30. juni 2016	500.000	500.000
Op- og nedskrivninger primo.....	1.847.762	1.781.008
Årets resultatandele.....	2.310.502	766.754
Udloddet udbytte.....	0	-700.000
Op- og nedskrivninger 30. juni 2016	4.158.264	1.847.762
Aktier ElectroCell Europe A/S i alt	4.658.264	2.347.762
Aktier ElectroCell A/S		
Kostpris, primo.....	432.417	432.417
Kostpris 30. juni 2016	432.417	432.417
Op- og nedskrivninger primo.....	1.161.234	1.127.552
Årets resultatandele.....	-46.003	233.682
Udloddet udbytte.....	0	-200.000
Op- og nedskrivninger 30. juni 2016	1.115.231	1.161.234
Aktier ElectroCell A/S i alt	1.547.648	1.593.651

NOTER

	2016	2015
Aktier JST A/S		
Kostpris, primo.....	1.980.753	1.980.753
Kostpris 30. juni 2016	1.980.753	1.980.753
Op- og nedskrivninger primo.....	1.709.272	829.548
Årets resultatandele.....	1.070.656	979.724
Udloddet udbytte.....	0	-100.000
Op- og nedskrivninger 30. juni 2016	2.779.928	1.709.272
Aktier JST A/S i alt	4.760.681	3.690.025
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016.....	11.283.683	8.158.166

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Andel af resultat	Regnskabsmæssig værdi
ElectroCell A/S	Tarm	50%	-46.003	1.547.648
ElectroCell Europe A/S	Tarm	100%	2.310.502	4.658.264
Jysk Svømmebadsteknik A/S	Tarm	100%	1.070.655	4.760.680
InBlue AB	Tarm	50%	740.937	317.090

NOTER

	2016	2015
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris, primo.....	58.188	58.188
Kostpris 30. juni 2016	58.188	58.188
Af-/nedskrivninger, primo.....	-58.188	-58.188
Op- og nedskrivninger 30. juni 2016	-58.188	-58.188
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016.....	0	0

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Sybaris GMBH	15%	(-31.138) = 0	-1.718
Ectec GMBH	15%	(-20.964) = 0	-1.899

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
5 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	126.000	0	126.000
Overkurs ved emission	874.000	0	874.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	5.040.106	4.079.157	9.119.263
Overført resultat.....	5.079.183	-1.631.402	3.447.781
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	1.800.000	1.800.000
	11.119.289	4.247.755	15.367.044

Selskabskapitalen består af 126 anparter á nominelt kr. 1.000. Anparterne er opdelt i følgende klasser

A- kr. 42.000 B- kr.42.000 C- kr.42.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

2016

2015

6 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i JST- koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og renter indenfor sambeskatningskredsen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev stor kr. 3.000.000 i matr. 12 CK Tarm By, Egvad. . Bogført værdi af ejendommen pr. 30/6 2016 udgør kr. 3.335.100..

Ejerpantebrev ligger til sikkerhed for alt mellemværende med Skjern Bank samt alt mellemværende vedrørende Jysk Svømmebads-teknik Egvad A/S's engagement med Skjern Bank.